

ДОГОВОР № 99/22
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 4 (состоит из 3 комнат) общая площадь кв. м. 62, 4

(Ф.И.О.) Коетенко Владимир Валентинович

действующий на основании св-во о гос. регистрац. права 73 АА 033803 от 02.04.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон

(Ф.И.О.) Коетенко Мария Сташиславовна

действующий на основании св-во о гос. регистрац. права 73 АА 033802 от 02.04.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Костенко В.В.
дата рождения 05.12.1953
паспорт, серия 8303 № 882 208
выдан УВД Заволжского р-на
г. Ульяновска 31.05.2003г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Лен. Комсомола
д. 32 кв. 4

Ф.И.О Костенко М.С.
дата рождения 10.05.1962
паспорт, серия 8306 № 512666
выдан отделом УРМС России в
Заволж. р-не г. Ульяновска 07.07.2007г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Лен. Комсомола
д. 32 кв. 4

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор. счет 30101810700000000955
телефон: 207936



ДОГОВОР № 99/164
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 11 (состоит из 52,8 комнат) общая площадь 2 кв.м.
(Ф.И.О.) Даниленца Ольга Александровна

действующий на основании св.во о.юс. реш.етр. праба
73 АТ 940422 от 06.10.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2 телефон _____
(Ф.И.О.) Даниленца Михаил Александрович

действующий на основании св.во о.юс. реш.етр. праба
73 АТ 940421 от 06.10.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме. 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Данилина О.А.
дата рождения 11.04.1964
паспорт, серия 73 ОА № 646624
выдан 05.05.2009 ОУИМС
Россия по Уп. обл.
Адрес регистрации Ульяновск
Лич. Кошкотова 32-11

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935

Ф.И.О Данилина М.А.
дата рождения 26.11.1962
паспорт, серия 73 ОУ № 554119
выдан 04.12.2004 ОУИМС
Россия по Уп. обл.
Адрес регистрации г. Ульяновск
Лич. Кошкотова 32-11



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Данилина

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/90
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» января 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 12 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,77 кв.м.
(Ф.И.О.) Габрилов В.В. Валерий Владимирович

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АТ № 85/238 от 01.04.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Габрилова В.Н. Валентина Николаевна

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АТ № 85/237 от 01.04.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Мочаленко О.О. Олеся Александровна

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АТ № 85/240 от 01.04.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организацией, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

Ф.И.О. Габрилов В.В.
дата рождения 25.01.1950
паспорт, серия 7304 № 043337
выдан 13.11.2003

Адрес регистрации г. Ульяновск
Мен. Коллежского 32-12

Ф.И.О. Габрилова В.Н.
дата рождения 23.03.1946
паспорт, серия 7399 № 067955
выдан 26.10.1999

Адрес регистрации г. Ульяновск
Мен. Коллежского 32-12

Ф.И.О. Моченко О.О.
дата рождения 30.10.2001
паспорт, серия 7315 № 125228
выдан 23.11.2015

Адрес регистрации г. Ульяновск
Мен. Коллежского 32-14

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника В.В. Габрилов
Габрилов В.В.

ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/20
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 15 (состоит из 2 комнат) общая площадь 53,98 кв.м.
(Ф.И.О.) Жукина Жина Корнеевна

действующий на основании 73 АИИ N 229097 от 21.02.2005

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 8 987 639 7670
(Ф.И.О.) Жукин Александр Сергеевич

действующий на основании 73 АИИ N 229090 от 21.02.2005

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Кузина Ч. Г.
дата рождения 19.03.1948
паспорт, серия 7302 № 681750
выдан Заволжский район
УВД г. Че. 21.11.2002
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Ком. 32-15

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 043088887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 201986



Ф.И.О. Кузина А. С.
дата рождения 12.04.1947
паспорт, серия 7302 № 681145
выдан Заволжский район
УВД г. Че. 15.11.2002
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Ком. 32-15

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/19
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 16 (состоит из 3 комнат) общая площадь 66,12 кв.м.

