

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п.Чуфарово, ул. Заводская, д.15.

р.п.Чуфарово

19.06.2023

Место проведения: р.п.Чуфарово, ул. Заводская, д.15, Вешкаймского района Ульяновской области

Дата проведения собрания: очное собрание состоялось 15 июня 2023 г. в 11 часов 00 минут; **Дата и место подсчета голосов:** 15 июня 2023г. в 12 часов 00 минут, р.п.Чуфарово, ул. Заводская, д.15

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу р.п.Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Директора ООО«Шанс и Ко»

Количество присутствующих лиц – **27 человека**, приглашенные лица не участвовали.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу р.п.Чуфарово ул. Заводская д.15, собственники владеют 1930,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100,00 голосов. Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м, что 0 голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу р.п.Чуфарово ул. Заводская, д.15, приняли участие собственники и их представители в количестве **25 человек**, владеющие 991,90 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,39% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
2. Выбор способа управления.
3. Заключение договора управления с ООО «Шанс и Ко»
4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья, минимального перечня на 2023-2024гг.
5. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
6. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации. О прямых договорах с ресурсоснабжающей организацией.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания. Лепешкину Ольгу Юрьевну в качестве секретаря

общего собрания. Счетную комиссию в составе двух человек: Филиппова Нина Петровна собственник квартиры №24, Крылова Галина Петровна собственник квартиры №23.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Зеленикину Евгению Михайловну. Избрать секретарем общего собрания Лепешкину Ольгу Юрьевну. Избрать счетную комиссию в составе двух человек: Филиппова Нина Петровна собственник квартиры №24, Крылова Галина Петровна собственник квартиры №23 и голосовать за все позиции в целом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Зеленикину Евгению Михайловну. Избрать секретарем общего собрания Лепешкину Ольгу Юрьевну. Избрать счетную комиссию в составе двух человек: Филиппова Нина Петровна собственник квартиры №24, Крылова Галина Петровна собственник квартиры №23

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Выбор способа управления .

СЛУШАЛИ: Председатель собрания предложено голосованием выбрать один из способов управления: непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено голосованием выбрать один из способов управления: непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор способа управления» .

за непосредственной управление:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0	991,90	100%	0	0

за управление ТСЖ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0	991,90	100%	0	0

за «управление управляющей организацией»:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Выбор управляющей организации (если общим собранием выбран этот способ управления).

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну об управляющих организациях. Предложено заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Предложено заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья, минимального перечня на 2023-2024гг.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, директора ООО «Шанс и Ко», которая предложила размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади помещения на период: 01.07.2023 по 30.06.2024гг в размере 14,56 руб. в соответствии с приложением №2

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади на период 01.07.2023 по 30.06.2024гг. в размере 14,56 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади на период 01.07.2023 по 30.06.2024гг. в размере 14,56 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

5. По пятому вопросу: Выбор председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, которая предложила выбрать председателем совета многоквартирного дома Филиппову Нину Петровну собственника квартиры №24

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем совета многоквартирного дома Филиппову Нину Петровну собственника квартиры №24

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем совета многоквартирного дома Филиппову Нину Петровну собственника квартиры №24

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

6. О сохранения порядка предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации. О прямых договорах с ресурсоснабжающей организацией.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, которая предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
991,90	100%	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Размер платы за содержание и ремонт имущества (минимальный перечень услуг, с 1 кв. м. общей площади с 01.07.2023 по 30.06.2024 на 1 л., в 1 экз.
- 3) Бюллетени голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 25 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

(Зеленикина Е.М.)
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания


(подпись)

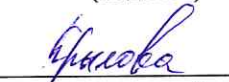
(Лепешкина О.Ю.)
расшифровка подписи

Член счетной комиссии


(подпись)

(Филиппова Н.П.)
расшифровка подписи

Член счетной комиссии


(подпись)

(Крылова Г. П.)
расшифровка подписи

Приложение № 1
к протоколу № 3
от "19" 06 2023 года.

