

ДОГОВОР № 99/143
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 156 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,77 кв.м. (Ф.И.О.) Василькова Тельмаат Закировна

действующий на основании св-во о гос. регистрации права 43 ЛС 235981 от 12.04.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме. 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Валчулова Т.З.
дата рождения 02.06.1952
паспорт, серия 73-01 № 313168
выдан 08.11.2001 УВД Зав'го
р-оно, 2. Чудновского
Адрес регистрации пр-ий Лен.
Кочкаревского 32-156

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000925
телефон: 207936



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Валчулова

Управляющая компания

Абу

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/146
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 158 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,4 кв.м.
(Ф.И.О.) Дурагова Людмила Александровна

действующий на основании Св.во о гос. регистр. права 73 АД 085966 от 05.09.2010
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Дурасова Л. А.
дата рождения 17.08.1947
паспорт, серия 60-04 № 814284
выдан 17.12.2003 ЧВД зав-го
р-она Ульяновско-
Адрес регистрации пр-та Мич.
Колосово 32-158

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон 804955



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Дурасова

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 09/142
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 159 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,16 кв.м.

(Ф.И.О.) Калерков Сергей Валерьевич

действующий на основании св. во оное решение суда
091497 от 20.08.2015

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Нагорнов С. В.
дата рождения 18.10.1974
паспорт, серия 73-01 № 212348
выдан Управлением Внутр. Дел. 20.07.2008
Завотдел по р-ону 2. Ульяновско-
Адрес регистрации пр-т Лен. Колл.
32-159

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 3010181070000000955
телефон: 287935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника *С. В. Нагорнов*

Управляющая компания

В. Л. Погодин

Погодин В.Л.

ДОГОВОР № 99/72
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 160 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,80 кв.м.
(Ф.И.О.) Иуртдинова Венера Вагаповна

действующий на основании Св-во о ис. регистр. права
73 АА № 700731 от 30.11.2013

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 62,80, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Журтудинова В.В.
дата рождения 15.02.1971
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации Лен. Коммунальн
82-160

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Журтудинова В.В.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 3010181070000000955
телефон: 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/161
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 161 (состоит из 1 комнат) общая площадь 31,18 кв.м.
(Ф.И.О.) Муравьева Валентина Андреевна

действующий на основании Св.60 от гос. регистр. № 13 АТ 375424 от 26.02.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Жуковлева В. А.
дата рождения 11.05.1954г.
паспорт, серия 73-02 № 503343
выдан заволжский РЧВД
г. Ульяновск 07.05.2002г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-кт Лен. Комсомола
д. 32, кв. 161

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Жуковлева В. А.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон 207935



Управляющая компания

А. В. Погдин

Погодин В. И.

ДОГОВОР № 99/73
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 163 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,67 кв.м.
(Ф.И.О.) Ахметова Роза Васильевна :

действующий на основании 73-АТ № 663632 от 10.01.2008г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 62,67, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Климова Р.В.
дата рождения 04.02.47г.
паспорт, серия 7300 № 120931
выдан Заволжским РУВД
г. Ульяновская 09.01.2001
Адрес регистрации г. Сам. Коммунальная
32-163

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207932



Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Климова Р.В.

Управляющая компания
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/14
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 164 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,8 кв.м.
(Ф.И.О.) Ручкина Юлия Сергеевна

действующий на основании св.во о по. регистр. права
УЗ АТ л 686532 от 04.03.2008
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 62,8, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора.

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Гучкина Ю.С.
дата рождения 21.11.76
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации Мен. Кемерово
32-164
ЖУСР

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Гучкина Ю.С.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор. счет 10701810700000000955
телефон: 20793



Управляющая компания

Погодин Н.Д.

Погодин Н.Д.

