

г. Ульяновск

« 22 » август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ивановская Надежда Дмитриевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА - 898925 от 08.12.2014г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 77 общая площадь помещения 46 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 46 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибину Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: <u>Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)</u></p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:

Ивановская

Подпись

Ивановская И.И.

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

«27» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Бирюкова Елена Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 73-73-01/166/2006-461 от 19.06.2006г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 71 общая площадь помещения 59,42 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
V	за	против
		воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
	за	против
		V воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
	V	за
		против
		воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
	V	за
		против
		воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
	V	за
		против
		воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
	за	против V
		воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)

за	против	воздержался <input checked="" type="checkbox"/>
----	--------	---

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

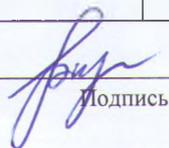
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

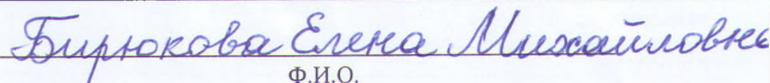
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
----	--	-------------

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

«26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Батеева Гаяна Ивановна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ-703861 от 10.04.2009г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 70 общая площадь помещения 49,68 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 45,68 кв.м.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
✓		
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
✓		
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
	✓	
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
✓		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
		✓

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
		✓

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
✓		

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
✓		

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
✓		

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
	✓	

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
		✓

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
		✓

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
		✓

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
✓		

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
		✓

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

г. Ульяновск

«24» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Орлова Ольга Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство ОГРП от 21.01.2014г. запись регистрации № 23-23-01/24/2014-12

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 69 общая площадь помещения 46,91 кв.м
Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

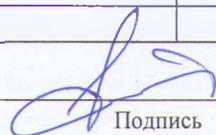
Повестка дня.

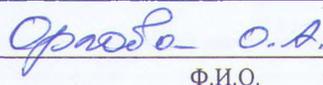
1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: заключить прямые договоры собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

г. Ульяновск

«24» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Петрова Татьяна Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73/14/031701/1636-73/0342020-2 от 12.03.2020г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 568 общая площадь помещения 48,7 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 48,7 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за ✓	против	воздержался
------	--------	-------------

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.
Предложено место хранения протокола: 1-й экз (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против ✓	воздержался
----	----------	-------------

Подпись собственника:



Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

« 24 » август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Кондратьев Александр Семенович
 Документ, подтверждающий право собственности на помещение: 43:24:010101:4192-43/049/2019-4
 СГРП номер 14:43:21 от 10.07.2019

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 66 общая площадь помещения 44,8 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 44,8 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

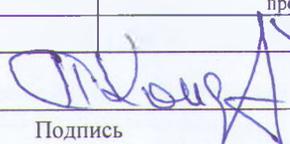
1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

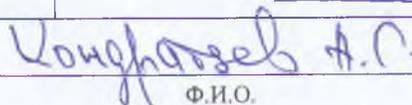
Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

Подпись




Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

«17» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Малышкова Нина Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ № 205328 от 18.12.2004г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 65 общая площадь помещения 45,61 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 45,61 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
✓		
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
✓		
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
✓		
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
✓		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
	✓	

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника: _____

Дубов

Подпись

Малушикина И. Д.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«__» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Горюхинов Сергей Яковлевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 16429 29 июня 1994 г. Свидетельство Направо собственности

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 64 общая площадь помещения 48,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 24,2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника:

Горданов С.Я.

Подпись

Горданов С.Я.

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Дулина Вера Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73:24:010101:4198-73/049/2019-3 от 12.03.2019г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 63 общая площадь помещения 58,9 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 35,3 М².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за

против

воздержался

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 4

за

против

воздержался

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)

за

против

воздержался

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за

против

воздержался

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за

против

воздержался

14. О наделинии Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за

против

воздержался

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за

против

воздержался

16. О наделинии ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за

против

воздержался

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за

против

воздержался

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за

против

воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«27» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Терехин Андрей Васильевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 72-КА 400997 от 09.07.2012

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 63 общая площадь помещения 58,9 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марию Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
----	--------	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
----	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
----	--------	-------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договоры собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

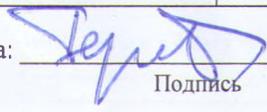
за	против	воздержался
----	--------	-------------

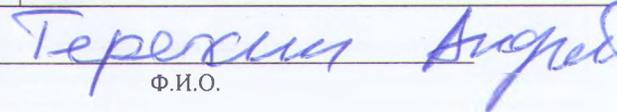
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ковинов Алексей Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43:24:010101:4144

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 18 общая площадь помещения 179,7157 кв.м 59.1

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 14,7157.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
(за)	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
(за)	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	(против)	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
(за)	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
(за)	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
(за)	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021 г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

<input type="radio"/> за	<input checked="" type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
--------------------------	---	-----------------------------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

Подпись собственника: Ковинь Алексей Владимирович
Подпись Ковинь Ф.И.О.

