

Протокол № 8
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: р.п.Чуфарово, ул. Спортивная, д.3.

р.п.Чуфарово

29.06.2023

Место проведения: р.п.Чуфарово, ул. Спортивная, д.3, Вешкаймского района Ульяновской области

Дата проведения собрания: очное собрание состоялось 27 июня 2023 г. в 11 часов 00 минут; **Дата и место подсчета голосов:** 27 июня 2023г. в 12 часов 00 минут, р.п.Чуфарово, ул. Спортивная, д.3.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу р.п.Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Директора ООО«Шанс и Ко»

Количество присутствующих лиц – **41 человека**, приглашенные лица не участвовали.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу р.п.Чуфарово ул. Спортивная д.3, собственники владеют 2339,59 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 85,42 голосов. Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 399,43 кв.м, что 14,58 голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу р.п.Чуфарово ул. Спортивная, д.3, приняли участие собственники и их представители в количестве **39 человек**, владеющие 1416,10 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,70 голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
2. Выбор способа управления.
3. Заключение договора управления с ООО «Шанс и Ко»
4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья, минимального перечня на 2023-2024гг.
5. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
6. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации. О прямых договорах с ресурсоснабжающей организацией.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания. Лепешкину Ольгу Юрьевну в качестве секретаря общего собрания. Счетную комиссию в составе двух человек: Рехова Наталья Александровна собственник квартиры №30, Чивильгина Ольга Викторовна собственник квартиры №1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Зеленикину Евгению Михайловну. Избрать секретарем общего собрания Лепешкину Ольгу Юрьевну. Избрать счетную комиссию в составе двух человек: Рехова Наталья Александровна собственник квартиры №30, Чивильгина Ольга Викторовна собственник квартиры №1 и голосовать за все позиции в целом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Зеленикину Евгению Михайловну. Избрать секретарем общего собрания Лепешкину Ольгу Юрьевну. Избрать счетную комиссию в составе двух человек: Рехова Наталья Александровна собственник квартиры №30, Чивильгина Ольга Викторовна собственник квартиры №1

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |

2. По второму вопросу: Выбор способа управления .

СЛУШАЛИ: Председатель собрания предложено голосованием выбрать один из способов управления: непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено голосованием выбрать один из способов управления: непосредственное управление, управление ТСЖ, управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор способа управления» .
за непосредственной управление:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 0 | 0 | 1416,10 | 100% | 0 | 0 |

за управление ТСЖ:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 0 | 0 | 1416,10 | 100% | 0 | 0 |

за «управление управляющей организацией»:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. По третьему вопросу: Выбор управляющей организации (если общим собранием выбран этот способ управления).

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну об управляющих организациях. Предложено заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Предложено заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить договор управления с ООО «Шанс и Ко».

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |

4. По четвертому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья, минимального перечня на 2023-2024гг.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, директора ООО «Шанс и Ко», которая предложила размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади помещения на период: 01.07.2023 по 30.06.2024гг в размере 14,54 руб. в соответствии с приложением №2

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади на период 01.07.2023 по 30.06.2024гг. в размере 14,54 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья с кв.м. общей площади на период 01.07.2023 по 30.06.2024гг. в размере 14,54 руб.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |

5. По пятому вопросу: Выбор председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, которая предложила выбрать председателем совета многоквартирного дома Рехову Наталью Александровну собственника квартиры №30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем совета многоквартирного дома Рехову Наталью Александровну собственника квартиры №30.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем совета многоквартирного дома Рехову Наталью Александровну собственника квартиры №30.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |

6. О сохранения порядка предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации. О прямых договорах с ресурсоснабжающей организацией.

СЛУШАЛИ: Зеленикину Евгению Михайловну, которая предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг действующих до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, то есть, прямые договора с ресурсоснабжающей организацией

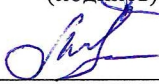
| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1416,10 | 100% | 0 | 0 | 0 | 0 |


Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.


Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
- 2) Размер платы за содержание и ремонт имущества (минимальный перечень услуг, с 1 кв. м. общей площади с 01.07.2023 по 30.06.2024 на 1 л., в 1 экз.
- 3) Бюллетени голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 39 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  (подпись) (Зеленикина Е.М.)
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания  (подпись) (Лепешкина О.Ю.)
расшифровка подписи

Член счетной комиссии  (подпись) (Рехова Н.А.)
расшифровка подписи

Член счетной комиссии  (подпись) (Чивильгина О.В.)
расшифровка подписи

Приложение № 1
к протоколу № 8
от "19" 06 2023 года.

