

**ПРОТОКОЛ № 31**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Сурское

«17» 09 2022 г.

ул.Энгельса д. 32.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 853,46 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 15 собственников помещений обладающие 761,18 м<sup>2</sup>, что составляет 89 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Тютнева Владимира Николаевича  
(Ф.И.О. инициатора)

**Свидетельство № 73АС 202304**

(документ, подтверждающий право собственности)

**Повестка дня**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют»
4. Выбор управляющей компании ООО «Надежда».
5. Утверждение договора с ООО «Надежда»
6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать:

**председатель:**

Тютнев В.Н.

**секретарь:**

Шеняева Е.Н.

**Голосовали:**

"ЗА" 761,18 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Тютнева В.Н.

Избрать секретарём собрания Шеняеву Е.Н.

**2. Выбор счётной комиссии.**

Предложено избрать счётную комиссию в составе двух человек

1. Посёлкину Л.А.

2. Ведерникову Л.Ф.

**Голосовали:**

"ЗА" 761,18 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать состав членов счётной комиссии в составе 2 человек:

1. Посёлкина Л.А.

2. Ведерникова Л.Ф.

**3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют»**

3.1. Предложено расторгнуть договор управления домом с ООО «Управляющая организация «Уют»

**Голосовали:**

"ЗА" 761,18 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления домом с ООО «Управляющая организация «Уют».

**4. Выбор управляющей организации ООО «Надежда»**

4.1 Предложено выбрать управление домом через ООО «Надежда».

**Голосовали:**

"ЗА" 761,18 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Заклучить договор управления с ООО «Надежда»

**5. Утверждение договора с ООО «Надежда»**

5.1 Предложено утвердить договор управления с ООО «Надежда».

Голосовали:

«ЗА» 761,18 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

**Утвердить договор управления с ООО «Надежда»**

**6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.**

6.1 Предложено утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек

Голосовали:

«ЗА» 761,18 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

**РЕШИЛИ:**

**Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек.**

**7. Утверждение места хранения протокола собрания**

**Утвердить следующее место хранения протокола: 1 экз. в ООО «Надежда», 2 экз. у собственников жилья**

**Протокол № общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах.**

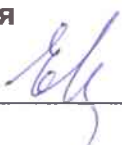
**Председатель собрания**

Тютнев В.Н.

  
\_\_\_\_\_

**Секретарь собрания**

Шеняева Е.Н.

  
\_\_\_\_\_