г. Ульяновск

« 22 » август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Марченко Медия Прохоровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 Ат-328745 от 22.10.2005г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 45,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 13 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор: управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
(33)	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	(против)	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
(за)	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
(за)	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
(за)	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	(против)	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
----	--------	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
----	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
----	--------	-------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «плата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника: Млад МАРЦЕНКО А.П.
Подпись Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Марченко Юлия Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ-328746 от 27.10.2005г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 45,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 73 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы за его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м ² , согласно приложению № 4		
за	против	воздержался
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы за его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы за его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м ² , согласно приложению № 3		
за	против	воздержался
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).		
за	против	воздержался
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.		
за	против	воздержался
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись



Моргенко Н.В.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

27 августа 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Мартенко Максим Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 А1 - 328747 от 27.10.2005г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения 45,6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 13 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г; включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м ² , согласно приложению № 4		
за	против	воздержался
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м ² , согласно приложению № 3		
за	против	воздержался
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).		
за	против	воздержался
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «плата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.		
за	против	воздержался
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против	воздержался
13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за	против	воздержался
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за	против	воздержался
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за	против	воздержался
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за	против	воздержался
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за	против	воздержался
18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Марина
Подпись

Марина М.В.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

25 августа 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Глибина Надежда Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРН 15.04.2004

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 74 общая площадь помещения 60.60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор. управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению №4

за

против

воздержался

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3.

за

против

воздержался

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)

за

против

воздержался

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за

против

воздержался

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключение прямых договоров собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за

против

воздержался

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за

против

воздержался

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за

против

воздержался

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за

против

воздержался

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома

за

против

воздержался

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за

против

воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

23 август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Минаев Владимир Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 60,60 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/6 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор: управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за

против

воздержался

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за

против

воздержался

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)

за

против

воздержался

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб 00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за

против

воздержался

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающим организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за

против

воздержался

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за

против

воздержался

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за

против

воздержался

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за

против

воздержался

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за

против

воздержался

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за

против

воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Миткова Ирина Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП свидетельство на право собственности № 27287 от 04.09.1997г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 59,10 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 14,78 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
	✓	
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
	✓	
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
	✓	
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
	✓	
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
	✓	
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
	✓	

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

25 август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Минаева Мария Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство на право собственности № 2/2021 от 04.09.1997г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 39,10 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 14,7 шт.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
	✓	
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
	✓	
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
	✓	
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
	✓	
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
	✓	
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
	✓	

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника:

Шигаева

Подпись

Шигаева И. В.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Глибина Надежда Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство на право собственности № 27287 от 04.09.1997г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 59,10 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 14/28 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любови Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ксеничкава Елена Валентиновна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП свидетельство на право собственности № 27287 от 04.09.1997г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 10 общая площадь помещения 59.10 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 14.78 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор. управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
	✓	

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
	✓	

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
	✓	

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «коплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
	✓	

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
	✓	

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
	✓	

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
	✓	

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
	✓	

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
	✓	

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено - место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
	✓	

Подпись собственника:

ГМ

Подпись

Жилищник Н. В.

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Басов Даниил Константинович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ-065,55 от 22.07.2003г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 9 общая площадь помещения 48,24 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 16,08 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор: управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»</p>		
за	против	воздержался
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Д

Подпись

Басов Дамир Константинович

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Аксенова Лариса Валентиновна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 23-АА 032409 от 25.06.2010г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 5 общая площадь помещения 49 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
+		
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
+		
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
+		
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
+		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
+		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
+		

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: <u>Глибину Надежду Владимировну (кв. 31)</u>.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
+		

Подпись собственника:

Аксенова

Подпись

Аксенова Л.В.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«25» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Кайрчиша Нарисей Каризовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 202488 от 28.11.2001г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 44 общая площадь помещения 45,45 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/3 м². 16,15

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор. управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за ✓	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против ✓	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за ✓	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за ✓	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против ✓	воздержался

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника: Жасирова И.А.
 Подпись

Жайрусина Н.А.
 Ф.И.О.

