

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

17 мая 2023 г.

**Место проведения:** г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1, придомовая территория.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания 02.05.2023 года в 19 час. 00 мин. не состоялась, нет кворума. Заочная часть собрания состоялась с 02.05.2023 по 16.05.2023 г. путем заполнения бланков решений собственников.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 18 час. 00 мин. 17.05.2023 г.

Заочная часть собрания состоялась: «17» мая 2023 года

**г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1**

Дата и место подсчета голосов: «17» мая 2023 г. г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник квартиры № 4 по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1 – Панкина Виктория Владимировна – выписка из ЕГРН, договор купли продажи 10.08.2020 г.

Общая площадь жилых помещений дома – **1 948,6 кв. м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1, приняли участие собственники и их представители в количестве **24** владеющие **1 520,8 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **78,04 %** голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. 1. Вопрос: Выбор председателя и секретаря общего собрания и возложения на них полномочий счетной комиссии.
2. Вопрос: О выборе способа управления. Расторжение договора управления с ООО «УК Галактика» (ОГРН 1167325073068 ИНН 7327080737).
3. Вопрос: О заключении и утверждении условий договора управления многоквартирным домом с ООО "УК Консилиум" (ИНН 7321011039 ОГРН 1207300005516).
4. Вопрос: Утверждение перечня работ, размера платы на содержание многоквартирного жилого дома.
5. Вопрос: Об утверждении размера платы на текущий ремонт дома и непредвиденные расходы.
6. Вопрос: Выбор совета дома и председателя совета дома.
7. Вопрос. О наделении полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников.
8. Вопрос. Об утверждении вознаграждения председателя совета дома.
9. Вопрос: Заключение напрямую собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
10. Вопрос: О наделении полномочиями ООО "УК Консилиум" выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.
11. Вопрос: О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам.
12. Вопрос: Об утверждении порядка определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии,

потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

13. Вопрос: Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах, о плановых предупредительных работах.

14. Вопрос: О создании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

15. Вопрос: О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

16. Вопрос: Об определении владельца специального счёта и лица уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.

17. Вопрос: Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

18. Вопрос: Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта.

19. Вопрос: О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

20. Вопрос: Об утверждении размера платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

21. Вопрос: О проведении аудита проведенных работ ООО «УК Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

22. Вопрос: Об определении места хранения протокола общего собрания

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Вопрос: Выбор председателя и секретаря общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии.**

Предложено выбрать председателем – Панкину В.В. кв. 4, секретарем общего собрания – Груздеву Г.А. кв. № 13 и возложить на них полномочия счетной комиссии.

**Решили (постановили): по первому вопросу решили выбрать председателем – Панкину В.В. кв. 4, секретарем общего собрания – Груздеву Г.А. кв. № 13 и возложить на них полномочия счетной комиссии.**

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1520,8	100 %	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**2. Вопрос: О выборе способа управления. Расторжение договора управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).**

Предложено выбрать способом управления управляющую компанию. Расторжение договора управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).

**Решили (постановили):** по второму вопросу выбрать способом управления управляющую компанию. Расторгнуть договор управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1520,8	100 %	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**3. Вопрос: О заключении и утверждении условий договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консиллум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).**

Предложено заключить и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консиллум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).

**Решили (постановили):** по третьему вопросу решили (постановили) заключить и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консиллум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1520,8	100 %	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**4. Вопрос: Об утверждении размера платы и перечня работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024 г. (ст. 154,156 ЖК РФ).**

Предложено утвердить размер платы и перечень работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в размере 18,00 руб./кв.м.

№ п/п	Наименование услуги	Тариф с кв.м.
1	Содержание конструктивных элементов зданий	1,00
2	Расчет платежных документов и паспортный стол	1,60
3	Обслуживание газового оборудования	0,30
4	Содержание системы вентиляции	0,90
5	Уборка придомовой территории	5,00
6	Обслуживание системы электроснабжения	1,10
7	Проведение электроизмерений	0,20
8	Управление многоквартирным домом	2,20
9	Дератизация и дезинсекция	0,20
10	Уборка МОП (1 р. влажная)	2,50
11	Содержание водоснабжения, водоотведения	1,80
12	Аварийно-диспетчерская служба	1,20
13	Уборка двора спецтехникой (по факту)	
ИТОГО содержание		18,00

**Решили (постановили):** по четвертому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы и перечень работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в размере 18,00 руб./кв.м.

