

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д.52**

Дата протокола – «16» марта 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 1/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 52 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «21» февраля 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 52

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «21» февраля 2020 года по 21 час. 00 мин. «16» марта 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«16» марта 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«16» марта 2020 года, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 52, к

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Шелепова Альфия Зуфаровна, квартира \_\_\_\_\_ Документ, подтверждающий право собственности \_\_\_\_\_

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 2 (два) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д.52 установлено:

Общая площадь дома 3406,67 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3406,67 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 231,24 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 45,32 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 86 человек, обладающие 3036,24 м<sup>2</sup>, что составляет 89,12 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
6. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Дмитровград", дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
7. Утверждение отчета ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.
8. Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.



9. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

10. Выбор управляющей организации - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).

11. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".

12. Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

13. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.

14. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

15. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52,

16. Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.

17. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

18. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. № ).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3036,24            | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Шелепову А.З., избрать секретарем собрания: Воронову Г.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Шелепову А.З., избрать секретарем собрания: Воронову Г.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Шелепову А.З., избрать секретарем собрания: Воронову Г.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

| «За»       |            | «Против»   |            | «Воздержались» |   |          |
|------------|------------|------------|------------|----------------|---|----------|
| Количество | % от числа | Количество | % от числа | Количество     | % | от числа |



|           |                 |         |                 |         |                 |
|-----------|-----------------|---------|-----------------|---------|-----------------|
| о голосов | проголосовавших | голосов | проголосовавших | голосов | проголосовавших |
| 3036,24   | 100%            | 0,00    | 0,00 %          | 0,00    | 0,00%           |

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила избрать совет дома в количестве 3 человек: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 3 человек: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - избрать совет дома в количестве 3 человек: 1.Шелепову А.З., 2. Воронову Г.Е.; 3. Воскресенского А.И.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3036,24            | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Воронову Галину Евгеньевну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Шелепову Альфию Зуфаровну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Шелепову Альфию Зуфаровну.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Шелепову Альфию Зуфаровну.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3036,24            | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161,1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**6. По шестому вопросу:** Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Димитровград", дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Димитровград", до-



полнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Димитровград", дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Димитровград", дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО "УК Димитровград", дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**7. По седьмому вопросу:** Утверждение отчета ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить отчет ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить отчет ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

**РЕШИЛИ:** по седьмому вопросу «Утверждение отчета ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.» - **утвердить отчет ООО "ЖКХ-Лидер" о проделанной работе за 2018-2019 г.г.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**8. По восьмому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.

**РЕШИЛИ:** по восьмому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД №52 по улице Октябрьская по соглашению сторон.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**9. По девятому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.



**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

**РЕШИЛИ:** по девятому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**10. По десятому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющую организацию - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).

**РЕШИЛИ:** по десятому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).» - **выбрать управляющую организацию - ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020003).**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".

**РЕШИЛИ:** по одиннадцатому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2020 г. с ООО "УК Димитровград".**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**12. По двенадцатому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

**РЕШИЛИ:** по двенадцатому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение №4)**



и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2020г. в размере 13,63 руб./кв.м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 руб./кв.м.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**13. По тринадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.

*СЛУШАЛИ: Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.

**РЕШИЛИ:** по тринадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а так же размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2020 г. в размере 4,00 руб./кв.м.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**14. По четырнадцатому вопросу:** Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

*СЛУШАЛИ: Воронову Галину Евгеньевну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

**РЕШИЛИ:** по четырнадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3406,67 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52, к

*СЛУШАЛИ: Воронову Галину Евгеньевну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить*



ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52, к

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52, к

**РЕШИЛИ:** по пятнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52, кв .» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Шелеповой А.З., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52, кв .**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.

**РЕШИЛИ:** по шестнадцатому вопросу «Утверждение размера платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.» - **утвердить размер платы технической диагностики газопровода за период с 01.06.2020 г. - 30.06.2020 г. в размере 600,00 руб.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2939,67            | 96,82%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 44,97              | 1,48%                      |

Принято большинством голосов.

**17. По семнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**РЕШИЛИ:** по семнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении по-**



следующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2984,64            | 98,30%                     | 51,60              | 1,70 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято большинством голосов.

**18. По восемнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. ).

**СЛУШАЛИ:** Шелепову Альфию Зуфаровну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. ).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. ).

**РЕШИЛИ:** по восемнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. № ).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 52, кв. № ).

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3036,24            | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

#### Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.
- № 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.
- № 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.



№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Мещеряков, Мещеряков В.В.

Секретарь общего собрания

Овчарова, Воронцова

Члены счетной комиссии:

Мещеряков, Мещеряков В.В.

Овчарова, Воронцова

Овчарова, Воронцова А.И.