

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Замальдинов Р. З.  
дата рождения 23.05.1961  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Мн. Комсомола 32-186

Ф.И.О Замальдинова Р. М.  
дата рождения 11.12.1963  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Мн. Комсомола 32-186

Ф.И.О Замальдинова А. Р.  
дата рождения 24.09.1999  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Мн. Комсомола 32-186

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника [подпись]  
[подпись]  
мать

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ-24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/сч/с 30101810700000000955  
телефон: 207925



Управляющая компания

[подпись] **Погодин Н.П.**

ДОГОВОР № 99/133  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 187 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,39 кв.м.  
(Ф.И.О.) Суккина Наталья Владимировна

действующий на основании СВ.60 о гос. регистр. права  
43 АТ 370216 от 13.01.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Смирнова Наталья Владимировна  
дата рождения 17.06.1957г.  
паспорт, серия 7302 № 585738  
выдан Заволжским РУВД  
г.р. Ульяновска 07.08.2002г.  
Адрес регистрации Лен-Комсомольск  
32-184

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887

Ф.И.О Смирнова Наталья Владимировна  
дата рождения 17.06.1957г.  
паспорт, серия 7302 № 585738  
выдан Заволжским РУВД  
г.р. Ульяновска 07.08.2002г.  
Адрес регистрации Лен-Комсомольск  
32-184

кор/счет: 3010181070000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О Смирнова Наталья Владимировна  
дата рождения 17.06.1957г.  
паспорт, серия 7302 № 585738  
выдан Заволжским РУВД  
г.р. Ульяновска 07.08.2002г.  
Адрес регистрации Лен-Комсомольск  
32-184

Ф.И.О Смирнова Наталья Владимировна  
дата рождения 17.06.1957г.  
паспорт, серия 7302 № 585738  
выдан Заволжским РУВД  
г.р. Ульяновска 07.08.2002г.  
Адрес регистрации Лен-Комсомольск  
32-184

Подпись собственника

Смирн

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/110  
управления многоквартирным домом

«09» 09 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 188 (состоит из 3 комнат) общая площадь 64,32 кв.м.  
(Ф.И.О.) Фарафошина Наталья Васильевна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права сер. АС № 15190 от 22.01.2001г.  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89648552065, дом 20-0715  
(Ф.И.О.) Фарафогин Станислав Александрович

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации права сер. АС № 15189 от 22.01.2001г.  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании Z  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании Z  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании Z  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Фарафоновна Наталья Васильевна  
дата рождения 08.04.1963  
паспорт, серия 7302 № 589531  
выдан ОУФМС России по Ульянов. обл.  
в Заволж. р-оне г. Ульяновска 04.08.2008  
Адрес регистрации г. Ульяновск,  
ул. Мич. Ковалевского д. 32-188

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О Фарафонов Станислав Александрович  
дата рождения 18.06.1996  
паспорт, серия 7310 № 767477  
выдан ОУФМС России в Заволжском  
р-оне г. Ульяновска 06.07.2010 г.  
Адрес регистрации г. Ульяновск,  
ул. Мич. Ковалевского д. 32 кв. 188

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника \_\_\_\_\_  
Фарафоновна Н. В.  
Фарафонов Станислав Александрович

Управляющая компания \_\_\_\_\_  
Погодин Н.П.

«09» 09 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 190 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,33 кв.м.  
(Ф.И.О.) Мирнов Владимир Анатольевич

действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права. 73 АА. 493076 от 22.11.2014  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 52,33 телефон 89051831243  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Собственник:**

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Миротв В.А.  
дата рождения 28.04.1977  
паспорт, серия 2302 № 585227  
выдан 05.08.2002 г. г. Ульяновск  
г. Ульяновск  
Адрес регистрации п. Архипово  
комсомольца 32-740

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

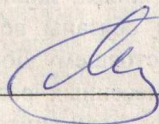
Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

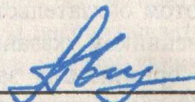
Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника \_\_\_\_\_



Управляющая компания



Погодин Н.П.



