

**Протокол
общего собрания собственников помещений/членов ТСЖ в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 31**

Дата протокола – «22» октября 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 31 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «22» сентября 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 31

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «22» сентября 2020 года по 21 час. 00 мин. «22» октября 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников/членов ТСЖ:

«22» октября 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«22» октября 2020 года, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 31, кв. 72

Инициаторы проведения общего собрания собственников/членов ТСЖ:

ООО «Партнер» ОГРН 1157329001719

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников/членов ТСЖ. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Свирская, д. 31 установлено:

Общая площадь дома 4441,64 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 4441,64 м², в том числе площадь нежилых помещений 128,3 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники/члены ТСЖ и их представители в количестве 64 человек, обладающие 2354,88 м², что составляет 53,02 % голосов от общего числа голосов собственников/членов ТСЖ.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.
4. Наделение членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).
8. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград».
9. Наделение полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
10. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.
11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.
12. Установление вознаграждения Председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.

13. Утверждение порядка выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72

14. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2354,88	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать секретарем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Сажневу Е.В.; 2. Сидорову А.Ю.; 3. Калачигину Ю.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать секретарем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Сажневу Е.В.; 2. Сидорову А.Ю.; 3. Калачигину Ю.Ю.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать секретарем общего собрания: Пятаеву И.И., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Сажневу Е.В.; 2. Сидорову А.Ю.; 3. Калачигину Ю.Ю.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2354,88	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить отчет управляющей компании ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей компании ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.» - утвердить отчет управляющей компании ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2336,44	99,22%	0,00	0,00 %	18,44	0,78%

Принято большинством голосов

4. По четвертому вопросу: Наделение членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила наделить членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Наделение членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.» - наделить членов Правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2354,88	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

5. По пятому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.»- расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 24/2016 от 01.09.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений/членами ТСЖ в МКД 31 по улице Свирская по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2319,68	98,51%	0,00	0,00 %	35,20	1,49%

Принято большинством голосов

6. По шестому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2319,68	98,51%	0,00	0,00 %	35,20	1,49%

Принято большинством голосов

7. По седьмому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2195,27	93,22%	0,00	0,00 %	159,61	6,78%

Принято большинством голосов

8. По восьмому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград».

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград».

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград.» - **утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» ноября 2020 года с ООО «УК Димитровград».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2120,14	90,03%	0,00	0,00 %	234,74	9,97%

Принято **большинством голосов**

9. По девятому вопросу: Наделение полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила наделить полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Наделение полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2230,74	94,73%	0,00	0,00 %	124,14	5,27%

Принято **большинством голосов**

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 14,50 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2279,48	96,80%	0,00	0,00 %	75,40	3,20%

Принято **большинством голосов**

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2261,04	96,02%	0,00	0,00 %	93,84	3,98%

Принято большинством голосов

12. По двенадцатому вопросу: Установление вознаграждения Председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Сажневу Елену Владимировну, которая предложила установить вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения Председателя Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.» - установить вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» в размере 7994,95 руб., что составляет 1,80 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2249,34	95,52%	0,00	0,00 %	105,54	4,48%

Принято большинством голосов

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72

СЛУШАЛИ: Сажневу Елену Владимировну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72» - утвердить порядок выплаты вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс»: то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение Председателю Правления ТСЖ «Эдельвейс» Пятаевой И.И., ул. Свирская, д. 31, кв. 72

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2209,04	93,81%	0,00	0,00 %	145,84	6,19%

Принято большинством голосов

14. По четырнадцатому вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.» - установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2224,17	94,45%	36,87	1,57 %	93,84	3,98%

Принято большинством голосов

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСЖ (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2354,88	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).

СЛУШАЛИ: Пятаеву Ирину Игоревну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСЖ - г. Димитровград, ул. Свирская, д. № 31, кв. № 72).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2354,88	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
 - № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
 - № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,
 - № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.
 - № 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.
 - № 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.
 - № 7 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 64 л., 1 в экз.
- № 8 - Акт об отказе от подписи в протокол общего собрания на 1 л. в 1 экз.*

Председатель общего собрания _____ /  / Пятаева И.И.

Секретарь общего собрания _____ /  / Пятаева И.И.

Члены счетной комиссии: _____ /  / Сажнева Е.В.

_____ /  / Сидорова А.Ю.

_____ /  / Калачигина Ю.Ю.

