

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Шаракаев А.П.  
дата рождения 05.04.1941  
паспорт, серия 7303 № 976300  
выдан УВД Заволжского р-на  
г. Ульяновске от 19.09.2003  
Адрес регистрации г. Ульяновск

пр. Лен. Комсомола  
дом 32 кв 44

Ф.И.О Шахматова А.Д.  
дата рождения 19.08.1994  
паспорт, серия 7311 № 857026  
выдан УФМС России по Ульян.

обл. Заволжского р-на от 28.09.2011

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-т Ульяновский 15 кв 6

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Шаракаев А.П.  
Шахматова А.Д.

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 044508887  
кор/сч. 30101810700000000955  
телефон: 2079005



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/62  
управления многоквартирным домом

«01 01 2016» года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 47 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,66 кв.м.

(Ф.И.О.) Киндсфербер Сергей Владимирович

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права от 20.10.2000 г. сер. АС № 096566  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 8 906 392 0969  
(Ф.И.О.) Киндсфербер Любовь Александровна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права от 20.10.2000 г. сер. АС № 096567  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3  
(Ф.И.О.) Куркина Анастасия Александровна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права от 20.10.2000 г. сер. АС № 096568  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Жиндесрафер С. В.  
дата рождения 22.09.1950  
паспорт, серия 7308 № 093261  
выдан 12.12.2003 г. УВД  
Заволжск. р-она  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Лен. Комсомола  
д. 32 кв. 47

Ф.И.О Жиндесрафер Л. А.  
дата рождения 13.08.1950 г.  
паспорт, серия 7304 № 105646  
выдан 09.12.2003 г. УВД  
Заволжск. р-он  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Лен. Комсомола  
д. 32 кв. 47

Ф.И.О Курочкин А. А.  
дата рождения 20.02.1997 г.  
паспорт, серия 7310 № 818957  
выдан 21.03.2011 УМФС  
Ульян. обл. Заволжск. р-он  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Милетева 15  
кв. 44

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308889  
кор/счет 5010181070000000955  
телефон: 207935



Подпись собственника

Управляющая компания

Жиндесрафер С. В.  
Курочкин А. А.

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 48 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,2 кв.м.  
(Ф.И.О.) Горбунова Татьяна Александровна

действующий на основании св.60 о гос. регистрации права  
73 лс № 236264 от 15.04.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 8 937 879 9506  
(Ф.И.О.) Горбунов Александр Васильевич

действующий на основании св.60 о гос. регистрации права

73 лс № 236265 от 15.04.2002

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Горбунцова М. А  
дата рождения 12.11.1948  
паспорт, серия 4801 № 312517  
выдан Завлещеским РУВД  
г. Чимкинского 30.10.2001  
Адрес регистрации г. Чимкиновск  
Лен Ком 32-48

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №0318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 04 3088887  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон: 2079555



Ф.И.О Горбунцов А. В.  
дата рождения 13.02.1950  
паспорт, серия 4301 № 313794  
выдан Завлещеским РУВД  
г. Чимкиновск 13.11.2001  
Адрес регистрации г. Чимкиновск  
Лен Ком 32-48

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/95  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 49 (состоит из 2 комнат) общая площадь 35,81 кв.м. (Ф.И.О.) Фадеева Надежда Петровна

действующий на основании св-ство о госуdarствe регистрациe права 73-AC № 233593 от 01.04.2002  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3, телефон 20-82-95-  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Радеева Н.П.  
дата рождения 9.10.1943г.  
паспорт, серия 73-02 № 654854  
выдан УВД Заволжск. р-на  
г. Ульяновска от 21.10.2002г.  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-т Меч. Космонав.  
32 кв. 49

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308387  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон 207935



Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись собственника Радеева Н.П.