г. Ульяновск

«26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ложнова Татьяна Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73:24:0101417273/049/2021-11 от 05.08.2021г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 3 общая площадь помещения 45,3 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 45,3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за <input type="checkbox"/>	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.		
за ✓	против	воздержался
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м ² , согласно приложению № 4		
за ✓	против	воздержался
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м ² , согласно приложению № 3		
за ✓	против	воздержался
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: <u>Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</u>		
за ✓	против	воздержался
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателя Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.		
за ✓	против	воздержался
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.		
за ✓	против	воздержался
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.		
за	против ✓	воздержался
13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
за ✓	против	воздержался
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за ✓	против	воздержался
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис», предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.		
за ✓	против	воздержался
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.		
за ✓	против	воздержался
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.		
за ✓	против	воздержался
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.		
за ✓	против	воздержался

Подпись собственника:

Ложникова

Подпись

Ложников

Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

27» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Глибина Надежда Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ-249218 от 06.05.2002г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 34 общая площадь помещения 44 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателя Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

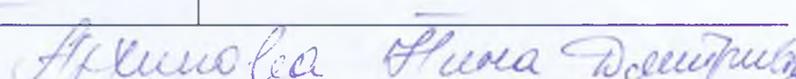
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

24» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Молчанов Сергей Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП ЕГРН 73.24.010101:41/46-73/049/2019-3 от 05.03.2019

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 21 общая площадь помещения 44,22 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/5 м². 22,11

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжен водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
<input checked="" type="checkbox"/> за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола		
<input checked="" type="checkbox"/> за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН118732501946 с 30.09.2021г.		
за	против	<input checked="" type="checkbox"/> воздержался

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021 г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв. м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления</p>		
за	против	воздержался
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис». предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Молгачев Сергей Викторович

г. Ульяновск

«28» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Морозова Елена Леонидовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП св-во о регистрации права собственности 28.09.2001г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 23 общая площадь помещения 56,2 кв.м

АС № 185580

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2/4 м². 14,08

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
		<input checked="" type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру). Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
		<input checked="" type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
		<input checked="" type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии. Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г. Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
		<input checked="" type="checkbox"/>

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
----	--------	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
----	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
----	--------	-------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».
Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

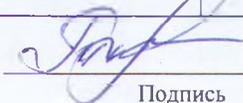
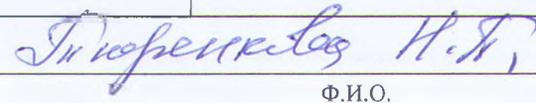
за	против	воздержался
----	--------	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.
Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника:  Подпись  Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 38 по ул. Минаева.

г. Ульяновск

27 август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Меркушева Надежда Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП сб-66 о государственной регистрации права собственности

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 23 общая площадь помещения 56,2 кв.м

АС 28.08.2009г
НС - 188581

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 4/23 доль

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

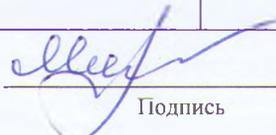
Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

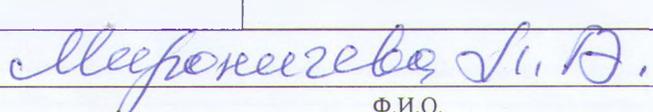
Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
		✓
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
		✓
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
		✓
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
✓		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
		✓

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
		✓

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

г. Ульяновск

28 августа 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Меропригов Александр Сергеевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 66-000/000-000/000-000/000-000

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 23 общая площадь помещения 56,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/9 м². 14,05

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибину Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против ✓	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против ✓	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался ✓
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался ✓
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался ✓

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021 г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021 г.

за	против	воздержался
	✓	

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
✓		

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
✓		

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
		✓

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «плата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
		✓

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021 г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021 г.

за	против	воздержался
✓		

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021 г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021 г.

