

ПРОТОКОЛ № 21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

р.п. Сурское

«02» 03 2022 г.

ул.Промышленная д. 27.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 646,48 м².
В голосовании приняли участие 14 собственников помещений обладающие 549,50 м², что составляет 85 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Чернейкиной Н.П.
(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о регистрации права 73 АС № 249166

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют»
4. Выбор управляющей компании ООО «Надежда».
5. Утверждение договора с ООО «Надежда»
6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председатель:

Чернейкина Н.П.

секретарь:

Шорина Н.М.

Голосовали:

"ЗА" 497,64 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания _____ Чернейкину Н.П.

Избрать секретарём собрания _____ Шорину Н.М.

2. Выбор счѐтной комиссии.

Предложено избрать счѐтную комиссию в составе двух человек

1. Прокофьева И.А.

2. Шан С.А.

Голосовали:

"ЗА" 497,64 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать состав членов счѐтной комиссии в составе 2 человек:

1. Прокофьеву И.А.

2. Шан С.А.

3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют»

3.1. Предложено расторгнуть договор управления домом с ООО «Управляющая организация «Уют»

Голосовали:

"ЗА" 497,64 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления домом с ООО « Управляющая организация «Уют ».

4. Выбор управляющей организации ООО « Надежда »

4.1 Предложено выбрать управление домом через ООО «Надежда».

Голосовали:

"ЗА" 497,64 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Заклучить договор управления с ООО «Надежда»

5. Утверждение договора с ООО «Надежда»

5.1 Предложено утвердить договор управления с ООО «Надежда».

Голосовали:

«ЗА» 497,64 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить договор управления с ООО «Надежда»

6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.

6.1 Предложено утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек

Голосовали:

«ЗА» 497,64 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек.

7. Утверждение места хранения протокола собрания

Утвердить следующее место хранения протокола: 1 экз. в ООО

«Надежда», 2 экз. у собственников жилья

Протокол № общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах.

Председатель собрания

Чернейкина Н.П.



Секретарь собрания

Шорина Н.М.

