

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д.52**

Дата протокола – «21» октября 2020 г.

Регистрационный номер протокола – 1/2020

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 52 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «09» сентября 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 52

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «09» сентября 2020 года по 21 час. 00 мин. «21» октября 2020 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«21» октября 2020 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«21 » октября 2020 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 52, кв..

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Тепляшина Оксана Александровна, кв. № . Документ, подтверждающий право собственности – Договор дарения №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д.52 установлено:

Общая площадь дома 2766,08 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2766,08 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 47 человек, обладающие 1883,40 м², что составляет 68,08 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
4. Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

5. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.

6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

8. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

9. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

10. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.

12. Утверждение накопительного взноса на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.

13. Утверждение работ по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)

Утверждение работ по утеплению стен по ЛС-265 в размере 7,63 руб./кв.м. (18 мес.)

14. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.

15. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-	% от числа про-	Количест-	% от числа про-	Количест-	% от числа про-

ст-во го- лосов	голосовавших	во голосов	голосовавших	во голосов	голосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Тепляшина С.В., избрать секретарем собрания: Тепляшину О.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова В.В.; 2. Алябьева А.В.; 3. Нагуманову Е.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: *Тепляшина С.В., избрать секретарем собрания: Тепляшину О.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова В.В.; 2. Алябьева А.В.; 3. Нагуманову Е.Е.*

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Тепляшина С.В., избрать секретарем собрания: Тепляшину О.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Косолапова В.В.; 2. Алябьева А.В.; 3. Нагуманову Е.Е.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших	Количество во голосов	% от числа про- голосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.» - **не утверждать отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
47,91	2,54%	1835,49	97,46 %	0,00	0,00%

Не принято.

5. По пятому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 38/2017 от 15.09.2017 года между ООО "Партнер" и собственниками помещений в МКД № 52 по улице Московская по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1835,49	97,46%	47,91	2,54 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

6. По шестому вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

7. По седьмому вопросу: Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

8. По восьмому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.11.2020 года ООО "УК Димитровград".**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

9. По девятому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением

дома.» - наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.11.2020 г. в размере 13,38 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1555,51	82,60 %	327,89	17,40 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.» - **не утверждать план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5) с 01.11.2020 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	1883,40	100 %	0,00	0,00 %

Не принято.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение накопительного взноса на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить накопительный взнос на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить накопительный взнос на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение накопительного взноса на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.» - **не утверждать накопительный взнос на нужды по текущему ремонту, в размере 1,00 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	1883,40	100 %	0,00	0,00 %

Не принято.

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение работ по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение работ по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)» - **не утверждать работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 11,45 руб./кв.м. (12 мес.)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	1883,40	100 %	0,00	0,00 %

Не принято.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 7,63 руб./кв.м. (18 мес.)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 7,63 руб./кв.м. (18 мес.)

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение работ по утеплению стен по ЛС-265 в размере 7,63 руб./кв.м. (18 мес.)» - **не утверждать работы по утеплению стен по ЛС-265 в размере 7,63 руб./кв.м. (18 мес.)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
815,72	43,32 %	1067,68	56,68 %	0,00	0,00 %

Не принято.

14. По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.

СЛУШАЛИ: Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.11.2020 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

15. По пятнадцатому вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламные стенды в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламные стенды в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с

направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.» - **установить (разместить) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламные стенды в подъездах дома (на общем имуществе МКД), разместить рекламные конструкции ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделить ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1656,80	87,97%	226,60	12,03 %	0,00	0,00%

Принято **большинством голосов.**

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).

СЛУШАЛИ: *Тепляшину Оксану Александровну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, дом № 52, кв. №).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1883,40	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

И. Метеллерова С.В.

Секретарь общего собрания

А. Метеллерова Д.А.

Члены счетной комиссии:

Волов / Кочманов В.В.

Шаф / Мануманова /

Б.А. / Алябьев А.В.