За	Против	Воздержались
----	--------	--------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1382,6	90,91%	69	4,54%	69,2	4,55%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**5. Вопрос: Об утверждении размера платы на непредвиденные расходы.**

Предложено утвердить размер платы на непредвиденные расходы в размере 2 руб./кв.м.

**Решили (постановили):** по пятому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы на непредвиденные расходы в размере 2 руб./кв.м.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1264,8	83,17%	117,4	7,72%	138,6	9,11%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**6. Вопрос: О выборе совета дома и председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1.**

Предложено выбрать совет дома в следующем составе: Панкина Виктория Владимировна кв. № 4, Груздева Галина Александровна кв. № 13, Яковлева Светлана Геннадьевна кв. № 1, председателем совета дома утвердить: Панкину Викторю Владимировну кв. № 4.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1451,8	95,46%	69	4,54%	0	0%

**Решили (постановили):** по шестому вопросу решили (постановили) выбрать совет дома в следующем составе: Панкина Виктория Владимировна кв. № 4, Груздева Галина Александровна кв. № 13, Яковлева Светлана Геннадьевна кв. № 1, председателем совета дома утвердить: Панкину Викторю Владимировну кв. № 4.

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**7. Вопрос: Вопрос: О наделении полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников.**

Предложено наделить полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников

**Решили (постановили):** по седьмому вопросу решили (постановили) наделить полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1358,8	89,35 %	93	6,12%	69	4,54%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**8. Вопрос: Об утверждении вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1.**

Предложено утвердить вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1 в размере 0 руб./кв.м.

**Решили (постановили):** по восьмому вопросу решили (постановили) утвердить вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1 в размере 0 руб./кв.м.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1428,1	93,9%	48,2	3,17%	44,5	2,93%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**9. Вопрос: Заключение напрямую собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором, установление порядка прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО.**

Предложено заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором; установить порядок прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО с организациями-поставщиками каждой услуги.

**Решили (постановили):** по девятому вопросу решили (постановили) заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором; установить порядок прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО с организациями-поставщиками каждой услуги.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1261,3	82,94%	48,2	3,17%	211,3	13,89%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**10. Вопрос: О наделении полномочиями ООО «УК Консиллум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.**

Предложено наделить полномочиями ООО «УК Консиллум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.

**Решили (постановили):** по десятому вопросу решили (постановили) наделить полномочиями ООО «УК Консиллум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1313,2	86,35%	69	4,54%	138,6	9,11%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**11. Вопрос: О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам.**

Предложено уполномочить ООО «УК Консиллум» ИНН 7321011039 сдавать общедомовое имущество в аренду (пользование) третьим лицам. Освоение денежных средств по решению совета дома.

**Решили (постановили):** по одиннадцатому вопросу решили (постановили) уполномочить ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039 сдавать общедомовое имущество в аренду (пользование) третьим лицам. Освоение денежных средств по решению совета дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
777,5	51,12 %	548,5	36,07%	194,8	12,81%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**12. Вопрос: Об утверждении порядка определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме.**

Предложено утвердить порядок определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

**Решили (постановили):** по двенадцатому вопросу решили (постановили) утвердить порядок определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1345,5	88,47%	0	0%	175,3	11,53 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**13. Вопрос: Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях.**

Предложено утвердить порядок уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях, результатах собраний, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях путем размещения на досках информации в подъезде дома.

**Решили (постановили):** по тринадцатому вопросу решили (постановили) утвердить порядок уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях, результатах собраний, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях путем размещения на досках информации в подъезде дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1520,8	100%	0	0%	0	0 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**14. Вопрос: О создании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

Предложено: создать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1330	68,25%	92,7	4,76%	98,1	5,03 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**15. Вопрос: О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете дома.**

Предложено формировать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1 на специальном счете дома.