Реестр

Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Чуфарово, ул. Заводская, 15
участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

№	Кадастровый номер	Собственники	Документ основания	Доля (часть)	Долей всего	Адрес	Площадь	Доля	Колличество голосов
1	73:03:030708:737	Дмитриев Виктор Викторович	Собственность, № 73-73/003-73/003/015/2015-456/2 от 21.07.2015	1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 1	29,70	✓ 29,70	1,54
2		Приказчикова Людмила Анисимовна		1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 2	40,75	40,75	2,11
3		Боровков Александр Петрович		1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 3	41,31	41,31	2,14
4	73:03:030708:750	Агеева Анна Александровна	Собственность, № 73-73-03/029/2008-325 от 10.12.2008	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 4	41,70	✓ 41,70	2,16
5	73:03:030708:738	Столярова галина Николаевна	Собственность, № 73:03:030708:738-73/029/2020-2 от 28.02.2020	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 5	29,70	✓ 29,70	1,54
6	73:03:030708:739	Гудкова Ирина Васильевна	Собственность, № 73-73/003-73/001/315/2016-810/2 от 14.09.2016	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 6	40,80	✓ 40,80	2,11
7	73:03:030708:740	Митюнина Ольга Николаевна	Собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-403/2 от 14.06.2016	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 7	42,30	✓ 42,30	2,19
8	73:03:030708:741	Бадалова Татьяна Леонидовна	Собственность, № 73-73-03/029/2008-126 от 18.11.2008	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 8	41,30	✓ 41,30	2,14
9	73:03:030708:106	Акишин Алексей Владимирович	Собственность, № 73:03:030708:751-73/029/2020-7 от 28.02.2020	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 9	28,90	28,90	1,50

10	73:03:030708:752	Акимов Сергей Николаевич	Долевая собственность, № 73-73-03/029/2011-019 от 27.07.2011, 1/2	1	2	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 10	41,40	20,70	1,07
11	73:03:030708:752	АКИМОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ	Долевая собственность, № 73-73-03/026/2013-008 от 06.08.2013, 1/2	1	2	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 10	41,40	20,70	1,07
12		Здобнова Валентина Степановна		1	1	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 11	42,30	42,30	2,19
13	73:03:030708:754	Дидовык Фаина Ивановна	Собственность, № 73-73-03/051/2013-076 от 24.04.2013	1	1	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 12	41,00	√41,00	2,12
14	73:03:030708:001 0:0002080001:001 304	Мигачев Павел Андреевич	Свидетельство на право собственности 73-АС № 244782 от 20.09.2002	1	4	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 13	28,94	7,24	0,37
15	73:03:030708:001 0:0002080001:001 304	Мигачев Андрей Евгеньевич	Свидетельство на право собственности 73-АС № 244782 от 20.09.2002	1	4	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 13	28,94	7,24	0,37
16	73:03:030708:001 0:0002080001:001 304	Мигачева Наталья Валентиновна	Свидетельство на право собственности 73-АС № 244782 от 20.09.2002	1	4	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 13	28,94	7,24	0,37
17	73:03:030708:001 0:0002080001:001 304	Мигачев Алексей Андреевич	Свидетельство на право собственности 73-АС № 244782 от 20.09.2002	1	4	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 13	28,94	7,24	0,37
18	73:03:030708:768	Областное государственное казенное учреждение "Центр управления недвижимым имуществом ульяновской области"	Собственность, № 73:03:030708: 768-73/029/2021-7 от 19.08.2021г.	1	1	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 14	40,10	40,10	2,08
19	73:03:030708:769	Абуталипова Наталья Николаевна	Долевая собственность, № 73-73-03/015/2010-066 от 08.04.2010, 1/3	1	3	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 15	42,50	14,17	0,73
20	73:03:030708:769	Абуталипова Алина Ринаговна	Долевая собственность, № 73-73-03/015/2010-066 от 08.04.2010, 1/3	1	3	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 15	42,50	14,17	0,73
21	73:03:030708:769	Краснов Алексей Николаевич	Долевая собственность, № 73-73-03/015/2010-066 от 08.04.2010, 1/3	1	3	п.г.г. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 15	42,50	14,17	0,73