Реестр

Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, 3
участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

| № | Кадастровый номер | Собственники | Документ основания | Доля (часть) | Логен всего | Адрес | Общая площадь | Доля | КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ |
|---|-------------------|--|---|--------------|-------------|---|---------------|-------|--------------------|
| 1 | 73:03:030708:481 | Чивильгина Ольга Викторовна | Собственность, № 73:01/03:18/2001:64.3 от 21.09.2001 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 1 | 45,30 | 45,30 | 1,65 |
| 2 | 73:03:030708:517 | Областное государственное казённое учреждение "Центр управления недвижимым имуществом Ульяновской области" | Собственность, № 73:03:030708:517-73/029/2023-12 от 16.01.2023 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 2 | 32,80 | 32,80 | 1,20 |
| 3 | 73:03:030708:519 | Золина Лариса Александровна | Собственность, № 73:01:163/1999:4.3 от 17.01.2000, и № 73:01/03:10/2001:47.2 от 24.05.2001, | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 3 | 48,60 | 48,60 | 1,77 |
| 4 | 73:03:030708:476 | РАМАЗАНОВА МЕННИРЯ САФИУЛЛОВНА | Долевая собственность, № 73-01/03-18/2004-135 от 05.08.2004, 21/50 | 21 | 50 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 4 | 57,90 | 24,32 | 0,89 |
| 5 | 73:03:030708:476 | Горева Валентина Александровна | Долевая собственность, № 73-73-03/057/2014-402 от 09.12.2014, 17/50 | 17 | 50 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 4 | 57,90 | 19,69 | 0,72 |
| 6 | 73:03:030708:476 | МО "Чуфаровское городское поселение | Долевая собственность, № 73-73-03/057/2014-402 от 09.12.2014, 17/50 | 12 | 50 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 4 | 57,90 | 13,90 | 0,51 |

