

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д.67

Дата протокола – «20» октября 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 1/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 67 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «09» сентября 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 67

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «09» сентября 2020 года по 21 час. 00 мин. «20» октября 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«20» октября 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«20» октября 2020 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Новоселов Геннадий Владимирович, кв. № . Документ, подтверждающий право собственности - Договор приватизации №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 14 (четырнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д. 67 установлено:

Общая площадь дома 6205,17 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6205,17 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 140,37 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 127 человек, обладающие 4290,01 м², что составляет 69,13 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Утверждение отчета ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.
6. Расторжение Договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.
7. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
8. Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

10. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

12. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.

13. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв.

14. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

15. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

16. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

17. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

18. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

19. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спаская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4290,01	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил избрать председателем общего собрания: Новоселова Г.В., избрать секретарем собрания: Кузнецову Г.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Новоселова Г.В.; 2. Лукину С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Новоселова Г.В., избрать секретарем собрания: Кузнецову Г.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Новоселова Г.В.; 2. Лукину С.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Новоселова Г.В., избрать секретарем собрания: Кузнецову Г.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Новоселова Г.В.; 2. Лукину С.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
4290,01	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Новоселова Г.В., 2. Кузнецову Г.В., 3. Медведева А.А., 4. Лукину С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Новоселова Г.В., 2. Кузнецову Г.В., 3. Медведева А.А., 4. Лукину С.В.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - **избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Новоселова Г.В., 2. Кузнецову Г.В., 3. Медведева А.А., 4. Лукину С.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
4290,01	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Медведева Алексея Александровича, который предложил из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Новоселова Геннадия Владимировича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Новоселова Геннадия Владимировича.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - **избрать Председателем Совета дома: Новоселова Геннадия Владимировича.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу: Утверждение отчета ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить отчет ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение отчета ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.» - утвердить отчет ООО «ЖКХ-Лидер» о проделанной работе за 2018-2019 г.г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

6. По шестому вопросу: Расторжение Договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил расторгнуть Договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть Договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение Договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.» - расторгнуть Договор управления многоквартирным домом № б/н от 01.03.2016 года между ООО "ЖКХ-Лидер" и собственниками помещений в МКД № 67 по улице Московская по соглашению сторон.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

7. По седьмому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

8. По восьмому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

9. По девятому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м..

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 12,28 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4189,75	97,67 %	100,26	2,33 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.11.2020 г. в размере 6,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3542,47	82,57 %	747,54	17,43 %	79,48	3,11 %

Принято **большинством голосов.**

12. По двенадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Медведева Алексея Александровича, который предложил установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета дома в размере 7756,46 руб., что составляет 1,25 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..

СЛУШАЛИ: Медведева Алексея Александровича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать

вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..» -**утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Новоселову Г.В., г. Димитровград, ул. Московская, д. 67, кв..**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

14. По четырнадцатому вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.» - **установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров**

со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	68,36%	47,77	0,76 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

15. По пятнадцатому вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - **установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с ПАО "ВымпелКом" и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договора с оплатой 250 руб., с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	68,36%	47,77	0,76 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

16. По шестнадцатому вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%
---------	--------	-------	--------	------	-------

Принято **большинством голосов.**

17. По семнадцатому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (еодового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: Новоселова Геннадия Владимировича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (еодового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (еодового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (еодового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (еодового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).

СЛУШАЛИ: Букушкину Светлану Александровну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 67, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4242,24	98,89%	47,77	1,11 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,


№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 7 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.


№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  / Новоселъ / Г. В.

Секретарь общего собрания  / Пирникова Т. В.

Члены счетной комиссии:  / Новоселъ / Г. В.

 / Лукина / С. В.

_____ / _____ / _____

