

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. 9 Линия, № 12

г. Димитровград

«04» мая 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Димитровград», в лице Генерального директора Исаева Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. 9 Линия, № 12, именуемые в дальнейшем Собственники помещений, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор Приложением №1, № 2 в новой редакции.

2. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые Настоящим Соглашением остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, одно из которых находится у ООО «УК Димитровград», второе — у Собственников.

4. Настоящее Соглашение действует с «01» июня 2022 г. по «31» мая 2023 г.

6. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является - Смета затрат на содержание общего имущества многоквартирного дома ул. 9 Линия, № 12 (Приложение №1), Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ул. 9 Линия, № 12 (Приложение № 2).

### Подписи сторон

Управляющая организация

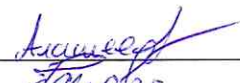

Собственники

ООО «УК Димитровград»

Генеральный директор ООО «УК Димитровград»

Члены Совета дома

  
К.Ю.Исаев  


 / Алашеев А.Е. /  
 / Кородовский Р.В. /



Смета затрат на содержание общедомового имущества многоквартирного дома № 12 по ул. 9 Линия г. Димитровграда Ульяновской области

общая площадь (поквартирная): 635 м2

в т.ч. площадь нежилых помещений - 0,00 м.кв.

Год постройки: 1962

Этажность: 2

Кол-во подъездов: 2

Кол-во квартир: 16

№ п/п	Наименование услуг	Предложено УК				Принято собственниками			
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>
1	Аварийная служба	635	7315,20	609,60	0,96	635	7315,20	609,60	0,96
2	Техническая диагностика газопровода	16	0,00	0,00	0,00	16	0,00	0,00	0,00
3	Содержание ВДГО	635	1219,20	101,60	0,16	635	1219,20	101,60	0,16
4	Содержание ОДПУ		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
5	Обслуживание домофона	635	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
6	Прочистка ДВК	635	3810,00	317,50	0,50	635	0,00	0,00	0,00
7	Обслуживание конструктивных элементов здания	635	6400,80	533,40	0,84	635	762,00	63,50	0,10
8	ТО ДВК	635	2286,00	190,50	0,30	635	2286,00	190,50	0,30
9	Обслуживание ВДО	635	17754,60	1479,55	2,33	635	29718,00	2476,50	3,90
10	Обслуживание ВДЭО	635	6858,00	571,50	0,90	635	2667,00	222,25	0,35
	содержание ВДЭО	635	4572,00	381,00	0,60	635	381,00	31,75	0,05
	испытание изоляции и сопротивление сети	635	2286,00	190,50	0,3	635	2286,00	190,50	0,3
11	Проверка на загазованность подвалов	315,6	2461,68	205,14	0,32	635	2461,68	205,14	0,32
12	Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:	635	9316,32	776,36	1,22	635	2779,92	231,66	0,36
	покос травы	786	7639,92	636,66	1,00	390	2779,92	231,66	0,36
	содержание территории, МАФ	635	1676,40	139,70	0,22	635	0,00	0,00	0,00
13	Санитарное содержание помещений и придомовой территории, в т.ч.	1	8442,29	703,52	1,11	1	1325,52	110,46	0,17
	дератизация	315,6	1325,52	110,46	0,17	315,6	1325,52	110,46	0,17
	дезинсекция (от блох) 2 раза	315,6	1293,96	107,83	0,17	315,6	0,00	0,00	0,00
	дезинсекция (от комаров) 2 раза	315,6	1262,40	105,20	0,17	315,6	0,00	0,00	0,00

	очистка подвала 1 раз	315,6	1416,41	118,03	0,19	315,6	0,00	0,00	0,00
	Обработка газонов от комаров 2 раза	786	3144,00	262,00	0,41	786	0,00	0,00	0,00
14	Содержание систем сбора ТКО и КГМ	635	1524,00	127,00	0,20	635	0,00	0,00	0,00
15	Уборка придомовой территории, в т.ч.	635	72743,13	6061,93	9,55	635	68886,23	5740,52	9,04
	ручная уборка	1500	62886,23	5240,52	8,25	1500	62886,23	5240,52	8,25
	мех уборка (в зимний период)	190	9856,90	821,41	1,29	190	6000,00	500,00	0,79
16	Уборка лестничных клеток	49,28	0,00	0,00	0,00	49,28	0	0,00	0,00
17	Управление МКД, в том числе:								
	Начисление и сбор платежей	635	16002,00	1333,50	2,10	635	6894,576	574,55	0,90
	Предоставление платежных документов	16	1046,40	87,20	0,14	16	1046,40	87,20	0,14
	Паспортный стол	635	2743,20	228,60	0,36	635	2743,20	228,60	0,36
	Единая диспетчерская служба, ЕДС	635	1524,00	127,00	0,20	635	1524,00	127,00	0,20
	Общехозяйственные расходы	635	33528,00	2794,00	4,40	635	33528,00	2794,00	4,40
Итого на содержание общедомового имущества:		Предложено УК				Принято собственниками			
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>
		635	194974,82	16247,90	25,59	635	165156,93	13763,08	21,67

Генеральный директор ООО "УК Димитровград"

Представитель собственников жилья

Ю.Исаев

*Алишев*  
*Городецкий*

*Алишев А. Е.*  
*Городецкий Р. В.*