| | | | | | | | | |
|----|------------------|---|---|---|---|-------|-------|------|
| 7 | 73:03:030708:487 | Муниципальное образование "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | Собственность, № | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 5 | 32,60 | 32,60 | 1,19 |
| 8 | 73:03:030708:478 | Маркова Тамара Викторовна | Долевая собственность, № 73-01/03-2/2002:130 от 07.03.2002, 1/4 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 6 | 48,10 | 12,03 | 0,44 |
| 9 | 73:03:030708:478 | МАРКОВА ЕВГЕНИЯ ВАЛЕРЬЕВНА | Долевая собственность, № 73-01/03-2/2002:133 от 07.03.2002, 1/4 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 6 | 48,10 | 12,03 | 0,44 |
| 10 | 73:03:030708:478 | МАРКОВА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА | Долевая собственность, № 73-01/03-2/2002:132 от 07.03.2002, 1/4 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 6 | 48,10 | 12,03 | 0,44 |
| 11 | 73:03:030708:478 | МАРКОВ ВАЛЕРИЙ МИХАЙЛОВИЧ | Долевая собственность, № 73-01/03-2/2002:131 от 07.03.2002, 1/4 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 6 | 48,10 | 12,03 | 0,44 |
| 12 | 73:03:030708:509 | Фалов Алексей Владимирович | Собственность, № 73-01/03-24/2003:257 от 01.12.2003 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 7 | 56,00 | 56,00 | 2,04 |
| 13 | 73:03:030708:526 | Зверев Николай Федотович | Долевая собственность, № 73-01/03-13/2001:58.1 от 21.07.2001, 1/3 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 8 | 30,70 | 10,23 | 0,37 |
| 14 | 73:03:030708:526 | Зверев Николай Федотович | Долевая собственность, № 73-03-03/020/2013-166 от 15.05.2013, 2/3 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 8 | 30,70 | 20,47 | 0,75 |
| 15 | 73:03:030708:508 | Потапова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 73-73-03/024/2008-395 от 14.10.2008, 1/2 | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 9 | 48,70 | 24,35 | 0,89 |
| 16 | 73:03:030708:508 | Потапова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 73-73-03/007/2011-175 от 17.02.2011, 1/2 | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 9 | 48,70 | 24,35 | 0,89 |
| 17 | | Филиппов Александр Михайлович | | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 10 | 57,93 | 57,93 | 2,11 |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------|----------------------------------|--|----|-----|---|-------|---|-------|------|
| 18 | 73:03:030708:488 | Мирончев Василий Андреевич | Свидетельство, № 73:03:030708:488-73/029/2020-9 от 03.09.2020 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 11 | 31,20 | ✓ | 31,20 | 1,14 |
| 19 | 73:03:030708:515 | ИВАНОВ МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ | Долевая собственность, № 73:01/03:9/2002:65 от 10.04.2002, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 12 | 47,50 | ✓ | 15,83 | 0,58 |
| 20 | 73:03:030708:515 | ИВАНОВ ВЛАДИСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ | Долевая собственность, № 73:01/03:9/2002:67 от 10.04.2002, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 12 | 47,50 | ✓ | 15,83 | 0,58 |
| 21 | 73:03:030708:515 | Иванова Татьяна Владимировна | Долевая собственность, № 73:01/03:9/2002:66 от 10.04.2002, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 12 | 47,50 | ✓ | 15,83 | 0,58 |
| 22 | 73:03:030708:467 | Лякишева Татьяна Ивановна | Собственность, № 73:03:030708:467-73/029/2022-2 от 27.10.2022 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 13 | 56,20 | ✓ | 56,20 | 2,05 |
| 23 | 73:03:030708:494 | ШАПОВАЛОВА ВЕРА ВЛАДИМИРОВНА | Долевая собственность, № 73-73-03/035/2005-71 от 10.01.2006, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 14 | 30,60 | | 15,30 | 0,56 |
| 24 | 73:03:030708:494 | ШАПОВАЛОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ | Долевая собственность, № 73-73-03/035/2005-71 от 10.01.2006, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 14 | 30,60 | | 15,30 | 0,56 |
| 25 | 73:03:030708:504 | Круглова Светлана Федотовна | Собственность, № 73-73-03/002/2010-184 от 09.02.2010 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 15 | 48,30 | ✓ | 48,30 | 1,76 |
| 26 | 73:03:030708:496 | ОДУШКИНА АННА СТЕПАНОВНА | Долевая собственность, № 73-01:17/2000:50.2 от 21.04.2000, 23/50 | 23 | 50 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 16 | 48,80 | | 22,45 | 0,82 |
| 27 | 73:03:030708:496 | Ситнова Ира Адольфовна | Долевая собственность, № 73-73-03/037/2007-053 от 18.09.2007, 27/150 | 27 | 150 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 16 | 48,80 | | 8,78 | 0,32 |
| 28 | 73:03:030708:496 | Ситнов Виктор Петрович | Долевая собственность, № 73-73-03/037/2007-053 от 18.09.2007, 27/150 | 27 | 150 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 16 | 48,80 | | 8,78 | 0,32 |
| 29 | 73:03:030708:496 | Ситнов Сергей Викторович | Долевая собственность, № 73-73-03/037/2007-053 от 18.09.2007, 27/150 | 27 | 150 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 16 | 48,80 | | 8,78 | 0,32 |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|--|----|-----|---|-------|-------|------|
| 30 | 73:03:030708:477 | Муниципального образования "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | Собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-826/2 от 23.12.2016 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв. 17 | 31,90 | 31,90 | 1,16 |
| 31 | 73:03:030708:484 | Мифтахутдинов Ринат Миннабутдинович | Долевая собственность, № 73-73-01/209/2013-042 от 20.12.2013, 57/100 | 57 | 100 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 18 | 45,20 | 25,76 | 0,94 |
| 32 | 73:03:030708:484 | Мифтахутдинов Ринат Миннабутдинович | Долевая собственность, № 73-73-03/051/2014-204 от 25.03.2014, 43/100 | 43 | 100 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 18 | 45,20 | 19,44 | 0,71 |
| 33 | | Казаков Сергей Петрович | | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 19 | 49,56 | 49,56 | 1,81 |
| 34 | 73:03:030708:502 | Муниципального образования "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 20 | 32,80 | 32,80 | 1,20 |