432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207935

ДОГОВОР № 99/108  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 197 (состоит из 37,01 комнат) общая площадь 37,01 кв.м.  
(Ф.И.О.) Кушова Елена Кузьминична

действующий на основании Св. Во о гос. регистр. права  
73 АС № 249044 от 04.05.2002  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 37,01, телефон 54-53-25  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Собственник:

Ф.И.О. Жушова Н. К.  
дата рождения 19.05.1935г.  
паспорт, серия 4303 № 958525  
выдан УВД Заваяе. р-на  
г. Ульяновск 03.09.2003г.  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
Ми. Комсомола 3д-197

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Жушова

### ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 044708887  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/92  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 199 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,67 кв.м.  
(Ф.И.О.) Персева Лариса Юрьевна

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации  
цели права от 20 июля 2016 г. ФЗАТ 0439161  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение собственность, телефон 8960 370 7634  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Тереева Л.Ю.  
дата рождения 18.04.1950  
паспорт, серия 7303 № 974523  
выдан УВД Заволжского  
р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Лен. Коллежского  
дом 32 кв 199

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись собственника Л.Ю. Тереева

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/сч. 30101810700000000955  
телефон: 207935



Управляющая компания

А.В. Погдин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/107  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«09» 09 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 200 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,16 кв.м.  
(Ф.И.О.) Осипов Николай Николаевич:

действующий на основании сд-во 73-АТ № 179455 от 11.10.2004г

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1, телефон 49-44-13  
(Ф.И.О.) Осипов Николай Николаевич

действующий на основании сд-во 73-АТ № 179455 от 11.10.2004г

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Осипов Н.Н.  
дата рождения 18.01.1960г  
паспорт, серия 73 04 № 285432  
выдан УВД Заволжского р-на  
и Ульяновска 9.03.2005г  
Адрес регистрации пр. Леканского  
Краснополя, д. 32, кв. 200

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047303887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207936



Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Осипов Н.Н.

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/106  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 201 (состоит из 1 комнат) общая площадь 36,2 кв.м.  
(Ф.И.О.) Осипова Александра Степановна

действующий на основании св-во № 472 от 2.08.1993 г

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1, телефон \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) Осипова Александра Степановна

действующий на основании св-во № 472 от 2.08.1993 г

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.  
9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:  
№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.  
№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.  
№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.  
№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Осипова А.С.  
дата рождения 05.03.1926г  
паспорт, серия 73 03 № 907323  
выдан УОД Заволжского р-на  
Ульяновска 09.04.2003г  
Адрес регистрации пр. Ленинского  
Комсомола, д. 32, кв. 201

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон 82079955



Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Осипова А.С.

Управляющая компания

А.В.У.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/163  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 203 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,63 кв.м.  
(Ф.И.О.) Кочева Мария Анатольевна

действующий на основании св.во огос. решен. права  
73 АТ 982280 от 19.11.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Кочева А.А.  
дата рождения 04.11.1949  
паспорт, серия 73 04 № 351250  
выдан 21.09.2005 УВД Зав. р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации Лен. Комсомола 32-203

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 БРВ №24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308884  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон: 207952



Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания

[Signature]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/105  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«1» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 204 (состоит из 3-х комнат) общая площадь 62,59 кв.м.  
(Ф.И.О.) Андрющенко Любовь Егоровна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права Серия 73АТ N 389484 от 26.02.2006  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 22-06-87  
(Ф.И.О.) Андрющенко Михаил Александрович

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права Серия 73АТ N 389484 от 26.02.2006  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Андрюченко Л.Е.  
дата рождения 04.04.1959  
паспорт, серия 7304 № 271799  
выдан 25.01.2005г. УВД  
Заволжского р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Ленинского Комсомола  
д. 32 кв. 204

Ф.И.О Андрюченко М.А.  
дата рождения 09.04.1990г.  
паспорт, серия 7310 № 770971  
выдан УФМС России по  
Ульяновск обл. в Заволжском р-не Ульяновска  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-кт Ленинского Комсомола  
д. 32 кв. 204

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Андрюченко  
Л.Е.