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/59  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

« 01 » 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 51 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,36 кв.м.  
(Ф.И.О.) Степанов Михаил Викторович

действующий на основании ФЗ АТ №65583 от 13.04.2009  
св.во оное решение суда  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/5, телефон 917 6319042  
(Ф.И.О.) Заватова Актония Михайловна

действующий на основании ФЗ АТ №65585 от 13.04.2009  
св.во оное решение суда

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/5,  
(Ф.И.О.) Степанова Татьяна Александровна

Представитель несовершеннолетнего ребенка отцов: Степанов А.Н.  
действующий на основании ФЗ АТ №65587 от 13.04.2009  
св.во оное решение суда

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/5,  
(Ф.И.О.) Степанов Александр Николаевич

действующий на основании ФЗ АТ №65586 от 13.04.2009  
св.во оное решение суда

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/5,  
(Ф.И.О.) Степанова Зинаида Евстафьевна

действующий на основании ФЗ АТ №65584 от 13.04.2009  
св.во оное решение суда

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/5,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Степанов ИВ  
дата рождения 22.07.1957  
паспорт, серия 7302 № 721515  
выдан 21.12.02 Заб. РУВД  
г. Чувшиновск  
Адрес регистрации г. Чувшиновск  
Лен Кварт 32-51

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал № 318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 057308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О Завашова АИ  
дата рождения 01.05.1981  
паспорт, серия 7302 № 736430  
выдан Заб. РУВД г. Чувшиновск  
09.01.2003  
Адрес регистрации г. Чувшиновск  
Лен Кварт 32-51

Ф.И.О Степанова ИИ  
дата рождения 25.01.01  
паспорт, серия I-BA № 521284  
выдан 02.02.01 отделом ЗАГС  
адм. уезд Заб р-на г. Чу  
Адрес регистрации г. Чувшиновск  
Лен Кварт 32-51

Ф.И.О Степанов АИ  
дата рождения 10.12.1979  
паспорт, серия 7304 № 072662  
выдан 20.02.04 Заб. РУВД  
г. Чувшиновск  
Адрес регистрации г. Чувшиновск  
Лен Кварт 32-51

Степанова З.Е.  
03.10.1957 г.р.  
с 7302 N 721516  
выдан 21.12.02 Заб. РУВД  
г. Чувшиновск  
г. Чувшиновск  
Лен Кварт 32-51

Подпись собственника

Степанов  
Завашова  
Степанова

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/57  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 52 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,26 кв.м.  
(Ф.И.О.) Малюжкин Виктор Константинович

действующий на основании договор № 45444-Н св.во о ос. решет. права  
73 АУ от 01.08.46 от 25.01.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 20-84-59  
(Ф.И.О.) Малюжкина Наталья Сергеевна

действующий на основании договор № 45444-Н  
св.во о ос. решет. права 73 АУ от 01.08.47 от 25.01.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,  
(Ф.И.О.) Журавлева Вероника Викторовна

действующий на основании договор № 45444-Н  
св.во о ос. решет. права 73 АУ от 01.08.48 от 25.01.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,  
(Ф.И.О.) Журавлева Надежда Геннадьевна

действующий на основании договор № 45444-Н  
св.во о ос. решет. права 73 АУ от 01.08.49 от 25.01.2010

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора.

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Собственник:

### ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Малочкин В.К.

дата рождения 2.01.1947

паспорт, серия 73 04 № 071893

выдан 19.02.2004

УВД Заволжского р-на г. Ульяновска

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр. Лен. Ком. 32-52

Ф.И.О Малочкина Т.С.

дата рождения 20.08.1951

паспорт, серия 6004 № 814127

выдан 18.12.2003

УВД

Заволжского р-на г. Ульяновска

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр. Лен. Ком. 32-52

Ф.И.О Журавлёва В.В.

дата рождения 12.04.1983

паспорт, серия 73 04 № 028956

выдан 24.10.2003

УВД

Заволжского р-на г. Ульяновска

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр. Лен. Ком. 32-52

Ф.И.О Журавлёва Н.З.

дата рождения 11.05.2007

паспорт, серия 11-ИК № 707338

выдан 11.06.2007

Адрес регистрации г. Ульяновск

пр. Лен. Ком. 32-52

Подпись собственника [Подпись]

мать: Журавлёва

432059, г. Ульяновск

проспект Ульяновский, 2

ИНН 7328079526

КПП 732801001

ОГРН 1147328003635

р/с 40702810910310009488

Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара

БИК 047308887

кор. счет 30101810700000000955

телефон: 207935



Управляющая компания

[Подпись]

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/58  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 53 (состоит из 2 комнат) общая площадь 52,7 кв.м.  
(Ф.И.О.) Тригорьева Антонина Николаевна

действующий на основании СВ-60 73-АА 070812  
от 10.09.2010 г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 2/3, телефон 22-02-48  
(Ф.И.О.) Тригорьев Игорь Владимирович

действующий на основании СВ-60 73-АА 070813  
от 10.09.2010 г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/3,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Тригорьева Антонина Николаевна  
дата рождения 06.11.1951 г.  
паспорт, серия 73 03 № 989996  
выдан 24.09.2003 г.