| 35 | 73:03:030708:498 | Витушкина Валентина Васильевна | Долевая собственность, № 73-01/03:9/2002:154 от 08.05.2002, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 21 | 59,30 | 29,65 | 1,08 |
| 36 | 73:03:030708:498 | Витушкин Владимир Васильевич | Долевая собственность, № 73-01/03:9/2002:153 от 08.05.2002, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 21 | 59,30 | 29,65 | 1,08 |
| 37 | 73:03:030708:520 | Молгачев Виктор Петрович | Собственность, № 73-03:030708:520-73/029/2022-2 от 01.02.2022 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 22 | 50,00 | 50,00 | 1,83 |
| 38 | 73:03:030708:466 | Макаров Алексей Сергеевич | Собственность, № 73-73-03/051/2014-612 от 15.07.2014 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 23 | 32,90 | 32,90 | 1,20 |
| 39 | 73:03:030708:489 | Фалова Галина Васильевна | Собственность, № 73-73-03/004/2008-026 от 28.01.2008 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 24 | 60,00 | 60,00 | 2,19 |
| 40 | 73:03:030708:501 | Захаров Александр Владимирович | Собственность, № 73-73-03/004/2008-103 от 08.02.2008 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 25 | 50,00 | 50,00 | 1,83 |
| 41 | 73:03:030708:475 | Маклицова Марина Ивановна | Собственность, № 73-73-03/016/2012-408 от 13.11.2012 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 26 | 31,20 | 31,20 | 1,14 |
| 42 | 73:03:030708:917 | Корчагина Нина Викторовна | Собственность, № 73-73-03/018/2011-276 от 08.06.2011 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 27 | 57,50 | 57,50 | 2,10 |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|---|---|---|---|-------|---------|------|
| 53 | | Тиханов Михаил Александрович | Свидетельство на право собственности № 908 от 22.12.1997 | 1 | 3 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 36 | 49,13 | 16,38 | 0,60 |
| 54 | | Тиханова Галина Федоровна | Свидетельство на право собственности № 908 от 22.12.1997 | 1 | 3 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 36 | 49,13 | 16,38 | 0,60 |
| 55 | | Тиханова Светлана Михайловна | Свидетельство на право собственности № 908 от 22.12.1997 | 1 | 3 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 36 | 49,13 | 16,38 | 0,60 |
| 56 | | Устимов Евгений Валерьевич | Свидетельство на право собственности № 793 от 16.07.1997 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 37 | 60,12 | 15,03 | 0,55 |
| 57 | | Устимова Галина Владимировна | Свидетельство на право собственности № 793 от 16.07.1997 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 37 | 60,12 | 15,03 | 0,55 |
| 58 | | Устимов Михаил Евгеньевич | Свидетельство на право собственности № 793 от 16.07.1997 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 37 | 60,12 | 15,03 | 0,55 |
| 59 | | Устимова Юлия Евгеньевна | Свидетельство на право собственности № 793 от 16.07.1997 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 37 | 60,12 | 15,03 | 0,55 |
| 60 | 73:03:030708:490 | Муниципального образования "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | Собственность, № 73-73/003-73/003/035/2016-343/3 от 13.05.2016 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 38 | 31,90 | 31,90 | 1,16 |
| 61 | 73:03:030708:497 | ШАХОВА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА | Долевая собственность, № 73-73-03/028/2005-111 от 28.10.2005, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 39 | 48,20 | ✓ 24,10 | 0,88 |
| 62 | 73:03:030708:497 | Шахов Борис Анатольевич | Долевая собственность, № 73-73-03/028/2005-111 от 28.10.2005, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 39 | 48,20 | ✓ 24,10 | 0,88 |
| 63 | 73:03:030708:493 | Акишина Ирина Ивановна | Долевая собственность, № 73-73-03/004/2009-032 от 27.01.2009, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 40 | 58,80 | ✓ 29,40 | 1,07 |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|---|---|---|--|-------|---|-------|------|
| 64 | 73:03:030708:493 | Акишин Андрей Владимирович | Долевая собственность, № 73-73-03/004/2009-032 от 27.01.2009, 1/2 | 1 | 2 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 40 | 58,80 | ✓ | 29,40 | 1,07 |
| 65 | 73:03:030708:921 | Карбышева Елена Юрьевна | Собственность, № 73:03:030708:921-73/003/2017-3 от 30.05.2017 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 41 | 32,40 | ✓ | 32,40 | 1,18 |
| 66 | | Игнатьев Юрий Александрович | | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 42 | 49,13 | | 49,13 | 1,79 |
| 67 | | Козлов Владимир Николаевич | | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 43 | 60,12 | | 60,12 | 2,19 |
| 68 | 73:03:030708:920 | Шарафутдинов Раиль Камильевич | Собственность, № 73:03:030708:920-73/003/2018-2 от 30.01.2018 | 1 | 1 | рп. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 44 | 33,00 | ✓ | 33,00 | 1,20 |
| 69 | 73:03:030708:510 | СВИЯЗОВА АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА | Долевая собственность, № 73-73-03/001/2006-23 от 24.01.2006, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 45 | 47,00 | | 15,67 | 0,57 |
| 70 | 73:03:030708:510 | СВИЯЗОВА ЕЛЕНА ЛЕОНИДОВНА | Долевая собственность, № 73-73-03/001/2006-23 от 24.01.2006, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 45 | 47,00 | | 15,67 | 0,57 |
| 71 | 73:03:030708:510 | СВИЯЗОВА ЮЛИЯ ИГОРЕВНА | Долевая собственность, № 73-73-03/001/2006-23 от 24.01.2006, 1/3 | 1 | 3 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 45 | 47,00 | | 15,67 | 0,57 |
| 72 | 73:03:030708:919 | Снегурова Татьяна Владимировна | Собственность, № 73-73-03/007/2011-146 от 11.02.2011 | 1 | 1 | р.п.Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 46 | 48,90 | ✓ | 48,90 | 1,79 |
| 73 | 73:03:030708:479 | Муниципальное образование "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, кв. 47 | 32,40 | | 32,40 | 1,18 |
| 74 | 73:03:030708:468 | Муниципального образования "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | Собственность, № 73-73/003-73/003/036/2016-171/2 от 28.09.2016 | 1 | 1 | рп Чуфарово, ул Спортивная, д. 3, кв. 48 | 43,40 | | 43,40 | 1,58 |

