

**АКТ**  
**ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

«02» 04

2024 г.

Дом № или строение (корпус) 1  
ул.(пер., пр., б-р) Осипенко  
Город, село \_\_Димитровград, район Мелекесский Ульяновская область  
Вид управления \_\_\_\_\_ Управляющая компания  
Управляющая (обслуживающая) организация\_ООО «УК Димитровград»

**Общие сведения по строению**

1. Год постройки: 2014
2. Материал стен: кр. панельный
3. Число этажей: 9
- 4.Наличие подвала (техподвал, техподполье): техподполье имеется
5. Наличие чердака (жилых комнат в чердаке): имеется
6. Количество подъездов: 2
- 7.Количество квартир: 90
- 8.Общая площадь (кв.м): 4417
- 9.Количество лифтов: 2
- 10.Количество мусоропроводов: 2
- 11.Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. Ящиками: отсутствует
- 12.Оборудовано домофонами: имеется
- 13.Наличие аренд. помещений 1-х этажах: нет

**Результаты осмотра здания**

Комиссия в составе:

Председателя — нач.отдела Филоненко И.Г.

Членов комиссии: инженеров ПТО Бурмистрова И.Ю.,Епифановой О.А., инженера-куратора  
Гурьянчевой Т.В.

произвела осмотр вышеуказанного здания.

**Результаты осмотра строительных конструкций инженерного оборудования здания**

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер.
<b>ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b>			
1	Фундамент		
2	Окна		
3.	Ограждения		
4.	Приямки		
5.	Двери металлические		
6.	Двери деревянные		
7	Входы в подвал, запорные устройства		
8	Пристрой		
9	Влажность		
10	Затопленность		

МАЛЫЕ ФОРМЫ		
1.	Качели	имеются
2	Горки	имеются
3	Бельевые стойки	имеются
4	Скамьи	имеются
5	Спорт сооружения и иные	имеются
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ		
1.	Подъездные дороги	Част . разрушен асфальт покрыт
2	Подходы к подъездам	удовл
3	Тротуары	удовл
4	Деревья	имеются
5	Кустарники	имеются
6	Ограждения	имеется
7	Эл-ты освещения	имеются

### Выводы и предложения комиссии:

Составлен план мероприятий и установлены объемы работ, необходимых для подготовки зданий и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период 2023-2024г.г.

### Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ И.Г.Филоненко

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ И.Ю.Бурмистров

\_\_\_\_\_ О.А.Елифанова

\_\_\_\_\_ Т.В.Гурьянчева

Председатель совета дома \_\_\_\_\_ С.Е. Кереева