

ДОГОВОР № 99/42
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 224 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,6 кв.м.
(Ф.И.О.) Советкина Александр Николаевич

действующий на основании св-во 73-АТ 724383 от 05.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 20 36-26
(Ф.И.О.) Советкина Светлана Степановна

действующий на основании св-во 73-АТ 724385 от 05.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Советкин Сергей Александрович

действующий на основании св-во 73-АТ 724384 от 05.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Советкина А. А.
дата рождения 1958 22 августа
паспорт, серия 73 03 № 946101
выдан 19.09.2003 УВД
Заволжского р-на г. Ульяновск
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола 32-224

Ф.И.О Советкина С. А.
дата рождения 15.12.1959
паспорт, серия 73 04 № 285306
выдан 04.03.2005 УВД
Заволжского р-на г. Ульяновск
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола 32-224

Ф.И.О Советкин С. А.
дата рождения 03.09.1984
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Жилстройсервис 11-61

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника А. А. Советкина
Соб. Советкина С. А.
Соб. - Советкин С. А.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044708887
кор. счет 30101810700000000955
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/13
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 218 (состоит из 7 комнат) общая площадь 36,83 кв.м.
(Ф.И.О.) Чернова Елена Анатольевна

действующий на основании св.во о гос. регистрации права
73 АА № 444592 от 14.10.2012

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

Ф.И.О. Чернова Е.А.
дата рождения 06.03.53г.
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Ульяновск
Мн. Комсомольская 3д-202

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Чернова

ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 3010181070000000955
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/14
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 229 (состоит из 2 комнат) общая площадь 5218 кв.м.
(Ф.И.О.) Колескина Ольга Витальевна

действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АТ № 088109 от 24.10.2003

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 927-808-80-36
(Ф.И.О.) Колескин Александр Алексеевич

действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АТ № 088110 от 24.10.2003

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2
(Ф.И.О.) [подпись]

действующий на основании [подпись]

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании [подпись]

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании [подпись]

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Колечкина О.В.
дата рождения 08.10.1956
паспорт, серия 36 02 № 839 576
выдан УВД Кировского р-на
г. Самара
Адрес регистрации пр. Л. Комсомола
д. 32, кв. 229

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 046708887
кор. счет 30101810700000000955
телефон 207935



Ф.И.О Колечкин А.А.
дата рождения 15.06.1994г
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации пр. Л. Комсомола
д. 32, кв. 229

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Колечкина О.В.
Колечкин А.А.

Управляющая компания
А.В.И.
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/122
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 07 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 231 (состоит из 1/3 комнат) общей площадью 62.4 кв.м.
(Ф.И.О.) Саттарова Наиля Васильевна

действующий на основании 16-го о государственной регистрации права ФЗАЕ 259034 от 24.06.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 89084510739
(Ф.И.О.) Саттаров Ирек Зинатулович

действующий на основании 16-го о государственной регистрации права ФЗАЕ - 259038 от 24.06.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) Саттаров Зинатуевич Масебуллович

действующий на основании 16-го о регистр. о государственной регистрации права ФЗАЕ - 259039 от 24.06.2002
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 99/122 от "01" "01" 2016 г.
Утверждено общим собранием собственников многоквартирного дома от "29" "12" 2015 г.

Состав

общего имущества в многоквартирном доме:

Общее имущество собственника помещения определяется статьей 36 Жилищного кодекса РФ, а также определяется техническим паспортом на многоквартирный дом и актом технического состояния в пределах границ эксплуатационной ответственности.

В соответствии со ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, ПЗУ (домофон), санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Подпись собственника

Носов

Управляющая компания

Авдеев

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/41
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 232 (состоит из 2 комнат) общая площадь 54,25 кв.м.
(Ф.И.О.) Неракарева Доминика Николаевна

действующий на основании Св.во о лос регистр права
73 АТ 563105 от 11.04.2007

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Ченцоварева С.И.
дата рождения 01.11.1938
паспорт, серия 7303 № 890907
выдан 30.06.2003г. УВД
Заватского р-на
Адрес регистрации г. Ульяновск
Мич Кав. 32-233

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207985



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Ченцоварева С.И.