| | | | | | | | | |
|----|------------------|--|--|---|--------------|---|-------|------|
| 75 | 73:03:030708:482 | Трусов Александр Владимирович | Долевая собственность, № 73:01/03:25/2002:222 от 28.11.2002, 1/4 | 1 | 4 д 3, кв 49 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 49,20 | 12,30 | 0,45 |
| 76 | 73:03:030708:482 | ТРУСОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА | Долевая собственность, № 73:01/03:25/2002:225 от 28.11.2002, 1/4 | 1 | 4 д 3, кв 49 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 49,20 | 12,30 | 0,45 |
| 77 | 73:03:030708:482 | ТРУСОВА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА | Долевая собственность, № 73:01/03:25/2002:224 от 28.11.2002, 1/4 | 1 | 4 д 3, кв 49 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 49,20 | 12,30 | 0,45 |
| 78 | 73:03:030708:482 | ТРУСОВА ЛАРИСА АЛЕКСАНДРОВНА | Долевая собственность, № 73:01/03:25/2002:223 от 28.11.2002, 1/4 | 1 | 4 д 3, кв 49 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 49,20 | 12,30 | 0,45 |
| 79 | 73:03:030708:471 | Спирина Александра Васильевна | Собственность, № 73-73-03/037/2007-400 от 07.11.2007 | 1 | 1 д 3, кв 50 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 33,60 | 33,60 | 1,23 |
| 80 | 73:03:030708:522 | Петрушина Анна Ивановна | Собственность, № 73:01:54/2000:117.2 от 16.05.2000 | 1 | 1 д 3, кв 51 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 51 | 59,70 | 2,18 |
| 81 | | Муниципального образования "Чуфаровское городское поселение" Вешкаймского района Ульяновской области | | | | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 52 | 54,40 | 1,99 |
| 82 | 73:03:030708:525 | Зияева Клавдия Ивановна | Собственность, № 73-73/003-73/003/036/2016-180/3 от 10.10.2016 | 1 | 1 д 3, кв 53 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 53 | 32,20 | 1,18 |
| 83 | 73:03:030708:524 | СОЛОДОВНИКОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ | Долевая собственность, № 73:01/03:18/2001:116.4 от 18.10.2001, 1/2 | 1 | 2 д 3, кв 54 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 59,60 | 29,80 | 1,09 |
| 84 | 73:03:030708:524 | Солодовникова Марина Валентиновна | Долевая собственность, № 73:01/03:18/2001:116.3 от 18.10.2001, 1/2 | 1 | 2 д 3, кв 54 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, 59,60 | 29,80 | 1,09 |
| 85 | | Беспалова Валентина Петровна | <i>N 590 от 23.11.1999</i> | 1 | 1 д 3, кв 55 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 13, кв 55 | 48,80 | 1,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|--|--|---|---|--|-------|-------|------|
| 86 | 73-03:030708:483 | Шарыгова Лидия Ивановна; Шарыгов Александр Сергеевич | Совместная собственность, № 73:01:54/2000:118.2 от 16.05.2000 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 56 | 33,10 | 33,10 | 1,21 |
| 87 | 73-03:030708:511 | Зиновьева Альбина Васильевна | Долевая собственность, № 73:01/03:20/2001:68 от 16.11.2001, 1/4 | 1 | 4 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 57 | 58,10 | 14,53 | 0,53 |
| 88 | 73-03:030708:511 | ЗИНОВЬЕВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ | Долевая собственность, № 73:01/03:20/2001:69 от 16.11.2001, 1/4 | 1 | 4 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 57 | 58,10 | 14,53 | 0,53 |
| 89 | 73-03:030708:511 | ЗИНОВЬЕВ ВЛАДИМИР ЮРЬЕВИЧ | Долевая собственность, № 73:01/03:20/2001:70 от 16.11.2001, 1/4 | 1 | 4 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 57 | 58,10 | 14,53 | 0,53 |
| 90 | 73-03:030708:511 | Зиновьева Альбина Васильевна | Долевая собственность, № 73:03:030708:511-73/003/2017-2 от 22.05.2017, 1/4 | 1 | 4 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 57 | 58,10 | 14,53 | 0,53 |
| 91 | 73-03:030708:889 | Жеманова Галина Васильевна | Собственность, № 73-73- 03/014/2013-039 от 01.04.2013 | 1 | 1 | р.п. Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 58 | 47,30 | 47,30 | 1,73 |
| 92 | 73-03:030708:485 | Петросян Надежда Владимировна | Собственность, № 73-73- 03/042/2011-406 от 20.01.2012 | 1 | 1 | пгт Чуфарово, ул Спортивная, д 3, кв 59 | 33,60 | 33,60 | 1,23 |
| 93 | 73-03:030708:918 | Пиманов Дмитрий Александрович | Долевая собственность, № 73-73- 03/023/2009-339 от 28.07.2009, 1/4 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 60 | 56,90 | 14,23 | 0,52 |
| 94 | 73-03:030708:918 | Пиманова Александра Дмитриевна | Долевая собственность, № 73-73- 03/023/2009-339 от 28.07.2009, 1/4 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 60 | 56,90 | 14,23 | 0,52 |
| 95 | 73-03:030708:918 | Пиманова Татьяна Дмитриевна | Долевая собственность, № 73-73- 03/023/2009-339 от 28.07.2009, 1/4 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 60 | 56,90 | 14,23 | 0,52 |
| 96 | 73-03:030708:918 | Пиманова Наталья Владимировна | Долевая собственность, № 73-73- 03/023/2009-339 от 28.07.2009, 1/4 | 1 | 4 | р.п. Чуфарово, улица Спортивная, дом 3, квартира 60 | 56,90 | 14,23 | 0,52 |