**Решили (постановили):** по пятнадцатому вопросу решили (постановили) формировать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 1 на специальном счете дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1359,4	69,76%	48,2	2,47%	113,2	5,81 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**16. Вопрос: Об определении ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039 владельцем специального счета, лицом уполномоченным на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.**

Предложено: Определить в качестве владельца специального счета – ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039, определение ООО «УК Консилиум» в качестве лица, уполномоченного на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимся на специальном банковском счете, в том числе подписание необходимых документов, касающихся заключения договоров на открытие специального банковского счета и совершение расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

**Решили (постановили):** по шестнадцатому вопросу решили (постановили) НЕ определять в качестве владельца специального счета – ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039, определение ООО «УК Консилиум» в качестве лица, уполномоченного на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимся на специальном банковском счете, в том числе подписание необходимых документов, касающихся заключения договоров на открытие специального банковского счета и совершение расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
968,9	49,72%	340,6	17,48%	211,3	10,84 %

**Решение:** Голосование состоялось, решение НЕ принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**17. Вопрос:** Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации

Предложено: Утвердить размер взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного в Ульяновской области.

**Решили (постановили):** по семнадцатому вопросу решили (постановили) утвердить размер взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного в Ульяновской области.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1301	66,77%	81,2	4,17%	138,6	7,11%

**Решение:** Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**18. Вопрос:** Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта.

Предложено определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта дома № 5 корпус 1 по ул. Робеспьера в г. Ульяновске – Банк ВТБ.

**Решили (постановили):** по восемнадцатому вопросу решили (постановили) НЕ определять кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта дома № 5 корпус 1 по ул. Робеспьера в г. Ульяновске – Банк ВТБ.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1062	54,50%	316,2	16,23%	142,6	7,32%

**Решение:** Голосование состоялось, решение НЕ принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**19. Вопрос:** О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

Предложено: выбрать ООО «РКЦ-Ульяновск» ИНН 7325065878, 432017, Ульяновская область, г Ульяновск, ул. Гончарова, д. 1а, этаж 2 помещение 4 в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома

**Решили (постановили):** по девятнадцатому вопросу решили (постановили) НЕ выбирать ООО «РКЦ-Ульяновск» ИНН 7325065878, 432017, Ульяновская область, г Ульяновск, ул. Гончарова, д. 1а, этаж 2 помещение 4 в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома



За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1120,4	57,5%	117,2	6,01%	183,2	9,40 %

**Решение:** Голосование состоялось, решение НЕ принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**20. Вопрос. Об определении размера платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.**

Предложено утвердить размер платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома по тарифам, установленным ООО «РКЦ-Ульяновск».

**Решили (постановили):** по двадцатому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома по тарифам, установленным ООО «РКЦ-Ульяновск».

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
996,8	51,15%	210,2	10,79%	138,7	7,12 %

**Решение:** Голосование состоялось, решение НЕ принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**21. Вопрос. О проведении аудита проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.**

Предложено: провести аудит проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

**Решили (постановили):** по двадцать первому вопросу решили (постановили) провести аудит проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1451,8	95,46%	0	0%	63	4,14 %

**Решение:** Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**22. Вопрос. Об определении места хранения протокола общего собрания.**

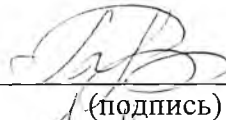
Предложено хранить протокол общего собрания собственников помещений дома 1 экз. у регионального оператора – Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области; 1 экз. – Агентство государственного строительного и жилищного надзора по Ульяновской области; 1 экз. – в управляющей компании; 1 экз. – у председателя совета дома.

**Решили (постановили):** по двадцать второму вопросу решили (постановили) хранить протокол общего собрания собственников помещений дома 1 экз. у

регионального оператора – Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области; 1 экз. – Агентство государственного строительного и жилищного надзора по Ульяновской области; 1 экз. – в управляющей компании; 1 экз. – у председателя совета дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1520,8	100%	0	0%	0	0 %

Председатель общего собрания



/В.В. Панкина/

(подпись)

Секретарь общего собрания



/Г.А. Груздева/

(подпись)

Члены счетной комиссии:



/В.В. Панкина/

(подпись)



/ Г.А. Груздева/

(подпись)