

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом,
расположенного по адресу: ул. Московская, № 52

г. Димитровград

«27» сентября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Димитровград», в лице, и.о. генерального директора Рунковой Александры Вячеславовны действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Московская, № 52, именуемые в дальнейшем Собственники помещений, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор Приложением № 5 в новой редакции.
2. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые Настоящим Соглашением остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, одно из которых находится у ООО «УК Димитровград», второе — у Собственников.
4. Настоящее Соглашение действует с «1» февраля 2023 г. по «31» сентября 2024 г.
5. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является - Смета затрат на содержание общего имущества многоквартирного дома ул. Московская, № 52 (Приложение № 4) . Перечень работ по текущему ремонту и мероприятия по энергосбережению общего имущества в многоквартирном ул. Московская, № 52 (Приложение № 5).

Подписи сторон

И.о. Генерального директора ООО «УК Димитровград»

Собственники

Председатель Совета дома



А.В. Рункова

Александр С.В. Н

Приложение № 5
к договору № 8/14
от "02" 11 2022г.

Перечень работ по текущему ремонту и мероприятия по энергосбережению общего имущества в многоквартирном

доме № 52 по ул.Московская

эксплуатируемая площадь: 2766,06 м2

в т.ч. площадь нежилых помещений - 0 м.кв.

№ п/п	Наименование работ	Предложено УК			Принято собственниками				
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м²	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м²
1	Накопительный тариф на ремонт кровли		132770	5532	2,00		101237	4218	1,52
2	Накопительный тариф на ремонт отмостки		165963	6915	2,50		79994	3333	1,20
3	Накопительный тариф на текущий ремонт		339893	14162	5,12		339893	14162	5,12
4	Ранее выполненные работы (на 31.11.2022г.)		143635	5985	2,16		143635	5985	2,16
5	Сумма денежных средств, необходимая для выполнения работ, указанных в п.п. 1-4 приложения с учетом накопленных средств		664759	27698	10,00		664759	27698	10,00
	Итого по текущему ремонту общедомового имущества:	Предложено УК			Принято собственниками				
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м²	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м²
			664759	27698	10,00		664759	27698	10,00

И.о. Генерального директора ООО "УК Димитровград"

А.В.Рункова

Представитель собственников жилья