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/45
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 234 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,24 кв.м.
(Ф.И.О.) Митриковская Любовь Сергеевна

действующий на основании Св. 60 о гос. регистр. права
73 АА 324422 от 16.01.2012
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Митриковская МС
дата рождения 5.05.1948г.
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044730888
кор. счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Адрес регистрации г. Ульяновск
МС 32-124

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Митриковская МС

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/ИЗ
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 235 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,79 кв.м.
(Ф.И.О.) Мирошченко Владимир Яковлевич

действующий на основании Свидетельство на право собственности
73 ОТ № 291339 от 25 мая 2005г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 8-906-142-28-52
(Ф.И.О.) Мирошченко Александра Константиновна

действующий на основании Свидетельство на право собственности
73 ОТ № 291340 от 25 мая 2005г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, 8-909-358-00-17
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Андрищенко В.Я.
дата рождения 28 августа 1952
паспорт, серия 4304 № 008009
выдан УВД Заболотского р-на
г. Ульяновск 22.10.2003г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-кт. Лен. Комсомола
д 32 кв 235.

Ф.И.О Андрищенко А.К.
дата рождения 03.02.1958г.
паспорт, серия 43.03 № 975022
выдан УВД Заболотского р-на
г. Ульяновск 12.03.2003г.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-кт. Лен. Комсомола
д 32 кв 235

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника _____

В.Я. Андрищенко
А.К. Андрищенко

Управляющая компания

Н.П. Погодин

Погодин Н.П.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/сч. №30101810700000000955
телефон №207935



ДОГОВОР № 99/19
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 236 (состоит из 1 комнат) общая площадь 26,98 кв.м.
(Ф.И.О.) Кудришова Нина Валентиевна

действующий на основании Договор купли-продажи от 02.08.2004

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Кудимова Е.В.
дата рождения 17.09.1957г.
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации г. Ульяновск
Лес. Кварт 32-д/б

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Кудимова Е.В.

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207035



Управляющая компания

Абу Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/148
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 14 (состоит из 2 комнат) общая площадь 51,29 кв.м.
(Ф.И.О.) Садронов Алексей Павлович

действующий на основании св.60 о.о.е. решетр. права
73 АТ № 475583 от 13.10.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 22-14-31
(Ф.И.О.) Садронов Павел Сергеевич

действующий на основании св.60 о.о.е. решетр. права
73 АТ № 475581 от 13.10.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) Садронина Ольга Алексеевна

действующий на основании св.60 о.о.е. решетр. права
73 АТ № 475580 от 13.10.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Садронина Анна Павловна
(инициатива - по браку)

действующий на основании св.60 о.о.е. решетр. права
73 АТ № 475582 от 13.10.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Садратов А. С.
дата рождения 23.05.1992
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации
Ней Касс 32-д37

Ф.И.О. Садратов С. С.
дата рождения 27.03.1962
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации
Ней Касс 32-д37

Ф.И.О. Садратова О. А.
дата рождения 21.02.1972
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации
Ней Касс 32-д37

Ф.И.О. Садратова С. С.
дата рождения 13.01.1982
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации
Ней Касс 32-д37

Подпись собственника Садрат
Садрат
Садрат

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №0318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
корсчет 30101810700000000955
телефон 207935



Управляющая компания

Абу

Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/09
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«18» 08 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 239 (состоит из 3 комнат) общая площадь 64,8 кв.м. (Ф.И.О.) Семина Валентина Алексеевна

действующий на основании св-во о юр. наслед. права 175839 от 18.08.2016, 73 АА 715101 от 18.12.2013
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/3, телефон _____
(Ф.И.О.) Семина Полина Витальевна

Представ. интересов является отец Семин В. А.
действующий на основании св-во о юр. наслед. права 73 АА 715102 от 18.12.2013