УВД Заваятского р-на г. Заваятовска  
Адрес регистрации г. Заваятовск  
кр-т Ленинского Комсомола  
д. 32 кв. 53

Ф.И.О Тригорьев Игорь Владимирович  
дата рождения 16.12.1973 г.  
паспорт, серия 73 03 № 974447  
выдан УВД Заваятского р-на г. Заваятовска  
от 09.09.2003 г.

Адрес регистрации г. Заваятовск  
кр-т Ленинского Комсомола  
д. 32 кв. 53

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника \_\_\_\_\_

Тригорьева А.Н.

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ ПА (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон 207935



Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/117  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 54 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,5 кв.м.  
(Ф.И.О.) Храшова Любовь Михайловна

действующий на основании св. во о гос. регистрац. права № 124224 от 23.10.2015  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Храмова Л.М.  
дата рождения 01.12.1966  
паспорт, серия 73 12 № 939520  
выдан 13.12.2012 ОУФМС  
Росси по Уп. об.  
Адрес регистрации Ульяновск,  
Лен. Комсомольска 32-#54

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон 307935

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника

ЛМХ

Управляющая компания

Н.П. Погодина

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/56  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Пугалина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 55 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,24 кв.м.  
(Ф.И.О.) Люкарева Ольга Сергеевна

действующий на основании Св.60 о ос. реше. права  
73 АА 318357 от 13.12.2011  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 953902  
(Ф.И.О.) Люкарев Андрей Васильевич

действующий на основании Св.60 о ос. реше. права  
73 АА 318357 от 13.12.2011  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О. Тюкарева О.С.  
дата рождения 20.01.1985  
паспорт, серия 4310 № 888937  
выдан ОУРМС Самары по Чelope  
в завел. р-не г. Че. 21.03.2018  
Адрес регистрации г. Челябинск  
Мен Челе 32-55

Ф.И.О. Тюкарев А.В.  
дата рождения 07.03.1969  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации г. Челябинск  
Мен Челе 32-55

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника  
[Подпись] [Подпись]

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207035



Управляющая компания  
[Подпись]  
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/28  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 56 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,2 кв.м.  
(Ф.И.О.) Уткина Ольга Анатольевна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права  
042018 от 18.05.2015  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Уткина Александра Евгеньевна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права  
042068 от 18.05.2015  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Уткина Евгений Викторович

действующий на основании св.во о гос. регистр. права  
042040 от 18.05.2015  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) Уткин Павел Викторович

действующий на основании св.во о гос. регистр. права  
042069 от 18.05.2015  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора.

№ 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

№ 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.

№ 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Уткина О.А.  
дата рождения 23.08.1951  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
Лен. Комсомола 32-56

Ф.И.О Уткина А.Е.  
дата рождения 14.02.2005  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
Лен. Комсомола 32-56

Ф.И.О Уткин Е.В.  
дата рождения 20.04.1977  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Проживает в Москве  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
Лен. Комсомола 32-56

Ф.И.О Уткин П.В.  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Проживает в др. городе  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
Лен. Комсомола 32-56

Подпись собственника

Мать: Уткина Е.Н. Бог

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 3010181070090000955  
телефон: 797935



Управляющая компания

А.В.У.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/55  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 60 (состоит из 3х комнат) общая площадь 74,9 кв.м.  
(Ф.И.О.) Козин Вячеслав Петрович :

действующий на основании Свидетельство о гос. регистрации права  
№ 73-АТ 922436 от 31.07.2009  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6, телефон 20-68-65  
(Ф.И.О.) Козина Татьяна Федоровна

действующий на основании Свидетельство о гос. регистрации права  
№ 73-АТ 922437 от 31.07.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6,  
(Ф.И.О.) Козин Вячеслав Вячеславович

действующий на основании Свидетельство о гос. регистрации права  
№ 73-АТ 922438 от 31.07.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6,  
(Ф.И.О.) Козин Дмитрий Вячеславович

