

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.09.2021

№ 780

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об определении организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с уведомлением ООО «УК Регион» о прекращении обслуживания находящихся в его управлении многоквартирных домов с 01 октября 2021 года, на основании заявления ООО «УК Чистый посёлок» от 17 сентября 2021 года, имеющего лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.07.2021 № 073-000270, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирными домами и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Определить с 01.10.2021 до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом, ООО «УК Чистый посёлок» управляющей организа-

цией в многоквартирных домах, перечень которых утверждён настоящим постановлением.

2. Установить, что:

1) договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключённым с 01.10.2021.

2) стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в перечне, утверждённым настоящим постановлением, на один квадратный метр общей площади в месяц, выполняемых (оказывающих) ООО «УК Чистый посёлок» аналогична стоимости работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 1 квадратный метр общей площади в месяц выполняемых (оказываемых) ООО «УК Регион».

3. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетических ресурсов Управления жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетических ресурсов, строительства Администрации муниципального образования «Старомайнский район» в срок до 31.12.2021 инициировать проведение общего собрания собственников многоквартирных домов, указанных в перечне, утверждённом настоящим постановлением, а в случаях, указанных Жилищным Кодексом Российской Федерации, организовать работу по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Старомайские известия» и (или) в газете «Муниципальный вестник Заволжья», в официальном сетевом издании – официальном сайте Администрации муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации муниципального образования «Старомайнский район» Павлова В.И.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»



В.Г.Половинкин

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от 24.09.2021 № 780

**Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1.	р.п. Старая Майна ул. Волжская д.83
2.	р.п. Старая Майна ул. Волжская д.88
3.	р.п. Старая Майна ул. Волжская д.90
4.	р.п.Старая Майна ул. Волжская д.92
5.	р.п.Старая Майна ул. Волжская д.94
6.	р.п.Старая Майна ул. Волжская д.97
7.	р.п.Старая Майна ул. Волжская д.99
8.	р.п.Старая Майна ул. Волжская д.102
9.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.65
10.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.65А
11.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.67
12.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.69
13.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.69А
14.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.71
15.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.73
16.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.77
17.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.79
18.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.79А
19.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.79Б
20.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.81

21.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.81А
22.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.81Б
23.	р.п.Старая Майна ул. Калинина д.83А
24.	р.п.Старая Майна ул. Рабочая д.23
25.	р.п.Старая Майна ул. Рабочая д.23А
26.	р.п.Старая Майна ул. Рабочая д.27
27.	р.п.Старая Майна ул. Молодежная д.11
28.	р.п.Старая Майна ул. Гоголя д.37А
29.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.3
30.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.5
31.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.7
32.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.10
33.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.14
34.	р.п.Старая Майна ул. Наганова д.17А
35.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.1
36.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.3
37.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.5
38.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.6
39.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.7
40.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.8
41.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.10
42.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.26А
43.	р.п.Старая Майна ул. Крупской д.28
44.	р.п.Старая Майна ул. Льва Толстого д.99А
45.	р.п.Старая Майна ул. Льва Толстого д.99Б
46.	р.п.Старая Майна ул. Стронтелей д.11А
47.	р.п.Старая Майна ул. Советская д.57А
48.	р.п.Старая Майна ул. Комсомольская д.39
49.	р.п.Старая Майна пл. Ленина д.3
50.	р.п.Старая Майна ул. Радищева д.43
51.	р.п.Старая Майна пер. Гоголя д.7