ДОГОВОР № 99/75
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 165 (состоит из 1 комнат) общая площадь 31,5 кв.м.
(Ф.И.О.) Яруллова Саидя Саитгареевна

действующий на основании свид-ва 43-43/001-43/001/248/2015-825/4 (136724)
от 25.11.2015г.
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Яруллова Фарига Фаизутдиновна

действующий на основании 43-43/001-43/001/248/2015-825/3 (136726)
от 25.11.2015г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Ярулов Саитгарей Фиданевич

действующий на основании 43-43/001-43/001/248/2015-825/2 (136725)
от 25.11.2015г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора.

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Ярумова С. С.
дата рождения 08.02.2000 г.
паспорт, серия 7314 № 052945
выдан Министерством Отделом УФМС России по Ульянов. обл. в г. Димитровграде
Адрес регистрации с/п. ул. 2014г
Лен. Коммунальная 32-165

Ф.И.О Ярумова Ф. Ф.
дата рождения 09.09.1958
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____
Проживают в гр. городе

Ф.И.О Ярумов С. Ф.
дата рождения 04.03.1950
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____
Проживают в гр. городе

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Подпись]

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон 207935



Управляющая компания

[Подпись]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/160
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 166 (состоит из 2 комнат) общая площадь 22,59 кв.м. (Ф.И.О.) Масленникова Валентина Ивановна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права от 25.04.2015г. 73-АТ/250039
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89276342740
(Ф.И.О.) Толжко Алена Константиновна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права от 25.04.2015г. 73-АТ/250040
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Масленникова В. И.
дата рождения 15.09.1949г.
паспорт, серия 73-03 № 788395
выдан заключенным РУ ВР
г. Ульяновск 25.02.2003г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Лен. Комсомола
32-166

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700900000955
телефон: 797985

Ф.И.О. Толыкова Н. Кер.
дата рождения 25.06.1999г.
паспорт, серия 1-ВА № 503544
выдан отдел ЗАГС ЗАВОЛА-ГО
р-она г. Ульяновск 30.06.1999г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Лен. Комсомола
32-166 Проживает в



Ф.И.О. группа людей
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания

[Signature]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/159
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 167 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,3 кв.м.

(Ф.И.О.) Ариашкин Юрий Федорович

действующий на основании свидетельства о государствен. регист. права ЧФРС по Ульян. обл. от 01.12.2006г. 73 АТ № 511573
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 89378862500

(Ф.И.О.) Ариашкина Нина Николаевна

действующий на основании свид-ва о госуд. регистрации права ЧФРС по Ульян. обл. от 01.12.2006г. 73 АТ № 511514

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) Мантусова Ольга Сергеевна

действующий на основании свид-ва о госуд. регистрации права ЧФРС по Ульян. обл. 73 АТ № 511515 от 01 декабря 2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) Ариашкин Александр Юрьевич

действующий на основании свид-ва о госуд. регистрации права ЧФРС по Ульян. обл. от 01 декабря 2006г. 73 АТ № 511512

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Армашкин Ю. Р.
дата рождения 18.06.1965
паспорт, серия 73 10 № 773267
выдан ОУФМС России по Ульянов. обл.

в завол. р-не г. Ульяновска 27.01.10
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Ленин. Комсомола

д. 32 кв. 167
Ф.И.О Армашкина Н. Н.
дата рождения 01.10.1968
паспорт, серия 73 13 № 994899
выдан ОУФМС России по Ульянов. обл.

в завол. р-не г. Ульяновска 06.11.13
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола

д. 32 кв. 167
Ф.И.О Мамусова О. Ю.
дата рождения 25.09.1987
паспорт, серия 73 11 № 860231
выдан ОУФМС России по Ульянов. обл.

в завол. р-не г. Ульяновска 17.10.11
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола

д. 32 кв. 167
Ф.И.О Армашкин А. Ю.
дата рождения 05.12.1991
паспорт, серия 73 11 № 887212
выдан ОУФМС России по Ульянов. обл.