действующий на основании Свидетельство о гос. регистрации права  
№ 73-АТ 922439 от 31.07.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6,  
(Ф.И.О.) Козин Сергей Дмитриевич, Козин Кирилл Владиславович  
№ 73-АТ 922438 от 31.07.09

действующий на основании Свидетельство о гос. регистрации права  
№ 73-АТ 922440 от 31.07.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/6,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Козин Вячеслав Федорович  
дата рождения 19.06.1949г  
паспорт, серия 73 04 № 103728  
выдан 03.12.2003 УВД Заволж  
р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации Ульяновск, пр-т Лен.  
Комсомола 32-60

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207935

Ф.И.О Козина Татьяна Федоровна  
дата рождения 13.09.1949г  
паспорт, серия 73 04 № 104261  
выдан 03.12.2003 УВД Заволж.  
р-на, г. Ульяновска  
Адрес регистрации Ульяновск, пр-т Лен.  
Комсомола 32-60

Ф.И.О Козин Владислав Вячеславович  
дата рождения 03.07.1973г  
паспорт, серия 73 01 № 269072  
выдан 03.10.2001г Заволжским  
РУВД г. Ульяновска  
Адрес регистрации Ульяновск, пр-т Лен.  
Комсомола 32-60

б) Козин К. В.  
10.10.2000.

Адрес: Лен. Комсомола 32-60

Ф.И.О Козин Дмитрий Вячеславович  
дата рождения 18.05.1981г  
паспорт, серия 60-04 № 820193  
выдан 30.12.2003г УВД Заволж  
р-на г. Ульяновска  
Адрес регистрации Ульяновск, пр-т Лен.  
Комсомола, 32-60

Козин Сергей Феликсович  
05.06.2007г  
свид. о рожд. серия Г-ВА  
№ 636936. Выдан 15.06.2007г  
отг. ЗАГС. Заволж. р-на г. Ульяновска  
г. Ульяновск, пр-т Лен. Ком-  
сомола 32-60

Подпись собственника

Управляющая компания

Козин В. В.  
мать: Козина  
мать: Козина

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/54  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 62 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,42 кв.м.

(Ф.И.О.) Шмелева Людмила Николаевна

действующий на основании Св.во гос. регистр. права  
73 АТ № 169868 от 13.02.2004  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 9176051085  
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

- 9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.
- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### Собственник:

Ф.И.О. Шинина Л.И.  
дата рождения 27.06.1957  
паспорт, серия 7303 № 856146  
выдан УВД Заваляшского р-на  
г. Ульяновск 27.05.2003  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Ком. 32-62

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Шинина Л.И.

#### ООО «УО Жилстройсервис»

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 2007935



#### Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/53  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 63 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,48 кв.м.  
(Ф.И.О.) Маисева Анна Александровна

действующий на основании св-во оное решеи. права  
73 АТ № 963862 от 09.10.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 9951091152  
(Ф.И.О.) Моисеев Андрей Владимирович

действующий на основании св-во оное решеи. права  
73 АТ № 963860 от 09.10.2009

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Моисеева О.А.  
дата рождения 04.10.1965  
паспорт, серия 7310 № 493531  
выдан ОУРМС России по Чув. обл.  
в Забайк. р-не г. Чка 27.10.2010  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Ком. 32-63

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал № 6318 ВЛБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор. счет 3010181070000000955  
телефон: 207930



Ф.И.О Моисеев А.В.  
дата рождения 16.03.1963  
паспорт, серия 7308 № 582856  
выдан ОУРМС России по Чув. обл.  
в Забайк. р-не г. Чка 03.04.2008  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Ком. 32-63

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника

Моисеев

Управляющая компания

Погодин

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/52  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 64 (состоит из 3 комнат) общая площадь 75,6 кв.м.  
(Ф.И.О.) Тренинцев Вадим Геннадьевич

действующий на основании св.во. оное решен. права  
АС 053379 от 05.01.2000  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89093574312  
(Ф.И.О.) Тренинцова Татьяна Александровна

действующий на основании св.во. оное решен. права  
АС 053321 от 05.01.2000.  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О. Тренин В.В.  
дата рождения 01.01.1965  
паспорт, серия 4309 № 433612  
выдан ОУФРИС России по Ч.Обл. в Забай. р-не г. Ч. 19.01.2010  
Адрес регистрации г. Чивьясовск  
ул. Желез. 32-64

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор. счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О. Тренин В.В.  
дата рождения 25.02.1963  
паспорт, серия 4307 № 579805  
выдан ОУФРИС России по Ч.Обл. в Забай. р-не г. Ч. 24.03.2009  
Адрес регистрации г. Чивьясовск  
ул. Желез. 32-64

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Тренин В.В.

