

Бюллетень заочного голосования № \_\_\_\_\_

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по Северный Венец г. Ульяновск

Ульяновск

22 февраля 2020 года

Инициатор собрания о собственнике (представителе собственника):

Инициатор: Тилекеева Людмила Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

№ 33/01/040604/2016-73/04/2019-307 от 01.09.2019

Идентификационный номер документа, серия, номер, дата выдачи)

Общая площадь помещения 44,60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 44,60 м<sup>2</sup>.

Начало проведения заочного голосования: начало голосования 18.00 час. 14.02.2020г.

Конец проведения голосования 18.00 час. 20.02.2020 г.

Место проведения собрания, жилья следует направить инициатору собрания в кв. № 73 по ул. Северный Венец, д.4 г. Ульяновск

Инициатор собрания: Петрушина Л.В. 73-73/001/101/2015-399/4 от 05.03.2015 (СТРП)

Повестка дня.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и избрание счётной комиссии.
2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.
4. Выбор способа управления - Управляющей компании ООО «Домофонд». Утверждение договора управления с 01.03.2020г.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020г. по 28.02.2021г.
6. Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021г
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019г. по 28.02.2021г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО. С 01.03.2020г
10. Наделение совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
11. Наделение совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
12. О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.
13. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
14. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.
15. Определение размера платы вознаграждения председателю совета дома.

Вопрос повестки дня

Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.

Предлагается избрать председателем собрания

Борисковичу Ч.Н. (кв 49)

секретарем собрания

Селевковой Е.М. (кв 43)

Предлагается полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

За	против	Воздержался
+		

Вопрос повестки дня

Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить заочную форму голосования и оформления протокола.

За	против	Воздержался
+		

Вопрос повестки дня

Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие"

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
+		

Вопрос повестки дня

Выбор способа управления - Управляющая компания ООО «Домофонд» и утверждение договора управления с 01.03.2020г.

Предлагается: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО "Домофонд" и утвердить договор управления с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
+		

Вопрос повестки дня

Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 рубля 00 коп. с кв.м

Предлагается: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 руб. 00 коп.с кв.м



За	Против	Воздержался
+		
Вопрос повестки дня		
<p>6. Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.03.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м  Предложено: Утвердить статью «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м</p>		
+		
Вопрос повестки дня 6		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м.  Предложено: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
Выбор совета МКД		
<p>Предложено: избрать совет МКД в составе: <i>Александров И.В (кв 13) / Сидорова Е.Н (кв 4) / Дудорова И.В (кв 16) / Золотарев А.И (кв 49) / Григорьев А.В (кв 2)</i></p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>8. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО с 01.03.2020 г.  Предложено: Заключить прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО с 01.03.2020 г.</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>9. Наделение Совета Дома полномочиями по подписанию договора управления.  Предложено: Делегировать Совету дома полномочия по подписанию договора управления.</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>10. О наделений Совета Дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»  Предложено: Наделить Совет дома полномочия по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.  Предложено: Начислять на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>12. Определение порядка уведомления о принятиях общим собранием решениях  Предложено: определить местом размещения информации о проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома, и/или официальном сайте УК.</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>13. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений в МКД  Предложено: определить местом хранения решений и протоколов собраний: 1 экз. в ООО "Домофонд", 1 экз.- Совета Дома, 1 экз.- Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
+		
Вопрос повестки дня		
<p>14. Определение размера вознаграждения председателю совета дома.  Предложено: Определить размер денежного вознаграждения председателю совета дома в размере 100 рублей с 1 квартиры.</p>		
+		

Подпись собственника: *А.И. Сидорова* (Ф.И.О.) *Александров*

1. Вы  
2. Оп  
3. Ра  
01.  
4. Вы  
01.  
5. Ут  
ег  
6. Ут  
с 0  
7. Ут  
ег  
8. Вы  
9. За  
гал  
10. Н  
11. На  
со  
12. О  
пр  
13. О  
14. О  
15. О  
  
Предложено:  
кредитом с  
предложить

Бюллетень заочного голосования № \_\_\_\_\_

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по Северный Венец г. Ульяновск  
 «20» февраля 2020 года

Лица, обладающие правом собственности (представителе собственника):  
Жолачев Сергей Николаевич

Лицо, подтверждающее право собственности на помещение:  
Жолача право соо. № 19 от 24.02.1994г.