22		Гришин Виктор Федорович			1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 16	41,00	41,00	2,12
23	73:03:030708:727	Тураев Юрий Александрович	Собственность, № 73-03:030708:727-73/003/2018-2 от 18.05.2018	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 17	40,70	40,70	2,11
24		Администрация Чуфаровского городского поселения			1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 18	55,50	55,50	2,88
25	73:03:030708:729	Кутяков Денис Олегович	Собственность, № 73-73-03/016/2012-124 от 23.05.2012	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 19	41,00	41,00	2,12
26	73:03:030708:730	Солодовников Виктор Иванович	Собственность, № 73:03:030708:730-73/003/2017-1 от 03.04.2017	1	1	1	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 20	41,20	41,20	2,13
27	73:03:030708:742	Ладова Нина Петровна	Собственность, № 73:03:030708:742-73/003/2017-2 от 18.09.2017	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 21	41,30	41,30	2,14
28	73:03:030708:743	Трусова Мария Александровна	Собственность, № 73-73-03/051/2014-708 от 11.08.2014	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 22	52,70	52,70	2,73
29	73:03:030708:744	Крылова Галина Петровна	Собственность, № 73:03:030708:744-73/003/2018-3 от 24.05.2018	1	1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 23	42,70	42,70	2,21
30		Филиппова Нина Петровна	Свидетельство о праве на наследство по закону № 58 от 08.06.1998	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 24	42,50	42,50	2,20
31		Иванова Вера Ивановна	Свидетельство о праве на наследство по закону № 68 от 27.10.1997	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 25	41,90	41,90	2,17
32	73:03:030708:756	Линник Анна Владимировна	Собственность, № 73-73-03/028/2006-249 от 12.10.2006	1	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 26	52,10	52,10	2,70
33	73:03:030708:757	Леонтьева Людмила Андреевна	Долевая собственность, № 73:01:94/2000:83.3 от 28.09.2000, 1/2	1	2	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 27	42,90	21,45	1,11
34	73:03:030708:757	Леонтьева Людмила Андреевна	Долевая собственность, № 73-73-03/007/2011-330 от 23.03.2011, 1/2	1	2	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 27	42,90	21,45	1,11

35	73:03:030708:758	ТАРАСОВ ДЕНИС ЮРЬЕВИЧ	Долевая собственность, № 73:01/03:18/2003:288 от 17.09.2003, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 28	42,80	10,70	0,55
36	73:03:030708:758	ТАРАСОВА МАРИНА ВЛАДИМИРОВНА	Долевая собственность, № 73:01/03:18/2003:291 от 17.09.2003, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 28	42,80	10,70	0,55
37	73:03:030708:758	ТАРАСОВ ЮРИЙ ИВАНОВИЧ	Долевая собственность, № 73:01/03:18/2003:290 от 17.09.2003, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 28	42,80	10,70	0,55
38	73:03:030708:758	ТАРАСОВ СЕРГЕЙ ЮРЬЕВИЧ	Долевая собственность, № 73:01/03:18/2003:289 от 17.09.2003, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 28	42,80	10,70	0,55
39	73:03:030708:763	Областное государственное казенное учреждение "Центр управления недвижимым имуществом ульяновской области"	Собственность, № 73:03:030708:763-73/029/2021-7 от 19.08.2021г.	1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 29	41,30	41,30	2,14
40	73:03:030708:764	Областное государственное казенное учреждение "Центр управления недвижимым имуществом ульяновской области"	Собственность, № 73:03:030708:764-73/029/2022-10 от 01.02.2022	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 30	51,70	51,70	2,68
42	73:03:030708:765	Мельникова Анастасия Юрьевна	Собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-297/2 от 15.04.2016	1	1	Ульяновская область, р-н Вешкаймский, р.п Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 31	41,30	✓41,30	2,14
43	73:03:030708:766	Колесова Наталья Владимировна	Долевая собственность, № 73-73-03/051/2014-149 от 25.02.2014, 1/3	1	3	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 32	43,40	14,47	0,75
44	73:03:030708:766	Колесова Анастасия Валерьевна	Долевая собственность, № 73-73-03/051/2014-149 от 25.02.2014, 1/3	1	3	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 32	43,40	14,47	0,75
45	73:03:030708:766	Колесов Владимир Валерьевич	Долевая собственность, № 73-73-03/051/2014-149 от 25.02.2014, 1/3	1	3	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 32	43,40	14,47	0,75
46	73:03:030708:731	Панова Светлана Владимировна	Собственность, № 73-73-03/030/2007-117 от 18.07.2007	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 33	41,20	✓41,20	2,13
47	73:03:030708:732	ДОЦЕНКО ВАСИЛИЙ ГРИГОРЬЕВИЧ	Собственность, № 73:01/03:10/2001:44.3 от 25.05.2001	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 34	42,70	✓42,70	2,21

