



Администрации города Ульяновска  
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 30.09.2021

№ 410

Об определении  
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень)

2. Определить ООО «Планета жизни» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 октября 2021 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

3. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска решения об определении управляющей организации

Начальник Управления

Е.А.Беркутов

Приложение № 1  
к распоряжению Управления  
жилищно-коммунального хозяйства и  
благоустройства администрации  
города Ульяновска  
от 30.09.2021 № 4-10

Перечень  
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали  
способ управления многоквартирным домом

№	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
1.	г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 25/39	17,58
2.	г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 6	17,03
3.	г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 9	17,03
4.	г. Ульяновск, с. Белый Ключ, ул. Нефтеразведчиков, д. 13	25,00
5.	г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Молодёжная, д. 13	16,94
6.	г. Ульяновск, пос. Дачный, ул. Степная, д. 33	14,96
7.	г. Ульяновск, 3 пер. Ватутина, д. 1/11	25,00
8.	г. Ульяновск, ул. Воробьева, д. 93	25,00
9.	г. Ульяновск, ул. Марата, д. 17	25,00
10.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 52	25,00
11.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 62	25,00
12.	г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 187	25,00

Приложение № 2

к распоряжению Управления  
 жилищно-коммунального хозяйства и  
 благоустройства администрации  
 города Ульяновска  
 от 30.09.2021 № 410

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
 в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 25/39**

Общая площадь жилых помещений МКД: 528,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	23 229,29	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 092,93	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 441,24	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 823,57	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 362,29	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 549,66	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 490,74	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 015,49	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	14 597,64	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 600,67	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 373,23	3,21
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>111 576,74</b>	<b>17,58</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 6**

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,12 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 812,87	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 786,98	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 475,72	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 414,69	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 159,27	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 560,53	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	297,83	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 281,31	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 935,90	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 975,22	3,21
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>31 700,32</b>	<b>17,03</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 9**

Общая площадь жилых помещений МКД:           155,64           кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 835,71	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 792,97	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 484,01	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 419,44	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 166,51	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 575,82	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	298,83	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 295,66	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 942,39	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 995,25	3,21
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>31 806,59</b>	<b>17,03</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, пр-д Нефтеразведчиков, д. 13**

Общая площадь жилых помещений МКД:            288,24            кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 294,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 458,88	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 188,32	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 188,32	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 188,32	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	8 647,20	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 458,88	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	691,78	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	13 835,52	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 804,77	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 496,54	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 729,44	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 150,66	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	9 338,98	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>86 472,00</b>	<b>25,00</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**город Ульяновск, п. Пригородный, ул. Молодежная, д. 13**

Общая площадь жилых помещений МКД:      1 844,60      кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	77 915,90	3,52
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	20 585,74	0,93
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	28 333,06	1,28
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	16 380,05	0,74
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	26 119,54	1,18
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	11 953,01	0,54
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	3 541,63	0,16
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	75 259,68	3,40
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	23 906,02	1,08
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	22 135,20	1,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	9 960,84	0,45
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	25 898,18	1,17
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	32 981,45	1,49
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>374 970,29</b>	<b>16,94</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, 3-й пер. Ватутина, д. 1/11**

Общая площадь жилых помещений МКД:            431,90            кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 914,00	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 182,80	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 774,20	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 774,20	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	7 774,20	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	12 957,00	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 182,80	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 036,56	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	20 731,20	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 701,08	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 737,64	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 591,40	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 219,36	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	13 993,56	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>129 570,00</b>	<b>25,00</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, ул. Воробьева, д. 93**

Общая площадь жилых помещений МКД:            227,97            кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 517,30	7,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	2 735,64	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 103,46	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	4 103,46	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 103,46	1,50
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 735,64	1,00
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	547,13	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 942,56	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 009,20	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 556,33	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 367,82	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 282,77	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	7 386,23	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>68 391,00</b>	<b>25,00</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**город Ульяновск, ул. Марата, д. 17**

Общая площадь жилых помещений МКД:            719,02            кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	43 141,20	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	8 628,24	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 942,36	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	12 942,36	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	12 942,36	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	21 570,60	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 628,24	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 725,65	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	34 512,96	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 491,06	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	11 216,71	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	4 314,12	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 353,89	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	23 296,25	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>215 706,00</b>	<b>25,00</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 52**

Общая площадь жилых помещений МКД: 632,47 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	56 922,30	7,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	7 589,64	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 384,46	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	11 384,46	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	11 384,46	1,50
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 589,64	1,00
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 517,93	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	30 358,56	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 348,60	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 866,53	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	3 794,82	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 107,57	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	20 492,03	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>189 741,00</b>	<b>25,00</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 62**

Общая площадь жилых помещений МКД:                      101,31                      кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 862,88	4,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	972,58	0,80
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 823,58	1,50
4.	Содержание системы горячего водоснабжения.	Постоянно.	1 823,58	1,50
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 702,01	1,40
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	1 823,58	1,50
7.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 039,30	2,50
8.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 215,72	1,00
9.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	243,14	0,20
10.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 862,88	4,00
11.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 337,29	1,10
12.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 580,44	1,30
13.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	607,86	0,50
14.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 458,86	1,20
15.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	3 039,30	2,50
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>30 393,00</b>	<b>25,00</b>



## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 187**

Общая площадь жилых помещений МКД:           129,56           кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	11 660,40	7,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 554,72	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 332,08	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	2 332,08	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 332,08	1,50
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 554,72	1,00
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	310,94	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 218,88	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 710,19	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 021,14	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	777,36	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 865,66	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	4 197,74	2,70
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>38 868,00</b>	<b>25,00</b>

## ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**пос. Дачный, ул. Степная, 33**

Общая площадь жилых помещений МКД:            346,67            кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	15 225,75	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 993,64	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 532,85	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	3 161,63	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 825,65	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	10 192,10	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 288,02	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	665,61	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 326,44	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 022,52	2,89
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>62 234,20</b>	<b>14,96</b>