

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу р.п. Цильна ул. Молодежная д.2
проведенного в форме очного голосования

р.п. Цильна

« 27 » 04 20 18 г.

Общая площадь помещений в доме 324,34 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 324,34 кв.м.

Площадь помещений находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.

В голосовании приняли участие 10 собственников помещений, обладающие – 279,94

кв.м., что составляет 86,3 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников –

Приложение №1 к настоящему протоколу).

На собрании присутствовали от муниципального образования «Цильнинское городское поселение»

Чихирников И.В, директор ООО «Успех» Хакимов А.М., мастер ООО «Успех» Курушина З.В., юрист

ООО «Тепловод» Сулеева Е.Г., инициатор собрания Андреев Д.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Место проведения собрания: Ульяновская область Цильнинский район р.п. Цильна, ул. Молодежная
д.2 / во дворе дома/

Время начало собрания: 17 ч. 45 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Расторжение договора управления №19/17 от 01.04.2017года с 01.05.2018года.
4. Заключение договора на поставку коммунальных услуг.
5. Отчет директора управляющей компании за 2017 год о проделанных, выполненных работах, собранных и потраченных денежных средствах.
6. Хранение, подписание данного протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу повестки дня выступил (а) Андреев Д.А., который (ая) предложил (а) избрать председателем общего собрания Тлишкину В.А., секретарем общего собрания Мареминну С.В.
вопрос поставлен на голосование
«За» 279,94 кв.м., что составляет 100 % голосов
«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов
«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итоги голосования: Решили избрать председателем общего собрания Тлишкину В.А., секретарем общего собрания Мареминну С.В.

2. По второму вопросу повестки дня выступил (а) инициатор собрания Андреев Д.А. В соответствии со ст. 161 ЖК РФ собственники мкд могут избрать один из следующих способов управления :

- 1- Непосредственное управление
- 2- Тсж
- 3- Управляющая организация

Андреев Д.А. предложил отказаться от управления управляющей организацией ООО «Успех» и выбрать непосредственное управление данного дома

вопрос поставлен на голосование

«За» 179,94 кв.м., что составляет 100 % голосов

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итоги голосования Решили отказаться от управления управляющей организацией ООО «Успех» и выбрать непосредственное управление данного дома с 01.05.2018г.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил (а) Андреев Д.А., который предложил расторгнуть договор управления №19/17 от 01.04.2017г. с управляющей организацией ООО «Успех» с 01.05.2018г.

вопрос поставлен на голосование

«За» 179,94 кв.м., что составляет 100 % голосов

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итоги голосования Решили расторгнуть договор управления №19/17 от 01.04.2017г. с управляющей организацией ООО «Успех» с 01.05.2018г.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил (а) Андреев Д.А., который (ая) предложил (а) каждому собственнику мкд заключать индивидуально договора на оказание коммунальных услуг с ресурсоснабжающей организацией.

вопрос поставлен на голосование

«За» 179,94 кв.м., что составляет 100 % голосов

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итоги голосования Решили, что каждый собственник должен индивидуально заключать договора на оказание коммунальных услуг с ресурсоснабжающей организацией.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил (а) директор ООО «Успех» Хакимов А.М., который (ая) отчитался о проделанных работах, о собранных и потраченных денежных средствах в 2017 году по данному дому.

вопрос поставлен на голосование

«За» 179,94 кв.м., что составляет 100 % голосов

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

6. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил (а) мастер ООО «Успех» Курушина З.В., который (ая) предложила данный протокол составить в 3-х экземплярах. Один экземпляр храниться в ООО «Успех», второй передается в Департамент жилищной политики, третий хранится у инициатора собрания. Так же протоколы размещаются на сайтах в сети интернет. Подписывается протокол председателем и секретарем собрания.

вопрос поставлен на голосование

«За» 179,94 кв.м., что составляет 100 % голосов

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

«Воздержалось» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итоги голосования Решили данный протокол составлять в 3-х экземплярах. Один экземпляр храниться в ООО «Успех», второй передается в Департамент жилищной политики, третий хранится у инициатора собрания. Так же протоколы размещаются на сайтах в сети интернет. Подписывается протокол председателем и секретарем собрания. Настоящий протокол общего собрания является обязательным для всех, собственников помещений в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Секретарь общего собрания собственников

Маз Маринна В. В.
(подпись)

Председатель общего собрания собственников

Жу + Гуськова В. А.
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ / от « 27 » 04 20 18 г.

К ПРОТОКОЛУ № / от « 27 » 04 20 18 г.


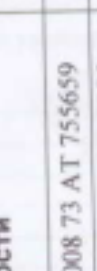
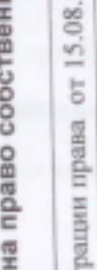
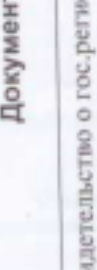
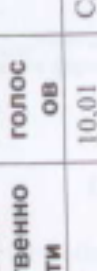
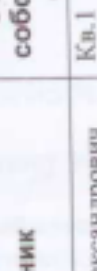
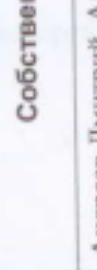
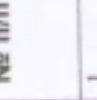
**Реестр собственников помещений
многоквартирного дома № 2 по ул. Молодежная**

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 8, в том числе 8 квартир и 0 нежилых помещений.

Общая площадь квартир 34,34 м².

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: 0 шт.;

площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности: 0 м².

№ п/п	Собственник	Объект собственности	кол-во голосов	Документ на право собственности	Подпись собственника
1	Андреев Дмитрий Александрович	Кв.1	10,01	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.08.2008г. 73 АТ 755659	
2	Андреева Наталья Ильинична	Кв.1	10,01	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.08.2008г. 73 АТ 7556	
3	Андреева Екатерина Дмитриевна	Кв.1	10,00	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.08.2008г. 73 АТ 7556	
4	Андреева Мария Дмитриевна	Кв.1	10,00	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.08.2008г. 73 АТ 7556	
5	Маринина Светлана Васильевна	Кв.2	40,6	Свидетельство о гос. регистрации права от 31.10.2014г. 73 АА 874950	
6	Рогачев Сергей Владимирович	Кв.3	38,69	Свидетельство о гос. регистрации права от	
7	Евсеева Евгения Петровна	Кв.4	40,23	Свидетельство о гос. регистрации права от	
8	Курушина Нина Александровна	Кв.5	37,3	Свидетельство о гос. регистрации права от	
9	Ласточкин Валерий Николаевич	Кв. 6	44,4	Свидетельство о гос. регистрации права от 27.07.2015г. 73-73/009-73/009/015/2015-990/2	
10	Куликов Федор Лаврентьевич	Кв.7	39,9	Свидетельство о гос. регистрации права от	
11	Глинкина Елена Анатольевна	Кв.8	43,0	Свидетельство о гос. регистрации права от 26.11.2013г. 73 АА 674129	