48	73:03:030708:733	Иванова Надежда Олеговна	Долевая собственность, № 73:03:030708:733-73/003/2017-4 от 07.06.2017, 1/2	1	2	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 35	40,00	20,00	1,04
49	73:03:030708:733	Маркова Надежда Александровна	Долевая собственность, № 73:03:030708:733-73/003/2017-3 от 07.06.2017, 1/2	1	2	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 35	40,00	20,00	1,04
50	73:03:030708:734	Молокова Людмила Александровна	Собственность, № 73-73-03/007/2011-448 от 06.04.2011	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 36	29,30	29,30	1,52
51	73:03:030708:746	Дурманова Марина Петровна	Собственность, № 73:03:030708:746-73/003/2017-5 от 24.03.2017	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 37	39,60	39,60	2,05
52	73:03:030708:747	Аннаева Александра Сердаровна	Долевая собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-159/2 от 11.03.2016, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 38	40,10	10,03	0,52
53	73:03:030708:747	Аннаев Сердар Довлетмуратович	Долевая собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-159/5 от 11.03.2016, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 38	40,10	10,03	0,52
54	73:03:030708:747	Аннаева Надежда Владимировна	Долевая собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-159/4 от 11.03.2016, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 38	40,10	10,03	0,52
55	73:03:030708:747	Аннаева Диана Сердаровна	Долевая собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-159/3 от 11.03.2016, 1/4	1	4	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 38	40,10	10,03	0,52
56		Жулидова Елена Дмитриевна	Свидетельство на право собственности № 672 от 18.09.1996	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 39	39,70	39,70	2,06
57	73:03:030708:749	Абуков Анатолий Иванович	Собственность, № 73:03:030708:749-73/003/2017-3 от 20.03.2017	1	1	рп. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 40	28,70	28,70	1,49
58	73:03:030708:231	Горячева Наталья Юрьевна	Собственность, № 73-73-03/027/2009-313 от 06.10.2009	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 41	39,80	39,80	2,06
59	73:03:030708:760	ТАРАСОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ	Собственность, № 73-73-03/028/2006-352 от 13.11.2006	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 42	41,60	41,60	2,16

60	73:03:030708:761	Солдатенкова Любовь Андреевна	Собственность, № 73-73-03/015/2008-213 от 23.04.2008	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 43	40,40	✓	40,40	2,09
61	73:03:030708:106	Дышина Екатерина Николаевна	Собственность, № 73:03:030708:762-73/029/2023-5 от 27.03.2023	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 44	29,10	✓	29,10	1,51
62	73:03:030708:771	Семёнова Елена Евгеньевна	Долевая собственность, № 73-73-03/030/2007-079 от 11.07.2007, 1/2	1	2	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 45	39,30		19,65	1,02
63	73:03:030708:771	Семёнов Сергей Николаевич	Долевая собственность, № 73-73-03/030/2007-079 от 11.07.2007, 1/2	1	2	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 45	39,30		19,65	1,02
64	73:03:030708:772	Сакка Наргиза Валижоновна	Собственность, № 73:03:030708:772-73/003/2017-2 от 23.01.2017	1	1	р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв. 46	42,00		42,00	2,18
65	73:03:030708:773	Титаева Алла Геннадьевна	Собственность, № 73:01/03:02/2002:211 от 16.03.2002	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 47	38,40	✓	38,40	1,99
66	73:03:030708:774	Потапова Светлана Юрьевна	Собственность, № 73-73-03/029/2011-058 от 18.08.2011	1	1	п.г.т. Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, кв 48	29,50	✓	29,50	1,53
							1930,1		100,00	

Приложение № 2 к
Протоколу № 3 от
19.06.2023 г.

Размер платы за содержания и ремонт общего имущества (минимальный перечень услуг, с 1 м2 общей площади с 01.06.2023г. по 30.06.2024г.

по адресу: р.п.Чуфарово, ул. Заводская, д. 15, Вешкаймского района
Ульяновской области

№ n/n	Наименование услуги	с 19.06.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 30.06.2024
1.	Ведение документации по дому		3,00
2.	Услуги по начислению платы за ТО (комиссия Сбербанка, комиссия РИЦ –Регион)		0,80
3.	Проверка ДВК		0,47
4.	Тех. Обслуживание внешнего газового оборудования, замер сопротивления		0,15
5.	Поверка счетчиков тепла		0,23
6.	Техническое обслуживание счетчиков тепла		0,37
7.	Содержание придомовой территории		1,22
8.	Аварийно – диспетчерское обслуживание		4,32
9.	Водоснабжение на общедомовые нужды		0,00
10.	Электроэнергия на общедомовые нужды (Приказ № 06-66 от 25.05.2017г. , ПП РФ от 06.05.2011г. № 354)		1,00
11.	Ремонт в летний период		3,00
Итого		14,00	14,56

Директор ООО "Шанс и Ко"



Зеленикина Е.М.