(Ф.И.О.) Назарова Надежда Ивановна

действующий на основании 73 АС N 219328 от 17.01.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 8917 626 5879
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Назарова Н.И.
дата рождения 30.10.1955
паспорт, серия 7311 № 867 145
выдан ОУФМС России по Ч.О.б. в Забайкальском р-не г. Ч.И. 23.11.11.
Адрес регистрации г. Чусовской
пр. Лен. Желез. 32-16

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор.счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Шеф _____

Управляющая компания

Шеф

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/18
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 14 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,60 кв.м.
(Ф.И.О.) Любимова Мария Михайловна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ 513594 от 13.12.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 26-70-96
(Ф.И.О.) Любимов Виктор Дмитриевич

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ 513592 от 13.12.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) Любимов Виктор Викторович

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ 513593 от 13.12.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) Любимова Ольга Викторовна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ 513595 от 13.12.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Любимова М.М.
дата рождения 19.08.1958
паспорт, серия 7304 № 00 6519
выдан 16.10.2003г. ТВД Завоевского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ленинского Комсомольского д. 32 кв. 17

Ф.И.О. Любимов В.В.
дата рождения 27.10.1953г.
паспорт, серия 6014 № 8177400
выдан 25.12.2003г. ТВД Завоевского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ленинского Комсомольского д. 32 кв. 17

Ф.И.О. Любимов В.В.
дата рождения 12.01.1980г.
паспорт, серия 7303 № 88 6641
выдан 03.06.2003г. ТВД Завоевского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ленинского Комсомольского д. 32 кв. 17

Ф.И.О. Лабуркина О.В.
дата рождения 26.03.1978
паспорт, серия 7306 № 457045
выдан 14.11.2006г. ТВД Завоевского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Самара ул. Ново-Садовая д. 363 кв. 33

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Подпись собственника

Любимов
Владимир
Владимирович

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/113
управления многоквартирным домом

«09» 09 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 18 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,2 кв.м. (Ф.И.О.) Фарафоница Наталья Васильевна

действующий на основании

Свидетельства о государственной регистрации
№ 73 АТ 042081 от 02.11.07г.
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1, телефон 8 964 855 2065

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Фарафонский Надежда Владимировна
дата рождения 08.04.1963
паспорт, серия 7308 № 589531
выдан 04.05.08г. ОУФ МПС РФ
в Саратовском районе г. Ульяновск
Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Печ. Комсомола д. 32-188.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника _____
(Фарафонский Н.В.)

Управляющая компания _____
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/98
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 21 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,38 кв.м.
(Ф.И.О.) Гор Букова Галина Владимировна

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2011 73 АА 204974
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89656967266
(Ф.И.О.) Горбунев Сергей Дмитриевич

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2011 73 АА 204975
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Горбунова Т.В
дата рождения 04.09.1967
паспорт, серия 7312 № 925401
выдан Отделом УФМС России по Ульяновской обл. в г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
дом 32 кв. 210
Ф.И.О Горбунов С.Р
дата рождения 22.08.1966
паспорт, серия 7311 № 855784
выдан Отделом УФМС России по Ульяновской обл. в г. Ульяновск
пр-т Лен. Комсомола
дом 32 кв. 210
Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВУБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор. счет 3010181070000000955
телефон: 207965



Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Т.В. Горбунова

Управляющая компания

Н.П. Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/08
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 24 (состоит из 3 комнат) общая площадь 660 кв.м.
(Ф.И.О.) Гумеров Фаузия Арифулловна

действующий на основании св-во 73-АС № 295059 от 14.10.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 8-927-803-31-56
(Ф.И.О.) Гумеров Саидаклея Ахмедович

действующий на основании св-во 73-АС № 295660 от 14.10.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Гумерова Ильмира Саидкеевна

действующий на основании св-во 73-АС № 295661 от 14.10.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Гумерова Нибора Саидаклеевну

действующий на основании св-во 73-АС № 295658 от 14.10.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Игнатов Р.А.
дата рождения 18.01.1969
паспорт, серия 4304 № 171196
выдан УВД ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА
г. Ульяновка 18.01.2009
Адрес регистрации г. Ульяновка
ул. Ком. Раисы 32-24