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счел 3010181070000000955  
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/104  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 207 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,7 кв.м.  
(Ф.И.О.) Решетина Тамара Семеновна:

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права от 21.05.2015г. 73-73/001-73/001/220/2015-29/2 № 050014  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/9, телефон 20-16-56  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Решетина Тамара Семёновна  
дата рождения 13.11.1950г.  
паспорт, серия 43 03 № 908395  
выдан УВД Заволжского р-на  
г. Ульяновска

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
г. Ульяновск  
пр. Ленинского - Комсомола 32-207

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Решетина

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30701810700000000955  
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/27  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

01 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 208 (состоит из 3 комнат) общая площадь 61,9 кв.м.  
(Ф.И.О.) Ахметшина Эльвара Раисовна

(по браку Трифачова)  
действующий на основании св.во о юс. регистр. права  
73 АТ л 425620 от 23.05.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Ахметшина Минятул Сурфиковна

действующий на основании св.во о юс. регистр. права

73 АТ л 425621 от 23.05.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) Ахметшин Раиль Саитович

действующий на основании св.во о юс. регистр. права

73 АТ л 425622 от 23.05.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Ахметшина Э. Р.  
дата рождения 26.07.1979  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О Ахметшина М. С.  
дата рождения 02.11.1957  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О Ахметшина Д. С.  
дата рождения 03.08.1953  
паспорт, серия 73 02 № 480233  
выдан 17.04.2002

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника \_\_\_\_\_  
Ахметшина Э. Р.

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон: 207955



Управляющая компания

Ахметшина Н.П. **Погодин Н.П.**

ДОГОВОР № 99/115  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32, кв. № 209 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,1 кв.м.  
(Ф.И.О.) Шереметьева Наталья Григорьевна.

действующий на основании договора купли-продажи от 26.08.1997гггг

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 8 917 6147077  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Собственник:**

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О. Терехина Наталья Григорьевна  
дата рождения 10.02.1964г.  
паспорт, серия 43 03 № 664701  
выдан УВД Золотинского района  
г.г.р. Ульяновск  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-т Ленинского Комсомола  
дом 32 кв. 209

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись собственника Терехина

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047208887328079526  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон \_\_\_\_\_



Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/99  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

« 01 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 210 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,3 кв.м.  
(Ф.И.О.) Горбунова Татьяна Владимировна

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АТ № 295613 от 05.08.2005  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Горбунов Сергей Сергеевич

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АТ № 295614 от 05.08.2005  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) Горбунова Александра Сергеевна

Тед. женов является мать Горбунова Р.В.  
действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 73 АТ № 295615 от 05.08.2005  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### Собственник:

#### ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Горбунова Т.В  
дата рождения 4.09.1964  
паспорт, серия 43 12 № 92.5401  
выдан Отделом ФРИС России  
по ул. обл в зав. р-не  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Г. Лен. Комсомола  
д. 32-210

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 04730888728079526  
кор/счет 5010181070600000955  
телефон: 207985



Ф.И.О Горбунов С.С  
дата рождения 28.05.1989  
паспорт, серия 43 08 № 688443  
выдан Отделом ФРИС России  
по Ульяновск обл в зав. р-не  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Г. Лен. Комсомола  
д. 32-210

Ф.И.О Горбунова А.С  
дата рождения 30.03.2002  
паспорт, серия 1-ВН № 535713  
выдан Отделом ЗАГС  
адм. зав. р-н г. Ульяновск  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Г. Лен. Комсомола  
д. 32-210

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации Тем

\_\_\_\_\_ Тем

Подпись собственника Тем  
Сборица Тем

Управляющая компания

Абу

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/111  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

« 1 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 211 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,620 кв.м.

(Ф.И.О.) Сунейкина Людмила Петровна

действующий на основании св. во о гос. регистр. права  
73 АТ 447322 от 14.04.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 89176301160  
(Ф.И.О.) Сунейкин Владимир Иванович

действующий на основании св. во о гос. регистр. права

73 АТ 447321 от 14.04.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) Шурякова Екатерина Владимировна

действующий на основании св. во о гос. регистр. права

73 АТ 447323 от 14.04.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О. Сунейкина Людмила П.  
дата рождения 02.01.1959  
паспорт, серия 43 04 № 386187  
выдан УВД Заволжского района  
г. Ульяновска  
Адрес регистрации пр. Лен. Комсомола  
д. 32 кв. 211

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВПБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 261933



Ф.И.О. Сунейкин В. П.  
дата рождения 14.03.1955  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Комсомола 32-211

Ф.И.О. Тюрикова Е. В.  
дата рождения 15.10.1988  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Комсомола 32-211

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Л. Сунейкина

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/46  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 117 (состоит из 2 комнат) общая площадь 58 кв.м.  
(Ф.И.О.) Иванова Вера Ивановна

действующий на основании св.во о рас. реше.т.р.а.б.а  
АС 090052 от 04.11.2003.  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Черунова В.И.  
дата рождения 10.06.1949г.  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 50101810700000000955  
телефон: 207935

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Ленин. Район 3д-217

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_



Подпись собственника Черунова В.И.