2739,02 100,00

Приложение № 2 к
Протоколу № Р от
29.06.2023 г.

Размер платы за содержания и ремонт общего имущества (минимальный перечень услуг, с 1 м2 общей площади с 01.06.2023г. по 30.06.2024г.

**по адресу: р.п.Чуфарово, ул. Спортивная, д. 3, Вешкаймского района
Ульяновской области**

| № п/п | Наименование услуги | с 27.06.2023 по 30.06.2023 | с 01.07.2023 по 30.06.2024 |
|------------------|--|---|---|
| 1. | Ведение документации по дому | | 3,00 |
| 2. | Услуги по начислению платы за ТО (комиссия Сбербанка, комиссия РИЦ –Регион) | | 0,80 |
| 3. | Проверка ДВК | | 0,47 |
| 4. | Тех. Обслуживание внешнего газового оборудования, замер сопротивления | | 0,15 |
| 5. | Поверка счетчиков тепла | | 0,23 |
| 6. | Техническое обслуживание счетчиков тепла | | 0,37 |
| 7. | Содержание придомовой территории | | 1,22 |
| 8. | Аварийно – диспетчерское обслуживание | | 4,32 |
| 9. | Водоснабжение на общедомовые нужды | | 0,00 |
| 10. | Электроэнергия на общедомовые нужды (Приказ № 06-66 от 25.05.2017г. , ПП РФ от 06.05.2011г. № 354) | | 0,98 |
| 11. | Ремонт в летний период | | 3,00 |
| ИТОГО | | 14,00 | 14,54 |

Директор ООО "Шанс и Ко"



Зеленикина Е.М.