

**Протокол  
общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.9**

Дата протокола – «02» декабря 2021 г.

Регистрационный номер протокола – 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «01» декабря 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «01» декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. «02» декабря 2021 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«02» декабря 2021 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«02» декабря 2021 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 9, кв. .

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –  
ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 9 (девять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.9  
установлено:**

Общая площадь дома 1169,50 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1169,50 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, обладающие 816,20 м<sup>2</sup>, что составляет 69,79 % голосов от общего числа голосов собственников

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
4. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
8. Наделение полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород».

10. Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.

13. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

14. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

**2. По второму вопросу:** Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Исаева А.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Воронова К.В.; 2. Журавлева А.Н.; 3. Гогиташвили А.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Исаева А.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Воронова К.В.; 2. Журавлева А.Н.; 3. Гогиташвили А.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Гогиташвили А.В., избрать секретарем собрания: Исаева А.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Воронова К.В.; 2. Журавлева А.Н.; 3. Гогиташвили А.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.» - **наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - **утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 9 по ул. Менделеева по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших	Количество голосов	% от числа про- голосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**7. По седьмому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**8. По восьмому вопросу:** Наделение полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила наделить полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Наделение полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**9. По девятому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород».

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород».

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород.» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.01.2022 года с ООО «УК Соцгород».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022 года в размере 15,38 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022 г. в размере 5,00 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсо-

снабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.

**СЛУШАЛИ:** Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.

**РЕШИЛИ:** по двенадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.01.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**13. По тринадцатому вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

**СЛУШАЛИ:** Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

**РЕШИЛИ:** по тринадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.01.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**14. По четырнадцатому вопросу:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

*СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

**РЕШИЛИ:** по четырнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

*СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**РЕШИЛИ:** по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1,.

*СЛУШАЛИ: Гогиташвили Анастасию Владимировну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1,.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1,.

**РЕШИЛИ:** по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1,» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у председатель правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 9, кв. № 1,.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
816,20	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений/членов ТСН многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников/членов ТСН на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.



№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Солташвили А. В. Тесс

Секретарь общего собрания

Цокава А. М. Дел

Члены счетной комиссии:

Воронов Т. В. ВФ

Муравьев А. М. Дел

Солташвили А. В. Тесс