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/26  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 218 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,0 кв.м.  
(Ф.И.О.) Батухтин Роман Борисович

действующий на основании св.во 73 АТ л 501438 от 03.11.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Батухтина Мария Борисовна

действующий на основании св.во 73 АТ л 5408 95 от 09.03.2007

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 3/4,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

**8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Собственник:**

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Батултин Р. Б.  
дата рождения 30.11.1991  
паспорт, серия 73 12 № 937865  
выдан 12.12.2012 ОУФМС России  
по Ул. обл.  
Адрес регистрации Лен. комсомольца 32-218

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О Батултина Л. Б.  
дата рождения 10.04.1961  
паспорт, серия 73 05 № 404539  
выдан 03.05.06 УВД Заболотского  
р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации Лен. комсомольца 32-218

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Батултин Р. Б.

Управляющая компания УО Жилстройсервис

Погодин Н.И.

ДОГОВОР № 99/47  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 219 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,6 кв.м.  
(Ф.И.О.) Сороватская Светлана Александровна

действующий на основании св-во право соб-ти № 12344  
от 23.11.1993

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Собственник:

Ф.И.О. Сирова Татьяна С.А.  
дата рождения 9.09.1976г.  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
ул. Кав. № 219

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Сирова Татьяна С.А.

### ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/201  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № дд1 (состоит из 2 комнат) общая площадь 51,79 кв.м.  
(Ф.И.О.) Цусева Зинаида Сергеевна

действующий на основании св-во о гос. регистрац. права  
73 АТ № 360518 от 27.12.2005  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89093570616  
(Ф.И.О.) Цусев Евгений Михайлович

действующий на основании св.во о гос. регистрац. права  
73 АТ № 360519 от 27.12.2005  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Гусева Э.С.  
дата рождения 15.07.48г.  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 301607810700000000955  
телефон: 209935

Адрес регистрации  
Лес. Кварт 32-дд1

Ф.И.О Гусев Э.М.  
дата рождения 31.12.46г.  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации  
Лес. Кварт 32-дд1

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника [подпись]

Управляющая компания

[подпись]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/11  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 223 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,48 кв.м.  
(Ф.И.О.) Татаушина Заир Табдуллоевич

действующий на основании СВ АС N 165846 от 28.06.2001

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 902 129 3057  
(Ф.И.О.) Татаушина Луиза Рабзельевна

действующий на основании СВ АС N 165845 от 28.06.2001

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4  
(Ф.И.О.) Татаушина Лейсан Заировна

действующий на основании СВ АС N 165847 от 28.06.2001

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4  
(Ф.И.О.) Татаушина Луиза Заировна

действующий на основании СВ АС N 165848 от 28.06.2001

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### Собственник:

#### ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Татаршина З.Т.  
дата рождения 13.04.1957  
паспорт, серия 7302 № 504671  
выдан Завол. РОВД

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Л.К. 32-223

Ф.И.О. Татаршина А.Ф.  
дата рождения 04.05.1960  
паспорт, серия 7304 № 325056  
выдан Завол. РОВД

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Л.К. 32-223

Ф.И.О. Татаршина А.З.  
дата рождения 09.09.1984  
паспорт, серия 7304 № 871991  
выдан Завол. РОВД

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Л.К. 32-223

Ф.И.О. Татаршина Р.З.  
дата рождения 13.01.1989  
паспорт, серия 7308 № 658515  
выдан Завол. РОВД

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Л.К. 32-223

Подпись собственника

Управляющая компания

[Подписи собственников]

[Подпись] **Погодин Н.П.**



432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №0318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207035