№ документа, серия, номер, дата выдачи)  
 № 19 общая площадь помещения 39,65 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 19,83 м².

Время проведения заочного голосования: начало голосования 18.00 час. 14.02.2020г.  
 окончание голосования 18.00 час. 20.02.2020 г.

Адреса собственников жилья следует направить инициатору собрания в кв. № 43 по ул. Северный Венец, д.4 г. Ульяновск  
 инициатор собрания: Петрушилова Д.С. 43-43/001-43/001/010/2015-399/425. 08.02.20  
 Повестка дня.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и избрание счётной комиссии.
2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.
4. Выбор способа управления - Управляющей компании ООО «Домофонд». Утверждение договора управления с 01.03.2020г.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020г. по 28.02.2021г.
6. Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021г
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019г. по 28.02.2021г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО. С 01.03.2020г
10. Наделение совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
11. Наделение совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
12. О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.
13. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
14. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.
15. Определение размера платы вознаграждения председателю совета дома.

Вопрос повестки дня

Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Жолачев С.Н. (Кв 44)  
 секретарем собрания Сенинкова Е.Н. (Кв 43)  
 избрать полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

За	против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить заочную форму голосования и оформления протокола.

За	против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие"

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Выбор способа управления - Управляющая компания ООО «Домофонд» и утверждение договора управления с 01.03.2020г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО "Домофонд" и утвердить договор управления с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 рубля 00 коп. с кв.м

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 руб. 00 коп.с кв.м



		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
У. 01	1.	<p>Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на 01.03.2020 г. по 28.03.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м</p> <p>Предложено: Утвердить статью «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выпол. период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м</p>		
П		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня б		
У. 7.	7.	<p>Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м.</p> <p>Предложено: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м</p>		
П		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
П	1.	<p>Выбор совета МКД</p> <p>Предложено: избрать совет МКД в составе: <i>Петренин А. В. (с/б 23) / Ситникова Э. Н. / Дубровин Н. Д. (с/б 16) / Замидов А. Н. (с/б 44) / Вискалова Г. А. /</i></p>		
		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
П	1.	<p>Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО. с 01.03.2020 г.</p> <p>Предложено: Заключить прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО. с 01.03.2020г.</p>		
		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
0	0	<p>Наделение Совета Дома полномочиями по подписанию договора управления.</p> <p>Предложено: Делегировать Совету дома полномочия по подписанию договора управления.</p>		
		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
1	1	<p>О наделений Совета Дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»</p> <p>Предложено: Наделить Совет дома полномочия по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»</p>		
		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
2	2	<p>О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.</p> <p>Предложено: Начислять на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.</p>		
О		За ✓	Против	Воздержался
П		Вопрос повестки дня		
3	3	<p>Определение порядка уведомления о принятиях общим собранием решений</p> <p>Предложено: определить местом размещения информации о проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома, и/или официальном сайте УК.</p>		
О		За ✓	Против	Воздержался
П		Вопрос повестки дня		
1	1	<p>Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений в МКД</p> <p>Предложено: определить местом хранения решений и протоколов собраний: 1 экз. в ООО "Домофонд", 1 экз.- Совета 1 экз.- Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. Всего</p>		
		За ✓	Против	Воздержался
		Вопрос повестки дня		
П		<p>Определение размера вознаграждения председателю совета дома.</p> <p>Предложено: Определить размер денежного вознаграждения председателю совета дома в размере 100 рублей с 1 кварт</p>		
		За ✓	Против	Воздержался

Подпись собственника: *Орехов В.* (Ф.И.О.) *Талсаев А.*

Бюллетень заочного голосования № \_\_\_\_\_

в общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 4 по Северный Венец г. Ульяновск  
 20 февраля 2020 года

Инициатор собрания (представитель собственника):

Горина Тамара Григорьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

Справка право соб. № 19 от 24.02.1994г.

