

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Красный Гуляй

«27» марта 2008г.

ул. Новостроительная , дом 1 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup>. , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 704,4 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 186,5 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 29 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 81,9 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение №1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевым финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания.

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать: председателя - Ванганину Г.И.  
секретаря - собрания- Зуеву Л.П..

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя - Ванганину Г.И., и секретаря собрания - Зуеву Л.П.

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8)

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья .

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

Предложено выбрать Правление ТСЖ «Радуга»:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарии Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ «Радуга»:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга» .

**Голосовали:**

"ЗА" – 729,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в Правлении ТСЖ «Радуга».

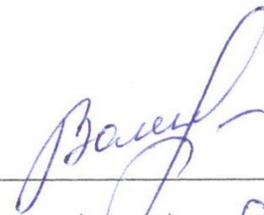
**Протокол № 1 общего собрания собственников помещений** составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:

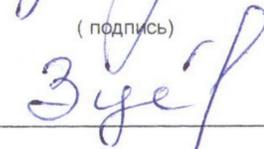
Ванганина Галина Ивановна

Секретарь собрания

Зуева Людмила Петровна



(подпись)



(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Красный Гуляй

«27» марта 2008г.

ул. Новостроительная , дом 2 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup>. , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 705,6 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 185,3 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 20 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 74,1 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ :

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевым финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя - Сафронову Галину Ивановну.  
секретаря собрания- Варгасова Александра Николаевича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя Сафронову Г.И. , и секретаря собрания Варгасова А. Н..

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8).

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья.

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

Предложено выбрать Правление ТСЖ:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваяеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 660,2 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в Правлении ТСЖ «Радуга».

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:

Сафронова Галина Ивановна

Секретарь собрания

Варгасов Александр Николаевич



(подпись)



(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

«27» марта 2008г.

р.п. Красный Гуляй

ул. Новостроительная , дом 3 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup>. , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 773,1 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 117,8 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 22 собственника помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100,0 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя - Латыпову Г.М.

секретаря собрания - Тимофееву Антонину Валентиновну

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя Латыпову Т.М., и секретаря собрания Тимофееву А.В.

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8).

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья .

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга» .

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

**Предложено выбрать Правление ТСЖ:**

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;  
по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;  
по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;  
по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;  
по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;  
по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;  
по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;  
по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;  
по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевым финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 890,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: В Правлении ТСЖ «Радуга».

**Протокол № 1 общего собрания собственников помещений** составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:

Латыпова Гельфирия Минингалеевна

Секретарь собрания

Тимофеева Антонина Валентиновна



(подпись)



(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

«27» марта 2008г.

р.п. Красный Гуляй

ул. Новостроительная , дом 4 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup>. , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 686,5 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 204,4 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 12 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 76,2 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя -Боронину Наталью Васильевну.  
секретаря собрания - Гринину Евгению Викторовну.

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя Боронину Н.В., и секретаря собрания Гринину Е.В..

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8) .

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья .

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

Предложено выбрать Правление ТСЖ «Радуга»:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваяеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 679,61 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в Правлении ТСЖ «Радуга».

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:

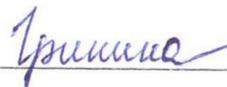
Боронина Наталья Васильевна

Секретарь собрания

Гришина Евгения Викторовна



(подпись)



(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Красный Гуляй

«27» марта 2008г.

ул. Новостроительная , дом 5 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup>. , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 850,7м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 40,2 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 26 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 77,0 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя -Маврину Наталью Борисовну.  
секретаря собрания - Постникову Любовь Ивановну.

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя Маврина Н.Б., и секретаря собрания Постникову Л.И..

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8).

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья .

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

Предложено выбрать Правление ТСЖ:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваяеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ :

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 686,38 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

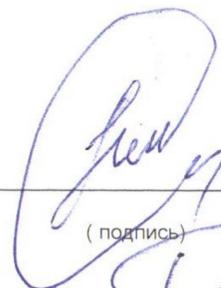
1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в Правлении ТСЖ «Радуга».

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:  
Маврина Наталья Борисовна

Секретарь собрания  
Постникова Любовь Ивановна

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Красный Гуляй

«27» марта 2008г.

ул. Новостроительная , дом 6 .

Общая площадь помещений в доме 890,9 м<sup>2</sup> , в т.ч. площадь жилых помещений 890,9 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 725,8 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 165,1 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 14 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 72,3 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

От муниципального образования в голосовании принимал участие : Глава муниципального образования Борисов Е.А.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе: Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение Борисова Е.А.; документ, подтверждающий право собственности: Реестр муниципальной собственности на основании распоряжения Главы муниципального образования Красногуляевское городское поселение № 88-р от 27.12.2006 г.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор способа управления домом.
4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.
7. Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.
8. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. 1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя -Калякину Нину Петровну.  
секретаря собрания - Перминову Галину Александровну.

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя Калякину Н.П., и секретаря собрания Перминову Г.А..

**3. Выбор способа управления домом.**

Предложено выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья путем объединения 8 МКД ( в т.ч. ул. Новостроительная д.д. 1-8).

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления домом: создание товарищества собственников жилья .

**4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.**

Предложено назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Назвать Товарищество собственников жилья «Радуга» ( сокр. - ТСЖ «Радуга») и утвердить Устав ТСЖ «Радуга».

**5. Выборы Правления ТСЖ.**

Предложено выбрать Правление ТСЖ «Радуга»:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Правление ТСЖ «Радуга»:

по ул. Новостроительная, 1. - Веретенникову Валентину Михайловну;

по ул. Новостроительная, 2. - Антонову Марию Ивановну;

по ул. Новостроительная, 3. - Тумаеву Тамару Ивановну;

по ул. Новостроительная, 4. - Кадикову Нину Леонидовну;

по ул. Новостроительная, 5. - Хамову Валентину Николаевну;

по ул. Новостроительная, 6. - Калеватову Дину Александровну;

по ул. Новостроительная, 7. - Пронькину Светлану Владимировну;

по ул. Новостроительная, 8. - Караваяеву Гульсарию Шагитовну;

по ул. Новостроительная, 8. - Фаустова Александра Владимировича.

**6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.**

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Принять участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

**7. Утверждение перечня работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.**

Предложено утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>,. что составляет 0 % голосов.

**Принято: единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ капитального ремонта крыши, ремонт системы электроснабжения, ремонт фасада.

**8. Участие собственников в долевым финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.**

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>., что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

Участвовать в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

**9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание председателем и секретарем собрания, место хранения протокола - в Правлении ТСЖ «Радуга».

**Голосовали:**

"ЗА" – 644,93 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -0 м<sup>2</sup>., что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание председателем и секретарем собрания

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в Правлении ТСЖ «Радуга».

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания:

Калякина Нина Петровна

(подпись)

Секретарь собрания

Перминовна Галина Александровна

(подпись)