

7

Протокол
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом
доме № ул Советская д.170

г.Барыш «29» 05 2018г.

Общая площадь дома 2873,18 м.кв. Жилая площадь 2873,18 м.кв.
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 2873,18 м.кв.
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — м.кв.
В собрании приняли участие 30 собственников помещений, обладающие 1386,4 м.кв., что составляет 52 % от общего числа голосов собственников помещений МКД
Общее собрание собственников помещений проводилось в очной форме.
Общее собрание создано по инициативе :
ООО «Управляющая компания»

ПОВЕСТКА ДНЯ :

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
2. О выходе МКД из состава ТСЖ ЧАЙКА
3. Выбор способа управления.
-непосредственное управление
-Управление ТСЖ
-Управление управляющей организацией
4. О Заключении договору управления с Управляющей организацией.
5. О Наделение полномочиями собственника кв. № 7 Андриешин А.В от имени собственников и (нанимателей) жилых помещений МКД подписывать договор управления и иную документацию связанную с управлением домом.
- 6.Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.
- 7.Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания .

Предложено избрать председателем собрания: Андриешин А.В собственника кв. 7

Голосовали :
«за» 1386,4 м.кв. 52 % голосов
«против» — м.кв. 0 % голосов
«воздержался» 1386,4 м.кв. 48 % голосов

Решение: избрать председателем собрания: Андриешин А.В собственника кв. 7
Предложено избрать секретарем собрания: Гришинова собственника кв. 72

Голосовали :
«за» 1386,4 м.кв. 52 % голосов
«против» — м.кв. 0 % голосов
«воздержался» 1386,4 м.кв. 48 % голосов

2
Решение: избрать секретарем собрания: Юшанова Т.К. собственника кв. 12

2. О выходе МКД из состава ТСЖ ЧАЙКА

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД председателем собрания изложен вопрос о необходимости выхода МКД из состава ТСЖ Чайка с « » 2018г.

Голосовали :

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов

«против» _____ м.кв. _____ % голосов

«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

Решение: произвести выход МКД из состава ТСЖ Чайка с «06» 06 2018г.

3. Выбор способа управления.

-непосредственное управление

-Управление ТСЖ

-Управление управляющей организацией

Председателем собрания предложено голосованием выбрать один из способов управления.

Голосовали :

1.1 непосредственное управление

«за» _____ м.кв. _____ % голосов

«против» 1486,52 м.кв. 52 % голосов

«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

1.2. Управление ТСЖ

«за» _____ м.кв. _____ % голосов

«против» 1486,52 м.кв. 52 % голосов

«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

1.3 Управление управляющей организацией.

«за» _____ м.кв. _____ % голосов

«против» _____ м.кв. _____ % голосов

«воздержался» _____ м.кв. _____ % голосов

Решили : единогласно выбрать способ управление- управляющей организацией

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов

«против» _____ м.кв. _____ % голосов

«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

4. О Заключении договора управления с Управляющей организацией

Председателем собрания предложено голосованием выбрать управляющую организацию. Была предложена кандидатура ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства МО город Барыш» директором которой является И.Д. Шафигуллин

Голосовали :

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов

«против» _____ м.кв. _____ % голосов

«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

Решили : принято решение о заключении договора управления с ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства МО город Барыш»

5. О Наделении полномочиями собственника кв. № 7. Андрюшкин С.И. Ш от имени собственников и (нанимателей) жилых помещений МКД подписывать договор управления и иную документацию связанную с управлением дома.

Председателем собрания была предложена своя кандидатура от имени всех собственников и нанимателей жилых помещений подписывать договор управления МКД. И иную документацию связанную с управлением МКД

Голосовали :

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов
«против» _____ м.кв. _____ % голосов
«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

Решили : принять решение о наделений полномочиями Андриешин Е.И. кв. 7. от имени всех собственников и нанимателей жилых помещений подписывать договор правления МКД и иную документацию связанную с управлением МКД.

6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Председатель собрания выступил с предложениями об утверждении порядка оформления протокола общего собрания по выбору места хранения протокола общего собрания: место хранения – у председателя собрания и один экземпляр в управляющей организации., подписание председателем и секретарем общего собрания.

Голосовали :

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов
«против» _____ м.кв. _____ % голосов
«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

Решение: порядок оформления протокола (подписание председателем и секретарем общего собрания), место хранения протокола - у председателя общего собрания и один экземпляр в управляющей организации.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Председатель собрания выступил с предложениями по выбору способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - размещение на информационных стендах подъездов:

Голосовали :

«за» 1486,52 м.кв. 52 % голосов
«против» _____ м.кв. _____ % голосов
«воздержался» 1386,48 м.кв. 48 % голосов

Решение: утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - размещение на информационных стендах подъездов.

Протокол общего собрания собственников помещений по выбору способа управления мн. Советский 170 многоквартирным домом по адресу: _____ составлен в трех экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания Андриешин Е.И.

Секретарь собрания Рожникова | Дудина

За проезд из ТОН и Майка 4

(14)

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
многоквартирного дома № 170 по ул. Советская

№п/п	Ф.И.О.	№ кв	Площадь помещений кв.м.	Свидетельство о регистрации № дата	Подпись
1.	Олегова И.И.	48	59		Олегова
2.	Андреевич М.М.	7	59		Андреевич
3.	Кликуров В.И.	23	41		Кликуров
4.	Зяблицева В.В.	37	60		Зяблицева
5.	Сидорова	21	57		Сидорова
6.	Лодыженко Т.И.	12	42		Лодыженко
7.	Сидорова А.А.	16	42		Сидорова
8.	Бережнева Л.И.	11	58		Бережнева
9.	Сорокин В.В.	40	39		Сорокин
10.	Панкеева С.А.	19	58		Панкеева
11.	Аншенин Т.И.	35	41		Аншенин
12.	Сорокин С.И.	28	27		Сорокин
13.	Баканова С.С.	24	62		Баканова
14.	Нурова О.Ю.	56	47,5		Нурова
15.	Милеева	22	22		Милеева
16.	Курицова	26	47		Курицова
17.	Олегова Л.П.	27	56		Олегова
18.	Курманов С.В.	30	60,90		Курманов
19.	Воронков	33	62,35		Воронков
20.	Нобихова	32	44,10		Нобихова
21.	Тарунов	40	60,50		Тарунов
22.	Михайлова И.И.	39	29,37		Михайлова
23.	Ромашов	56	60,0		Ромашов
24.	Корсаков Д.А.				Корсаков
25.	Оганова Л.И.	27	56,0		Оганова
26.	Лодыженко Л.В.	38	41,74		Лодыженко
27.	Меликян А.А.	34	59,8		Меликян
28.	Дьячкова В.А.	57	38,1		Дьячкова
29.	Сидов С.И.	31	25,8		Сидов
30.	Медведев И.В.	46	61,23		Медведев