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О. Игнатов С.А.
дата рождения 01.01.1961
паспорт, серия 4304 № 285378
выдан УВД ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА
г. Ульяновка 18.01.2009
Адрес регистрации г. Ульяновка
ул. Ком. Раисы 32-24

Ф.И.О. Игнатов Т.С.
дата рождения 15.07.1991
паспорт, серия 4311 № 899553
выдан ОУ. УФС Россеи по Ульян. 19.08.11.
Обл. ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА г. Ульяновка
Адрес регистрации г. Ульяновка
ул. Ком. Раисы 32-24

Ф.И.О. Игнатов Д.С.
дата рождения 09.12.1987
паспорт, серия 4309 № 715176
выдан ОУ. УФС по Россеи
Ульяновск. ЗАВОЛЖСКОГО РАЙОНА г. Ульяновка 24.01.2008
Адрес регистрации г. Ульяновка
ул. Ком. Раисы 42-49

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/150
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 27 (состоит из 27 комнат) общая площадь 52,5 кв.м.
(Ф.И.О.) Жорданова Тамара Валентиновна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права ФЗ АУ № 015/222 от 12.01.2010
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/3, телефон 909-356-24-05
(Ф.И.О.) Жорданов Тамара Леонидовна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права ФЗ АУ № 015/221 от 12.01.2010
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Жоранова Л.В.
дата рождения 13.09.1965
паспорт, серия 73 10 № 787 322
выдан 05.10.10 Отд. ФРМС России
по Тульск. обл. Вдвояков. р-не г. Ульяновск
Адрес регистрации пр-т.
Ленинского Комсомола
932 кв 27

Ф.И.О Жоранов Д.П.
дата рождения 26.08.1988
паспорт, серия 73 08 № 653 608
выдан 27.01.09 Отд. ФРМС России
по Тульск. обл. Вдвояков. р-не г. Ульяновск
Адрес регистрации Санкт-Петербург
ул. Обращенная
99 кв. 227

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 267935



Подпись собственника
Л.В. Жоранова
Д.П. Жоранов

Управляющая компания
А.В. Погдин
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/16
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 28 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,29 кв.м.
(Ф.И.О.) Шибук Нелле Филипповна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ № 310629 от 15.09.2005

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 906144 46 49
(Ф.И.О.) Иванов Вадим Сергеевич

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
73 АТ № 310629 от 15.09.2005

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Шевчук ИФ
дата рождения 26.10.1950
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Челябинск
Лен Коль 32-28

Ф.И.О. Иванов В.С.
дата рождения 25.04.1998
паспорт, серия 7312 № 898336
выдан ОУФМС России по Челябинской области
в Запад. р-не г. Челябинске 14.05.12
Адрес регистрации г. Челябинск
Лен Коль 32-28

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника
Шевчук ИФ
Иванов В.С. (по матери)

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 04308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 2079617815



Управляющая компания

Иванов **Погодин Н.П.**

ДОГОВОР № 99/30
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 30 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,06 кв.м.
(Ф.И.О.) Султанов Ильяс Рашипович

действующий на основании св-во о яс. расчет права
73 АУ 010954 от 29.12.2009
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Султанов Н.Р.
дата рождения 02.02.1980
паспорт, серия 73 03 № 906937
выдан 07.07.2003 УВД зав.
р-на г. Ульяновск
Адрес регистрации г. Ульяновск
Мн. Комсомола 32-30

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30701810700000000955
телефон: 287935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания
[Signature]
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/15
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 32 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63 кв.м.
(Ф.И.О.) Зорев Александр Борисович

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АА 792428 от 26.05.2014
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 89248067486
(Ф.И.О.) Зорев Карина Александровна

Законити представителю несовершенно мать: Зорев
действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АА 792426 от 26.05.2014

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Миронова Валерия Сергеевна

Ответ. за несовершенно мать: Миронова Ю.А.
действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АА 792427 от 26.05.2014

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Решетникова Виктория Андреевна

