

Приняли решение избрать председателя и секретаря

Лаврентьева Л.П.
Сидусева З.

2. Избрание счетной комиссии общего собрания:

Ф.И.О. Лаврентьева Л.П.
Ф.И.О. Сидусева З.

«ЗА» 100% "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0

Приняли решение избрать счетную комиссию в лице:

Лаврентьева Л.П.
Сидусева З.

3. Договор, заключенный с ООО «Управдом» (ИНН 7321318454) «на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расторгнуть «31» марта 2015г., по основаниям предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2014 г. №255-ФЗ:

"ЗА" 96,23% "ПРОТИВ" 2,54% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1,23%

Приняли решение Договор, заключенный с ООО «Управдом» (ИНН 7321318454) «на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расторгнуть «31» марта 2015г., по основаниям предусмотренным Федеральным законом от 21.07.2014 г. №255-ФЗ

4. Избрание способа управления многоквартирного дома.

Форма управления - Управляющая организации	Форма управления - ТСЖ
"ЗА" <u>99,58%</u> , "ПРОТИВ" <u>1,13%</u> , "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" <u>0</u>	"ЗА" <u>0</u> , "ПРОТИВ" <u>100%</u> , "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" <u>0</u>

Приняли решение выбрать форму управления многоквартирным домом «Управляющая организация».

5. Выбор Управляющей организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Управдом»	«ЗА»	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
	<u>93,12%</u>	<u>4,43%</u>	<u>2,45%</u>

Приняли решение выбрать управляющую организацию ООО «Управдом» ИНН 7321318454

6. Заключить с ООО «Управдом» (адрес организации: г. Новоульяновск, ул. Ленина, д.15а, ИНН 7321318454) договор управления многоквартирным домом по

адресу: ул. Заверкина, д. 10 от «01» апреля 2015 г.:

"ЗА" 92,11% "ПРОТИВ" 2,54% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 4,35%

Приняли решение Заключить с ООО «Управдом» (адрес организации: г. Новоульяновск, ул. Ленина, д.15а, ИНН 7321318454) договор управления многоквартирным домом по адресу: ул. Заверкина, д. 10 от «01» апреля 2015 г.

7. Утвердить условия договора управления.

"ЗА" 89,32% "ПРОТИВ" 4,43% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 6,25%

Приняли решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Управдом». (Проект договора управления многоквартирным домом с ООО «Управдом» был рассмотрен собственниками МКД по ул. Заверкина, д.10, в период заочного голосования)

8. Утвердить перечень общего имущества МКД

"ЗА" 91,21% "ПРОТИВ" 2,54% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 6,25%

Приняли решение Утвердить перечень общего имущества МКД:

В приложении №1 к договору управления многоквартирным домом с ООО «Управдом», указан состав общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Новоульяновск, ул. Заверкина, д. 10

9. Установить платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в размере 19 руб. 35 коп.

"ЗА" 50,11% "ПРОТИВ" 48,22% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1,77%

Приняли решение установить размер платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в размере 19 руб. 35 коп., предложенный ООО «Управдом».

10. Вносить плату за коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и пр.), за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме, ресурсоснабжающим организациям.

"ЗА" 93,10% "ПРОТИВ" 2,54% "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 4,36%

Приняли решение вносить плату за коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и пр.), за исключением коммунальных

услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме, ресурсоснабжающим организациям.

11. Определить местом хранения протоколов общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в Управляющей организации ООО «Управдом», по адресу: г. Новоульяновск, ул. Ленина, д.15а:

"ЗА" <u>93,11%</u>	"ПРОТИВ" <u>2,54%</u>	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" <u>4,35%</u>
--------------------	-----------------------	----------------------------

Приняли решение местом хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование хранить в Управляющей организации ООО «Управдом», по адресу: г. Новоульяновск, ул. Ленина, д.15а.

12. Определить местом для размещения информации: о предстоящих общих собраниях, их итогах, отчета об исполнении договора управления и иной информации для собственников помещений многоквартирного жилого дома - информационные доски, расположенные в местах общего пользования или сайте управляющей организации.

"ЗА" <u>95,01%</u>	"ПРОТИВ" <u>2,54%</u>	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" <u>2,45%</u>
--------------------	-----------------------	----------------------------

Приняли решение Определить местом для размещения информации: о предстоящих общих собраниях, их итогах, отчета об исполнении договора управления и иной информации для собственников помещений многоквартирного жилого дома - информационные доски, расположенные в местах общего пользования или сайте управляющей организации

В голосовании приняли участие 82 собственника, недействительных бланков для голосования не имеется.

Председатель общего собрания Лаф Лафреидова А.И.
Секретарь общего собрания Лафреидова А.И. Васильева З.А.

Счетная комиссия общего собрания Лаф Лафреидова А.И.
Лафреидова А.И. Васильева З.А.