Идентификационный документ, серия, номер, дата выдачи:

общая площадь помещения 89,65 кв.м

Площадь в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 14,83 м².

Время проведения заочного голосования: начало голосования 18.00 час. 14.02.2020г.

Время окончания голосования 18.00 час. 20.02.2020 г.

Место собрания собственников жилья следует направить инициатору собрания в кв. № 13 по ул. Северный Венец, д.4г. Ульяновск

Инициатор собрания: Петрусская А. В. 43-43/001-45/001/010/2015-399/14 от 5.03.2015

Повестка дня.

1. Выбор председателя, секретаря собрания и избрание счётной комиссии.
2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.
4. Выбор способа управления - Управляющей компании ООО «Домофонд». Утверждение договора управления с 01.03.2020г.
5. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020г. по 28.02.2021г.
6. Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021г
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019г. по 28.02.2021г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО. С 01.03.2020г
10. Наделение совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
11. Наделение совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
12. О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.
13. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
14. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.
15. Определение размера платы вознаграждения председателю совета дома.

Вопрос повестки дня

Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Галашову С.Н. (№6 44)  
 секретарем собрания Салихову Е.Н. (№6 43)  
 возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

За	против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить заочную форму голосования и оформления протокола.

За	против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие"

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО "Доверие" с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Выбор способа управления - Управляющая компания ООО «Домофонд» и утверждение договора управления с 01.03.2020г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО "Домофонд" и утвердить договор управления с 01.03.2020г.

За	Против	Воздержался
✓		

Вопрос повестки дня

Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 рубля 00 коп. с кв.м

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 00 руб. 00 коп.с кв.м



	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
5.	Утверждение статьи «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение с 01.03.2020 г. по 28.03.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м Предложено: Утвердить статью «Непредвиденные расходы», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.03.2019 г. по 28.02.2021 г в сумме 1 рубль 00 коп. с кв.м		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня 6		
7.	Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы за его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м. Предложено: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы за его выполнение на период с 01.03.2020 г. по 28.02.2021 г в сумме 16,83 руб. с 1 кв.м		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
3.	Выбор совета МКД Предложено: избрать совет МКД в составе: <i>Петруссенов Л.В. (кв. 23) Сидорова Д.В. (кв. 16) Золотилова И.М. (кв. 44) Бурдakov А.А.</i>		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
1.	Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на территории многоквартирного дома по водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, вывоз ТКО с 01.03.2020 г. Предложено: Заключить прямые договора между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на территории многоквартирного дома по водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, вывоз ТКО с 01.03.2020 г.		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
0	Наделение Совета Дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: Делегировать Совету дома полномочия по подписанию договора управления многоквартирным домом		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
1	О наделении Совета Дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых на статью «Текущий ремонт» Предложено: Наделить Совет дома полномочия по принятию решений об использовании средств, перечисляемых на статью «Текущий ремонт» собственниками на статью «Текущий ремонт»		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
2	О начислении на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади. Предложено: Начислять на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади.		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
3	Определение порядка уведомления о принятиях общим собранием решений Предложено: определить местом размещения информации о проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома, и/или официальном сайте МКД		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
4	Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений в МКД Предложено: определить местом хранения решений и протоколов собраний: 1 экз. в ООО "Домофонд", 1 экз. в Министрство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области		
	За	Против	Воздержался
	✓		
	Вопрос повестки дня		
1	Определение размера вознаграждения председателю совета дома. Предложено: Определить размер денежного вознаграждения председателю совета дома в размере 100 рублей		
	За	Против	Воздержался
	✓		

Подпись собственника: *Торкина Т.Э.* (Ф.И.О.) *Торкина Т.Э.*