Законити представителю мать: Дмитриева И.А.
действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АА 792425 от 26.05.2014

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Заров Александр Борисович
дата рождения 04.10.1952 г.
паспорт, серия 7303 № 854890
выдан 20.05.2003 г. УВД Заволжского

р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
дом 32 кв 32

Ф.И.О Заров Кирилл Александрович
дата рождения 28.04.2007 г.
паспорт, серия 1-ВА № 636805
выдан 22.05.2007 отделом ЗАГС

Заволжского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
дом 32 кв 32

Ф.И.О Широкотова Владислава Сергеевна
дата рождения 09.06.2006 г.
паспорт, серия 1-ВА № 795261
выдан 26.11.2013 отделом ЗАГС

Заволжского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
дом 32 кв 32

Ф.И.О Ремизина Виктория Александровна
дата рождения 24.05.2002 г.
паспорт, серия 1-ВА № 536004
выдан 14.06.2002 отделом ЗАГС

Заволжского р-на г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
дом 32 кв 32

Подпись собственника

Заров
Заров
Широкотова

432059, г. Ульяновск

проспект Ульяновский, 2

ИНН 7328079526

КПП 732801001

ОГРН 1147328003635

р/с 40702810910310009488

Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара

БИК 047308887

кор/счет 30101810700000000955

телефон 207935



Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/23
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 33 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,99 кв.м.
(Ф.И.О.) Рябицин Дмитрий Николаевич

действующий на основании св-во о гос. регистр. права
73 АТ № 194070 от 25.11.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Рябицина Евгения Николаевна

действующий на основании св-во о гос. регистр. права
73 АТ № 194069 от 25.11.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Брюханова Анастасия Васильевна

действующий на основании св-во о гос. регистр. права
73 АТ № 194071 от 25.11.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Рябинин ДН
дата рождения 11.05.1989
паспорт, серия 4308 № 681931
выдан ОУФМС России по Чисам
в Забайкальском р-не г. Ч. 03.06.2009
Адрес регистрации г. Челябинск
Лен Ком 32-33

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счёт 30101810700000000955
телефон: 407935



Ф.И.О Рябинина Е.Н
дата рождения 05.05.1958
паспорт, серия 6004 № 815359
выдан УВД Забайкальского р-на
г. Челябинска 20.12.2003
Адрес регистрации г. Челябинск
Лен Ком 32-33

Ф.И.О Брюханова А.Н
дата рождения 04.05.1996
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Челябинск
Лен Ком 32-33

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/14
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 35 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,7 кв.м.
(Ф.И.О.) Женникова Елена Викторовна

действующий на основании 73.НН № 699298 от 16.12.2013

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89084866485
(Ф.И.О.) Женнисов Петр Андреевич

действующий на основании 73.НН № 699297 от 16.12.2013

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Васильева С.В.
дата рождения 31.07.1969
паспорт, серия 7314 № 053927
выдан ОУФРМС России по Чувш. в Забеленском р-не г. Чув. 10.09.14г.
Адрес регистрации г. Чувш. ул. Мухоморова
пр. Лен. Жил. 32-35

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара,
БИК 047308887
кор. счет 30701810700000000955
телефон: 207955



Ф.И.О Васильев Л.А.
дата рождения 30.01.1966г.
паспорт, серия 7310 № 212575
выдан ОУФРМС России по Чувш. в Забеленском р-не г. Чув. 10.02.14г.
Адрес регистрации г. Чувш. ул. Мухоморова
пр. Лен. Жил. 32-35

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/139
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 37 А (состоит из 1 комнат) общая площадь 33,92 кв.м.
(Ф.И.О.) Уфурова Валентина Александровна

действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права 73 АТ № 349379 от 12.12.2005
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 8 927 213 92 17
(Ф.И.О.) Уфурова Ирина Владимировна

действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права 73 АТ № 349381 от 12.12.2005
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Ермолаева Людмила Владимировна

действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права 73 АТ № 349380 от 12.12.2005
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Уфукова Валентина Александр.
дата рождения 30.10.1959г
паспорт, серия 7304 № 257094
выдан УВД Заволжского р-на
г. Ульяновск 23.11.2004г
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. П. Космонавта 32-37а

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №0318-В/Б 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000900955
телефон 207935

Ф.И.О Уфукова Ирина Владимировна
дата рождения 13.06.1988г.
паспорт, серия 7308 № 600726
выдан Отд. УФМС России по Уль. обл.
в Заволжском р-не г. Ульяновск 23.06.2008г
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Ульяновский 22-181

Ф.И.О Ермолаева Людмила Владимировна
дата рождения 9.02.1987г
паспорт, серия 7315 № 101046
выдан Отд. УФМС России по Уль. обл.
в Заволжском р-не г. Ульяновск 16.07.2015г
Адрес регистрации г. Ульяновск
б-р Львовский 26-55



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Уфук
Уфук
Ермолаев

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/135
управления многоквартирным домом

г.Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г.Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 37 (состоит из 3 X комнат) общая площадь 89,17 кв.м.
(Ф.И.О.) Фролерева Тамара Евгеньевна

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права серия 73 А1 № 77397
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Трохорова Р.Е.
дата рождения 24.04.1961
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Ульяновск
Мн. Коммунальн 32-37

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 В.Р.Б.24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 301018107000000000055
телефон: 207935



Подпись собственника Р.Е. Трохорова

Р.Е. Трохорова

Управляющая компания

Н.П. Погодин Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/128
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 40 (состоит из 3 комнат) общая площадь 44,59 кв.м.
(Ф.И.О.) Меммибаева Надежда Николаевна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права от 06.08.2003г. серия 43-АТ N 022047
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 9510-94-16-98
(Ф.И.О.) Меммибаева Юлия Рамисовна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права от 06.08.2003г. серия 43-АТ N 022042
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Меммебаева Н.Н.
дата рождения 23.07.1988г.
паспорт, серия 7304 № 534284
выдан 01.10.2004г. Отделом УФМС в
заволжском р-не г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Ленинского комсомола
д. 38 кв. 40

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308888
кор/счет 30701810700000000955
телефон: 297935



Ф.И.О Меммебаева Н.Н.
дата рождения 07.08.1988г.
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Ленинского комсомола
д. 38 кв. 40

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Меммебаева Н.Н.
Меммебаева Н.Н.

Управляющая компания
Погодин Н.П.
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/91
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 41 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,24 кв.м.
(Ф.И.О.) Лавренко Владимир Борисович

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права
сер. 73-АС № 233133 выдан 28.03.2002г
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 89378771722
(Ф.И.О.) Лавренко Елена Анатольевна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права
сер. 73-АС № 233134 выдан 28.03.2002г.
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/4
(Ф.И.О.) Лавренко Андрей Владимирович

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права
сер. 73-АС № 233138 выдан 28.03.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Лаврентьев Владимир Борисович
дата рождения 01.09.1954
паспорт, серия 73 04 № 038021
выдан 21.11.2003г. ОВД Заволжского района г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Ленинского Комсомола д 32в 41

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал № 318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207933



Ф.И.О Лаврентьев Вленид А.
дата рождения 28.07.1964
паспорт, серия 73 08 № 432474
выдан 18.08.2006г. УВД Заволжского района г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Ленинского Комсомола д 32-41

Ф.И.О Лаврентьев Андрей Владимирович
дата рождения 18.03.1982
паспорт, серия 73 02 № 735713
выдан Заволжский РУВД г. Ульяновск
07.09.2005
Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Ленинского Комсомола 32-41

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника

(Handwritten signature)

Управляющая компания

(Handwritten signature)

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/64
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 44 (состоит из 3 комнат) общая площадь 15,24 кв.м.
(Ф.И.О.) Шараканов Анатолий Петрович

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации
права от 8.06.2001г серии АС № 15/3419
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон _____
(Ф.И.О.) Шахматов Анатолий Дмитриевич
Свидетельство о государственной регистрации права
действующий на основании от 8.06.2001г серии АС № 15/3422

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,