Управляющая компания

Погодин Н.П.

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/57  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32, кв. № 68 (состоит из 3 комнат) общая площадь 74,37 кв.м.  
(Ф.И.О.) Чушанов Александр Алексеевич

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права от 16 декабря 2004 г. № 73 АТ 204194  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон 20-68-48  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Чумаков А. А.  
дата рождения 21.11.1952  
паспорт, серия 7301 № 336371  
выдан Заволжский РЧВД  
г.р. Ульяновска от 18.12.2001.  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
кр-т Лен. Комсомола  
дом 32 кв 68

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара.  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон 207935



Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

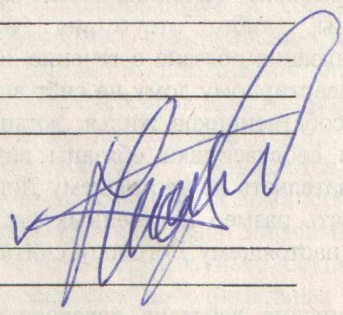
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника 

Управляющая компания



Погодин Н.П

ДОГОВОР № 99/24  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 40 (состоит из 1 комнат) общая площадь 37,8 кв.м.

(Ф.И.О.) Обчев Тригорей Николаевич

действующий на основании св.во о гос. регистр. права  
73 АТ № 731171 от 25.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4, телефон 927 831 5425

(Ф.И.О.) Обчева Елена Николаевна

действующий на основании св.во о гос. регистр. права

73 АТ № 731173 от 25.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) Обчев Ренис Тригоревич

действующий на основании св.во о гос. регистр. права

73 АТ № 731172 от 25.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) Обчев Сергей Тригоревич

действующий на основании св.во о гос. регистр. права

73 АТ № 731170 от 25.06.2008

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/4,

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Обчев Т.Ч.  
дата рождения 02.08.1963  
паспорт, серия 7308 № 616588  
выдан ОУФМС России по ЧНБМ  
в Завае. р-не ЧН 25.08.2008  
Адрес регистрации г. Челябинск  
Лен Ком 32-70

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 74 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 207935



Ф.И.О Обчева С.Ч.  
дата рождения 04.03.1965  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен Ком 32-70

Ф.И.О Обчев Д.Т.  
дата рождения 24.07.1988  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Челябинск  
Лен Ком 32-70

Ф.И.О Обчев С.Т.  
дата рождения 03.01.1992  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Челябинск  
Лен Ком 32-70

Подпись собственника

Управляющая компания

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/124  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 71 (состоит из 3 комнат) общая площадь 63,4 кв.м.  
(Ф.И.О.) Скалкина Светлана Ивановна

действующий на основании св. во о юс реестр праба 73 АТ 018/24 ст  
14.01.2003, 73 АА 903369 от 20.12.2014  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/1, телефон \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.
- 1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.
- 1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.
- 1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.
- 1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.
- 1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,



документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Смакрина С.У.  
дата рождения 03.02.1966  
паспорт, серия 73 10 № 819259  
выдан 16.02.12 ОУФМС Рос. ИО  
Уп. отд. в Зав. р-не с. Чувпек  
Адрес регистрации к/т-я Лек. Кошк.  
32-71

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон: 2079333



Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Смакрина С.У.

Управляющая компания  
Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/34  
управления многоквартирным домом

г. Ульяновск

«01» 01 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 78 (состоит из 2 комнат) общая площадь 53,0 кв.м.  
(Ф.И.О.) Чеботарев Анатолий Юрьевич

действующий на основании св-ба № 165535 от 25.06.2001г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2, телефон 89176121152  
(Ф.И.О.) Чеботарев Алевт Тимурович

действующий на основании св-ба АС-165534 от 25.06.2001г.