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Сешина В.И.
дата рождения 28.02.1958 г.р.
паспорт, серия 73 04 № 103708
выдан У.В.Д. Завоевского р-а
г. Ульяновск 03.12.2003.
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-Т.Кем. Ком. 32-239

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал № 3187147328079526 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О. Сешина Людмила Викторовна
дата рождения 20.08.2009 г.р.
паспорт, серия Т-ВА № 693344
выдан 26.08.2009 г. в г. Самара
загс администрации Завоевского р-на
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-Т.Кем. Ком. 32 кв. 239

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Сешина В.И. (Сешина В.И.)
Сешина Л.В. (Сешина Л.В.)

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/10
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«1» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 241 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52.0 кв.м.
(Ф.И.О.) Жузнецова Нина Александровна

действующий на основании Свидетельство на право собственности № 5636-И от 11 июля 1997 года
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение совместная, телефон 20-75-43
(Ф.И.О.) Жузнецов Владимир Таврилович

действующий на основании Свидетельство на право собственности № 5636-И от 11 июля 1997 года
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение совместная
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме путем заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Кузнецова Юлия Александровна
 дата рождения 24.02.1950г
 паспорт, серия 4304 № 171172
 выдан УВД Заволжского р-на
г. Ульяновск 23.04.2004г
 Адрес регистрации г. Ульяновск
кр-кт Ленинского Комсомола
дом 32, кв 241

Ф.И.О Кузнецов Владимир Гаврилович
 дата рождения 28.05.1948
 паспорт, серия 7301 № 382176
 выдан Заволжский РУВД
г. Ульяновск 31.01.2002г
 Адрес регистрации г. Ульяновск
кр-кт Ленинского Комсомола
дом 32 кв 241

Ф.И.О _____
 дата рождения _____
 паспорт, серия _____ № _____
 выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
 дата рождения _____
 паспорт, серия _____ № _____
 выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника

Ю. Кузнецова / Кузнецова Ю.А. /
В. Кузнецов / Кузнецов В.Г. /

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
 Филиал №6318 ВТБ 74 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 68101810700000000955
 телефон 8(831) 7328079526



Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/10
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 246 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,44 кв.м.
(Ф.И.О.) Сильченко Любовь Николаевна

действующий на основании св. в о. о. с. регистр. права
73 АТ № 390072 от 01.03.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон _____
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Сельченко Л.И.
дата рождения 15.04.1944
паспорт, серия 7304 № 135520
выдан 25.02.2004

Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Нем. Колосового
д. № кв 246

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Л.И. Сельченко

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 207935



Управляющая компания

Н.П. Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/167
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

01 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 248 (состоит из 1 комнат) общая площадь 36,95 кв.м.
(Ф.И.О.) Хайкина Елена Михайловна

действующий на основании Св.до о пое. решитр. права
73 АА 057 415 от 10.08.2010
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 8927-800-72-74
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Лайкина Е.М.
дата рождения 28.04.1965
паспорт, серия 73 10 № 761621
выдан 04.06.2010 ОУФМС России
по Ульянов. в Заб. р-не г. Ульяновска
Адрес регистрации г. Ульяновск
Лен. Комсомола 12-14

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047088867
кор/сч. 30101810700000000955
телефон: 207935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Е.М. Лайкина

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/109
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 219 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,41 кв.м.
(Ф.И.О.) Синятева Тимуровна Айсетовна

действующий на основании Св.во о гос. регистр. права
АС № 114476 от 25.01.2001

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 221795
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Синяткина ТА
дата рождения 04.09.1942
паспорт, серия 7300 № 120702
выдан Заволжским РУВД
г. Ульяновск 03.09.2001
Адрес регистрации г. Ульяновск
Лен Ком 32-249

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044308887
кор. счет 30101810700000000955
телефон 207832



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания

[Signature] **Погодин Н.П.**

ДОГОВОР № 99/12
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 251 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62.31 кв.м. (Ф.И.О.) Ирмишкова Татьяна Васильевна

