

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 17**

Дата протокола – «01» марта 2022 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 17 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «08» декабря 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 17

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «08» декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. «01» марта 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«01» марта 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«01» марта 2022 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 17, кв. 17

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений

ООО «УК Димитровград» ИНН 7329020003 ОГРН 1157329003094

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 4 (четыре) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 17 установлено:

Общая площадь дома 1170,90 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1170,90 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 22 человек, обладающие 691,40 м², что составляет 59,05 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).
4. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
5. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
6. Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.
7. Выбор способа управления — непосредственное управление.
8. Выбор подрядной компании — ООО "УК Соцгород " (ИНН 7329028813).

9. Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.

10. Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

12. Установление вознаграждения председателю совета дома.

13. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета.

14. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

15. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил избрать председателем общего собрания: Захарова А.В., избрать секретарем собрания: Сомкова Е.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Захарова А.В.; 2. Сомкова Е.Ю.; 3. Захарову Н.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Захарова А.В., избрать секретарем собрания: Сомкова Е.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Захарова А.В.; 2. Сомкова Е.Ю.; 3. Захарову Н.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Захарова А.В., избрать секретарем собрания: Сомкова Е.Ю., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Захарова А.В.; 2. Сомкова Е.Ю.; 3. Захарову Н.А.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |

| | | | | | |
|--------|------|------|--------|------|--------|
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |
|--------|------|------|--------|------|--------|

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил наделить полномочиями Совет дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение полномочиями Совета дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).» - наделить

Совет дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2 с. 44 ЖК РФ).

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813), дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---------|-----------------|----------|-----------------|----------------|-----------------|
| Количе- | % от числа про- | Количе- | % от числа про- | Количе- | % от числа про- |
| | | | | | |

| | | | | | |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| СТВО ГОЛО- СОВ | ГОЛОСОВАВШИХ | СТВО ГОЛО- СОВ | ГОЛОСОВАВШИХ | СТВО ГОЛО- СОВ | ГОЛОСОВАВШИХ |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% |

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил расторгнуть Договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть Договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение Договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.» - **расторгнуть Договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома б/н от 01.11.2017 между собственниками помещений в МКД № 17 по ул. Менделеева и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Количество голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

7. По седьмому вопросу: Выбор способа управления — непосредственное управление.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил выбрать способ управления — непосредственное управление.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления — непосредственное управление.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления — непосредственное управление.» - **выбрать способ управления — непосредственное управление.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

8. По восьмому вопросу: Выбор подрядной компании — ООО "УК Соцгород" (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил выбрать подрядную компанию — ООО "УК Соцгород" (ИНН 7329028813).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать подрядную компанию — ООО "УК Соцгород" (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор подрядной компании — ООО "УК Соцгород" (ИНН 7329028813).» - **выбрать подрядную компанию — ООО "УК Соцгород" (ИНН 7329028813).**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших | Количе- ство голо- сов | % от числа про- голосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

9. По девятому вопросу: Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.» - **утвердить редакцию договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД и заключение договора по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО "УК Соцгород" с 15.03.2022 г.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 15.03.2022 г. в размере 16,77 руб./кв.м.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 15.03.2022 г. по 31.10.2023 г. в размере 5,00 руб./кв.м**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|------------|-----------------|------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Количество | % от числа про- | Количество | % от числа про- | Количество | % от числа про- |
| | | | | | |

| | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| СТВО ГОЛОСОВ | ГОЛОСОВАВШИХ | СТВО ГОЛОСОВ | ГОЛОСОВАВШИХ | СТВО ГОЛОСОВ | ГОЛОСОВАВШИХ |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

12. По двенадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома.» - **не устанавливать вознаграждение председателю совета дома.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета.» - **не утверждать порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

14. По четырнадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях:

цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

15. По пятнадцатому вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "15" марта 2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №)

СЛУШАЛИ: *Захарова Андрея Викторовича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №)

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №)» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Менделеева, дом № 17, кв. №)**

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 691,40 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00 % |

Принято **единогласно**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 л., в 1 экз.

№ 5 –Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.;

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания А.В. Захаров | [Signature]

Секретарь общего собрания Е.Ю. Солнкова | [Signature]

Члены счетной комиссии: А.В. Захаров | [Signature]

Е.Ю. Солнкова | [Signature]

Ч.А. Захарова | [Signature]