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_;  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Себошарев А.Ю.  
дата рождения 27.10.1956  
паспорт, серия 73 02 № 481630  
выдан Завленин РУВД  
г. Ульяновск  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-т Лен. Комсомола  
32-48  
Ф.И.О Себошарева О.В.  
дата рождения 25.01.1958  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр-т Лен. Комсомола  
32-48

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника

Себошарева

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 3010181070000000955  
телефон: 207935



Управляющая компания

Абу

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/37  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г.Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г.Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 82 (состоит из 2 комнат) общая площадь 27,57 кв.м.  
(Ф.И.О.) Карпова Валентина Васильевна

действующий на основании св-во о зас. решеиетр. права  
73 АТ N 008983 от 20.12.2002  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 26,24 телефон

(Ф.И.О.) Карпова Людмила Васильевна

действующий на основании св-во о зас. решеиетр. права

73 АТ N 008982 от 20.12.2002  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 26,27,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

действующий на основании

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относится: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

9.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:

- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
- № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
- № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

**ООО «УО Жилстройсервис»**

Ф.И.О Жартова В.В.  
дата рождения 09.01.1932  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Лич. Кооператива 3д-2д

Ф.И.О Жартова Л.В.  
дата рождения 22.11.1961  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Жартов

Жартова

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон: 267935



Управляющая компания

Абу

Погодин Н.П.

ДОГОВОР № 99/180  
управления многоквартирным домом

«01» 01 2016 года

г. Ульяновск

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Жилстройсервис» в лице директора Погодина Н.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», «Управляющая компания», с одной стороны, и Собственник жилого помещения по адресу: г. Ульяновск пр-т. Ленинского Комсомола дом № 32 кв. № 83 (состоит из 3 комнат) общая площадь 62,9 кв.м.  
(Ф.И.О.) Мурлико Тамара Юрьевна

действующий на основании Свидетельство о государственной регистрации права 16 августа 2002, 73-АС № 278973  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2 телефон 89084850669  
(Ф.И.О.) Мурлико Екатерина Николаевна

действующий на основании свидетельство о государственной регистрации права 16 августа 2002, 73-АС № 278972  
(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение 1/2  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

действующий на основании \_\_\_\_\_

(правоустанавливающий документ о праве собственности на помещение)

доля в праве собственности на жилое помещение \_\_\_\_\_,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № Л.Ком.32/52, протокол от 29 декабря 2015 года.

1.2. Условия настоящего договора являются одинаковыми для всех собственников.

1.3. По настоящему договору управляющая организация по заданию собственника в течение срока действия настоящего договора за плату, указанную в разделе 3 настоящего договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом и надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, организовать предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме лицам путём заключения соответствующих договоров и соглашений, а также осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

1.4. Состав общего имущества многоквартирного дома (далее – общее имущество) указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, с указанием периодичности выполнения работ (оказания услуг), утвержденный решением общего собрания собственников помещений на плановый год является приложением № 1а и № 2а к настоящему договору.

1.6. К перечню коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация собственникам и пользующимся его помещением(ями) в многоквартирном доме относятся: теплоснабжение, горячее водоснабжение,

документации на многоквартирный дом (реестром), вновь выбранной управляющей организации, товариществом собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, либо одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, либо, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора. Управляющая организация обязана выдать заверенную копию договора обратившемуся собственнику.

- 9.11. Договор составлен на 17 страницах и содержит 5 приложений, являющихся неотъемлемой частью договора:
- № 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 3. Состав общего имущества в многоквартирном доме.
  - № 4. Предельные сроки устранения недостатков содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
  - № 5. Границы эксплуатационной ответственности.

### 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:

ООО «УО Жилстройсервис»

Ф.И.О Мулина Ю.И.  
дата рождения 28.07.1953  
паспорт, серия 7303 № 907995  
выдан УВД Заволжского р-на  
г. Ульяновска 14.07.2003  
Адрес регистрации г. Ульяновск  
пр. Ленинского Комсомола  
дом 32 кв 83

Ф.И.О Мулина Е.Н.  
дата рождения 13.06.1994  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации г. Ульяновск  
Лен. Комсомола 32-83

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Ф.И.О \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
паспорт, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Подпись собственника Е.Н. Мулина  
Ю.И. Мулина

432059, г. Ульяновск  
проспект Ульяновский, 2  
ИНН 7328079526  
КПП 732801001  
ОГРН 1147328003635  
р/с 40702810910310009488  
Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО) г. Самара  
БИК 047308887  
кор/счет 30101810700000000955  
телефон 207935



Управляющая компания

А.В. Погдин

Погодин Н.П.