

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5**

Дата протокола – «10» января 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «23» декабря 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «23» декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. «10» января 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«10» января 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«10» января 2022 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5, кв. .

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 7 (семь) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5 установлено:

Общая площадь дома 1178,90 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1178,90 м², в том числе площадь нежилых помещений 121,50 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек, обладающие 743,70 м², что составляет 63,08 % голосов от общего числа голосов собственников

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).
4. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
5. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
6. Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.
7. Выбор способа управления - непосредственное управление.
8. Выбор подрядной компании - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
9. Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.
10. Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.
11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.

12. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.

13. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв.

14. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

15. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Молейкина А.Е., избрать секретарем собрания: Ягель А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Маматина А.А.; 2.Черпакова К.Н.; 3.Молейкина А.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Молейкина А.Е., избрать секретарем собрания: Ягель А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Маматина А.А.; 2.Черпакова К.Н.; 3.Молейкина А.Е.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Молейкина А.Е., избрать секретарем собрания: Ягель А.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Маматина А.А.; 2.Черпакова К.Н.; 3.Молейкина А.Е.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

3. По третьему вопросу: Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил наделить полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Наделить полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).*

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).» - **наделить полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (согласно п. 4.2 с.44 ЖК РФ).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - **утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил расторгнуть договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.01.2020 между собственниками помещений в МКД № 5 по ул.Менделеева и ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

7. По седьмому вопросу: Выбор способа управления - непосредственное управление.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил выбрать способ управления - непосредственное управление.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - непосредственное управление.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления - непосредственное управление.» - **выбрать способ управления - непосредственное управление.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

8. По восьмому вопросу: Выбор подрядной организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил выбрать подрядную организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать подрядную организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор подрядной организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать подрядную организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
672,50	57,04%	71,20	6,03 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

9. По девятому вопросу: Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.» - **утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Соцгород» с 01.02.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.02.2022 года в размере 16,08 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.02.2022 г. в размере 10,00 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Черпакова Константина Николаевича, который предложил установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.» - **установить вознаграждение председателю совета дома в размере 1178,90 руб., что составляет 1,00 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв..

СЛУШАЛИ: Черпакова Константина Николаевича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв.» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета дома Молейкину А.Е., г. Димитровград, ул. Менделеева, д.5, кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

14. По четырнадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекомму-

никационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

15. По пятнадцатому вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.02.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, вне-*

очередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №).

СЛУШАЛИ: *Молейкина Алексея Евгеньевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №).

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №)» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 5, кв. №).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
743,70	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.

№ 13 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания А.Е. Мелешкин

Секретарь общего собрания А.А. Ильин | Ильин

Члены счетной комиссии: А.А. Маматов | Маматов

К.У. Черняков | Черняков

А.Е. Мелешкин