действующий на основании свидет. на право соб-ти
№ 34540-Н 73 АТ № 442237 от 29.06.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 20-36-13
(Ф.И.О.) Ирмишников Евгений Михайлович

действующий на основании свидет. на право соб-ти
№ 34540-Н 73 АТ № 442238 от 29.06.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3
(Ф.И.О.) Ирмишников Роман Евгеньевич

действующий на основании свидет. на право соб-ти
№ 34540-Н 73 АТ № 442239 от 29.06.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Туртаникова Татьяна Васильевна
дата рождения 22.05.1957г
паспорт, серия 7303 № 940384
выдан УВД Заволжск. р-на
г. Ульяновск 06.08.2003г
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Ленинск. комис. д. 32, кв. 251

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал № 318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 044708887
корсчет 30101810700000000955
телефон 20101810700000000955

Ф.И.О Туртаников Евгений Михайлович
дата рождения 14.05.1958г
паспорт, серия 7303 № 941662
выдан УВД Заволжского р-на
г. Ульяновск 15.08.2003г
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Ленинск. комис. д. 32, кв. 251



Ф.И.О Туртаников Роман Евгеньевич
дата рождения 03.01.1980г
паспорт, серия 7303 № 942282
выдан УВД Заволжск. р-на
г. Ульяновск 20.08.2003г
Адрес регистрации г. Ульяновск
пр-т Ленинск. комис. д. 32 кв. 251

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника Туртаников

Управляющая компания

Клиш
Туртаников

Абу **Погодин Н.П.**

ДОГОВОР № 99/129
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 252 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,98 кв.м.
(Ф.И.О.) Муткина Тамара Юрьевна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права 3 ноября 2003г 73-АТ 0089565
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение собственность 89084850669
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Мурлина Е.И.Ю
 дата рождения 28.07.1953
 паспорт, серия 7303 № 907995
 выдан УВД Заволжского р-на
г. Ульяновка 14.07.2003г.
 Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Ленинского Комсомола
дом 32 - 252

432059, г. Ульяновск
 проспект Ульяновский, 2
 ИНН 7328079526
 КПП 732801001
 ОГРН 1147328003635
 р/с 40702810910310009488
 Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
 БИК 047308887
 кор/счет 3010181070000000955
 телефон: 207935



Ф.И.О. _____
 дата рождения _____
 паспорт, серия _____ № _____
 выдан _____
 Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
 дата рождения _____
 паспорт, серия _____ № _____
 выдан _____
 Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____
 дата рождения _____
 паспорт, серия _____ № _____
 выдан _____
 Адрес регистрации _____

Подпись собственника [Signature]

Управляющая компания
[Signature]
 Погудин Н.П.

ДОГОВОР № 99/96
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

01.01.2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 254 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,3 кв.м.
(Ф.И.О.) Александрович Алексей Александрович

действующий на основании свидетельство о государственном кадастровом учете
13.07.2007 серия 73 № 015/15
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение собственник 29179807963
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.) _____

действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Алексеев Вл Арн
дата рождения 08.02.1965
паспорт, серия 7307 № 58000
выдан одр Крме России на Урал
обл в Забайкальск р.е. г. Уренгой
Адрес регистрации пр. Лес. Кемпер
много р 32 кв 224

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 3010181070000000955
телефон: 205935



Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Ф.И.О _____
дата рождения _____
паспорт, серия _____ № _____
выдан _____
Адрес регистрации _____

Подпись собственника Вл Арн

Управляющая компания

Вл Арн

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/04
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 255 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,26 кв.м.
(Ф.И.О.) Лавренко Лариса Федоровна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права
417730 от 05.05.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 20-21-26, 8-937-4511257
(Ф.И.О.) Лавренко Валерий Александрович

действующий на основании св.во о гос. регистр. права

73 00 634294 от

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/3,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Лавренко Л.Ф.

