

к договору управления многоквартирным домом
от "15" ноября 2019г.

«15» ноября 2019г.

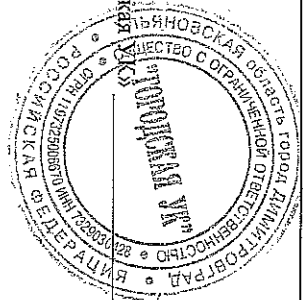
г.Димитровград

Перечень работ и размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу:

Куйбышева 264

Общая площадь 3485,30 м2
Площадь жилых помещений 3445,86 м2
Площадь нежилых помещений 39,44 м2

№ п/п	Наименование работ	Размер платы за год (руб.)	Размер платы за месяц (руб.)	Стоимость за 1м2 жилой площади (руб.)
1	Накопительный фонд по текущему ремонту	430 500,00	35 875,00	10,29
	Итого по текущему ремонту	430 500,00	35 875,00	10,29
	Услуги РИЦ по начислению и сбору платежей (3%)	12 915,00	1 076,25	0,31
	ИТОГО	443 415,00	36 951,25	10,60



Директор ООО «Городская АСКО» [Signature] А.Ю. Андреев

Председатель Совета дома [Signature] В.И. Воробья

Приложение №6
к договору № 10/10/19
управления МКД
от «15» ноября 2019 года

АКТ

технического состояния общего имущества многоквартирного дома №264
по ул. Куйбышева г. Димитровграда

Наименование конструктивного оборудования и элементов благоустройства	Краткое описание дефектов	Принятые решения об устранении, приведении в надлежащее состояние общего имущества МКД (капитальный ремонт или текущий ремонт)
Фундамент	удовлетворительно	-
Стены	удовлетворительно	-
Цоколь	удовлетворительно	-
Перекрытия	удовлетворительно	-
Кровля	удовлетворительно	-
Лоджии	удовлетворительно	-
Козырьки	удовлетворительно	-
Крыльцо	удовлетворительно	-
Лестничные марши	удовлетворительно	-
Внутренняя отделка	удовлетворительно	-
Окна	удовлетворительно	-
Двери	удовлетворительно	-
Полы	удовлетворительно	-
Отмостка	удовлетворительно	-
Благоустройство	удовлетворительно	-
Электрооборудование	удовлетворительно	-
Сантехническое оборудование	удовлетворительно	-

Стороны:

Директор ООО «Торговая УК»

Председатель Совета дома



А.Ю. Андреев

Ивозлева В.Л.