в завол. р-не г. Ульяновска 19.03.12
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола

Подпись собственника [подпись]

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 БТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/сч. №010181070000000955
телефон: 20 70 25



Управляющая компания

[подпись] Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/141
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«23» 03 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 168 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,77 кв.м.
(Ф.И.О.) Разица Валентина Ивоньевна

действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права от 27.07.2006 г. 73-АТ 452 098
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение собствен телефон 21-09-90
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Разина В.И.
дата рождения 02.08.1956
паспорт, серия 73-01 № 312259
выдан 29.10.2001 г. ЗАГС Самары
РЧВД 2 Улльновск
Адрес регистрации пр-14 Лен-20
Комсомольск-32-168

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30104810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Разина В.И.

Управляющая компания

Погодин Е.И.

Погодин Е.И.

ДОГОВОР № 99/16
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 140 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,42 кв.м.

(Ф.И.О.) Погодина Стасиша Михайловна

действующий на основании Свидетельства 73-АТ N 052489 от 06.06.2003г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/21, телефон _____

(Ф.И.О.) Погодина Оксана Анатольевна

действующий на основании Св-во 73-АТ N 052490 от 06.06.2003г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/21

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Богданова С.И.
дата рождения 01.06.1947
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации Мен. Комсомольск
32-170

Ф.И.О Богданова О.А.
дата рождения 21.02.1968
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации Мен. Комсомольск
32-170

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника _____

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887

кор. счет 30101811070000000955
телефон: 207933



Управляющая компания

А.И. Погдин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/11
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

« 01 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 141 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,17 кв.м.

(Ф.И.О.) Тарашкина Валентина Александровна

действующий на основании СВ Во о гос. регистр. права
73 АТ № 293253 от 29.04.2005
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 63,17, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Глущенко В.А.
дата рождения 21.07.48
паспорт, серия 4304 № 040587
выдан УВД г. Ульяновска
30.10.2003

Адрес регистрации Сен. Коммунале
32-141

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Глущенко В.А.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
корресп. счет 3010181070000000955
телефон: 207935



Управляющая компания
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/36
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 172 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,4 кв.м. (Ф.И.О.) Тактелеева Светлана Михайловна

действующий на основании Св.во о.ое. реш.стр. права 73 АА N 159874 от 11.03.2011
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6, телефон _____ (Ф.И.О.) Терехина Валентина Ивановна

действующий на основании Св.во о.ое. реш.стр. права 73 АУ N 065384 от 20.04.2010
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 5/6, (Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____, (Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____, (Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Карамидова С.А
дата рождения 01.10.1970
паспорт, серия 73 15 № 42169
выдан 29.10.2015 ОУИМС Росстат
по Ул. Обл. в Заб. р-не
Адрес регистрации г. Ульяновск
Лен. Комсомола 32-12

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935

Ф.И.О Терехина В.И.
дата рождения 03.01.1948
паспорт, серия 73 03 № 991424
выдан 02.10.2003 УВД Заб. р-на
г. Ульяновске
Адрес регистрации Лен. Комсомола 32-12



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Карамидова С.А

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/78
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 174 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,56 кв.м.
(Ф.И.О.) Мухоморова Рамина Рафаратовна

действующий на основании св.во о гос. регистрации права
73 АА № 188072 от 20.04.2011

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 52,56, телефон _____

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Мударицова Р.Р.
дата рождения 08.04.79
паспорт, серия 7304 № 04/642
выдан УВД Зав. р.п.с
г. Новообла
Адрес регистрации Лен. Кап. 32-174
П.П.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон 207935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Р.Р. Мударицова

Управляющая компания

И.П. Погодин Погодин И.П.

ДОГОВОР № 99/114
управления многоквартирным домом

«09 января» 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 180 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,45 кв.м. (Ф.И.О.) Израильтдикова Александра Александровна

действующий на основании св. ва от гос. рег. права серия 73 АТ № 545051 от 27.02.2007
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 8-924-6327-2000
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

Ф.И.О Медведева А.В.
дата рождения 28.02.1973
паспорт, серия 7304 № 285906
выдан УВД Заволж. р-на
г. Ульяновска 12.03.2005г.
Адрес регистрации пр. Лен.
Калинин., 32-180

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника А.В.

ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал № 0318 В/Б 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044508887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 267935



Управляющая компания

А.В. Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/134
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«09» 09 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 181 (состоит из 1 комнат) общая площадь 39,1 кв.м.
(Ф.И.О.) Ершова Наталья Евгеньевна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации
№ 4683-н от 19.12.1996
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 8-908-475-10-13
(Ф.И.О.) Емеева Татьяна Александровна

действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации
№ 4683-н от 19.12.1996
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Ермилова Н.Е.
дата рождения 24.11.1962
паспорт, серия 4308 № 679830
выдан отр. УФМС России по Ул. обл.
в Забайкальском р-не г. Улан-Удэ
Адрес регистрации г. Улан-Удэ,
пр. Ленинского Комсомола,
д. 32, кв. 181

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 297935

Ф.И.О Емисева И.А.
дата рождения 05.09.1985
паспорт, серия 4312 № 919419
выдан отр. УФМС России по Ул. обл.
в Забайкальском р-не г. Улан-Удэ
Адрес регистрации г. Улан-Удэ,
пр. Ленинского Комсомола,
д. 32, кв. 181



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Н.Е. Ермилова

Управляющая компания

И.П. Погдин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/02
управления многоквартирным домом

«25» 02 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 124 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,59 кв.м.
(Ф.И.О.) Буаева Надижда Яковлевна

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АС № 221166 от 28.01.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Буаев Сергей Андреевич

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АС № 221165 от 28.01.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Буаев Владислав Сергеевич

действующий на основании св-во о гос. регистрации права
73 АС № 221164 от 28.01.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Бурава Н.Я.
дата рождения 24.11.1959
паспорт, серия 73 04 № 285315
выдан 04.03.2005 УВД Зад.
р-ча г. Ульяновск
Адрес регистрации Мич. Комсомольца 32-184

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/сч/сч 30701810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О Бурав Е.А.
дата рождения 16.02.1955
паспорт, серия 73 00 № 092785
выдан 22.02.2000 УВД Зад.
р-ча г. Ульяновск
Адрес регистрации Мич. Комсомольца 32-184

Ф.И.О Бурав В.С.
дата рождения 26.06.1981
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Ульяновск
Сурова 2-1-74

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Бурав
Суров
В.С.

Управляющая компания

В.В. Погдин Погдин Н.П.

ДОГОВОР № 99/112
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 185 (состоит из одной комнаты, общая площадь 38.43 кв.м. (Ф.И.О.) Мошнов Геннадий Александрович

действующий на основании Договора № 18671-и от 16.06.1999

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 100%, телефон 20-36-95, 8906 3922 181
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Лосиков Владимир Александрович
дата рождения 07.07.1960
паспорт, серия 73 04 № 272503
выдан УВД Заволжского района
г. Чебоксары 02.02.2005
Адрес регистрации г. Чебоксары
пр. Ленинского комсомола
д.32 кв 185

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 3010181070000000955
телефон: 207933



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания

[Signature]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/103
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«09» 09 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 186 (состоит из 2х комнат) общая площадь 52,34 кв.м.
(Ф.И.О.) Замчалович Тимат Задикович

действующий на основании св-во о гос. регистр. права
73 АА 369436 от 03.05.2012
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 17,45, телефон _____
(Ф.И.О.) Замчаловича Тимата Задиковича

действующий на основании св-во о гос. регистр. права
73 АА 369435 от 03.05.2012
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 17,45
(Ф.И.О.) Замчаловича Айгери Тиматовна

Триде неовича мать: Замчаловича Т. М.
действующий на основании св-во о гос. регистр. права

73 АА 369434 от 03.05.2012
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 17,45
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,