дата рождения 07.05.1941

паспорт, серия 7304 № 027170

выдан УВД Заволжского р-на

г. Ульяновска 21.10.2003

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр-т Лен. Комсомола

д. 32 кв. 255

Ф.И.О. Лавренко В.А.

дата рождения 06.03.1944

паспорт, серия 6004 № 817716

выдан УВД Заволжского р-на

г. Ульяновска 25.12.2003

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр-т Лен. Комсомола 32-255

Ф.И.О. _____

дата рождения _____

паспорт, серия _____ № _____

выдан _____

Адрес регистрации _____

Ф.И.О. _____

дата рождения _____

паспорт, серия _____ № _____

выдан _____

Адрес регистрации _____

Подпись собственника [подпись]

432059, г. Ульяновск

проспект Ульяновский, 2

ИНН 7328079526

КПП 732801001

ОГРН 1147328003635

р/с 40702810910310009488

Филиал №6318 ВПБ 24 (ПАО) г. Самара

БИК 047308887

кор/счет 30101810700000000955

телефон: 207935



Управляющая компания

[подпись]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/151
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 157 (состоит из 2 комнат) общая площадь 53,35 кв.м.
(Ф.И.О.) Разинков Сергей Михайлович

действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АС № 261869 от 03.04.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон _____
(Ф.И.О.) Разинкова Татьяна Сергеевна

(по браку Жаровская)
действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АС № 261871 от 03.04.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) Разинкова Анастасия Дмитриевна

действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АС № 261870 от 03.04.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) Разинкова Елена Сергеевна
(по браку - Рагмадова)
действующий на основании св.во о гос.реестр. права
73 АС № 261872 от 03.04.2004
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,
(Ф.И.О.) _____
действующий на основании _____
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
 - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О. Рауников С.М.
дата рождения 1964. 7 января
паспорт, серия 7314 № 065645
выдан 17.11.2014 ОВД
г. Ульяновске

432059, г. Ульяновск
проспект Ульяновский, 2
ИНН 7328079526
КПП 732801001
ОГРН 1147328003635
р/с 40702810910310009488
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара
БИК 047308887
кор/счет 30101810700000000955
телефон: 287935



Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
д. 32 кв. 257

Ф.И.О. Рауникова А.Д.
дата рождения 1963. 18 марта
паспорт, серия 7308 № 582897
выдан 07.04.2008 ОВД
г. Ульяновск

Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Лен. Комсомола
д. 32 кв. 257

Ф.И.О. Рауникова Т.С. (Марковская Т.С.)
дата рождения 11.10.1987
паспорт, серия 7315 № 117712
выдан Россия УТМС России
по Улн. обл. в Заволжье г. Ульяновск

Адрес регистрации г. Ульяновск
пр. Ленинского Комсомола
д. 32 кв. 257

Ф.И.О. Рауникова Е.С. (Рауникова Е.С.)
дата рождения _____
паспорт, серия 7314 № 067129
выдан Россия УТМС России по Улн. обл.
в Заволжье р.н. Ульяновск

Адрес регистрации г. Ульяновск
ул. Куркова д. 28 - 64

Подпись собственника С.М. Рауников
А.Д. Рауникова
Т.С. Марковская
Е.С. Рауникова

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/88
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 253 (состоит из 3-х комнат) общая площадь 6243 кв.м.
(Ф.И.О.) Резниченко (Виктор) Елена Викторовна

действующий на основании св-во 73 АТ № 503745, выдано УПРС по Ульяновской обл. 01.12.2006
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 89278150313
(Ф.И.О.) Митлов Максим Андреевич

действующий на основании св-во 73 АТ № 503742, выдано УПРС по Ульяновской обл. 01.12.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Виктора Виктор Александрович

действующий на основании св-во 73 АТ № 503743, выдано УПРС по Ульяновской обл. 01.12.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.) Виктора Виктор Александрович

действующий на основании св-во 73 АТ № 503744, выдано УПРС по Ульяновской обл. 01.12.2006

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение _____,
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,