за	против	воздержался
		✓

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
✓		

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
✓		

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
		✓

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

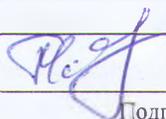
за	против	воздержался
✓		

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

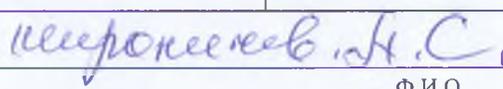
Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Винижевский Артем Максимович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Выписка из ЕЭРП от 02.08.21

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 25 общая площадь помещения 45 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 2/12 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
✓ за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против ✓	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за ✓	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за ✓	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против ✓	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
	<input checked="" type="checkbox"/>	

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

Глибина Надежда Владимировна
Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Глизицкая Надежда Максимовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Выписка из ЕИРК от 01.08.19

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 25 общая площадь помещения 45 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/16

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
✓		
2. Выбор секретаря собрания (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
	✓	
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
✓		
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
✓		
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался
	✓	

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
	✓	

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
	✓	

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
	✓	

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
	✓	

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателя Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
	✓	

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
✓		

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
✓		

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
	✓	

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
	✓	

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
	✓	

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
	✓	

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
✓		

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: Минаева Анастасия Владимировна
Подпись Ф.И.О.

г. Ульяновск

«26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Сидорская Анастасия Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Копия с/м от 08.18

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 35 общая площадь помещения 15 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 3/4 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за ✓	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против ✓	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за ✓	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за ✓	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против ✓	воздержался

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: Производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: Глибина Надежда Владимировна Подпись Ф.И.О.

г. Ульяновск

26 августа 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ильина Елена Евгеньевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АТ / 324055 13.10.2005

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 80 общая площадь помещения 78,74 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 24,37 м² (1/2)

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН 1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за	против	воздержался
----	--------	-------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за	против	воздержался
----	--------	-------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марину Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за	против	воздержался
----	--------	-------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонированной площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонированной площади с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

Подпись собственника:

В. Мусева
Подпись

Мусева Е. В.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шейтшикова Раиса Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АГ № 324 056 13.10.2005

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 30 общая площадь помещения 48,74 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 24,37 м² (1/2)

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	против	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

<input checked="" type="radio"/> за	<input type="radio"/> против	<input type="radio"/> воздержался
-------------------------------------	------------------------------	-----------------------------------

Подпись собственника: *Иванов И.И.*

Подпись

Иванов Р.С.

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Котов Борис Яковлевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП серии АС № 096305 от 03 октября 2000 г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 73 общая площадь помещения 46,43 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
(за)	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
(за)	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	(против)	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
(за)	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
(за)	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
(за)	против	воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за

против

воздержался

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за

против

воздержался

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).

избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за

против

воздержался

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за

против

воздержался

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за

против

воздержался

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за

против

воздержался

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за

против

воздержался

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за

против

воздержался

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за

против

воздержался

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за

против

воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Котова Зинаида Федоровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП серия АС № 096305 от 03 октября 2000г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 73 общая площадь помещения 46,49 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
(за)	против	воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
(за)	против	воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за	(против)	воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
(за)	против	воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
(за)	против	воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
(за)	против	воздержался

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
(за)	против	воздержался
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
(за)	против	воздержался
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
(за)	против	воздержался
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
(за)	против	воздержался
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
(за)	против	воздержался
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
(за)	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Ушаков
Подпись

Кобова З.Ф.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

«24» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Куликова Елена Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Договор купли-продажи квартиры 73-00 1647869 от 05.09.19

Кв. 67 общая площадь помещения 59,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 59,2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любове Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Выбор секретаря собрания. (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
за <input type="checkbox"/>	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

<p>6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53). избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД». Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «оплата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности. Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания. Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>18.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника: _____

Подпись

Земскова Елена Владимировна

 Ф.И.О.

г. Ульяновск

«26» август 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Курочкин Иван Евгеньевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Калишера 03 81РН 73:24:010104:4139 от 23.10.2018

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 61 общая площадь помещения 45,77 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 45,77 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 38 с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 23 августа 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 23 августа 2021г. по 20 ч. 00 мин. 28 августа 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициаторам собрания:

по ул. Минаева, д. 38, кв. 31 Глибиной Надежде Владимировне; кв. 53 Земсковой Любви Александровне; кв. 55 Куприяновой Марины Анатольевны; кв. 76 Степановой Светлане Евгеньевне.

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.
6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договор: управления с 01 октября 2021г.
7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.
12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.
13. Наделение Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию договора управления.
14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.
16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Глибину Надежду Владимировну, собственник кв. 31		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
2. Выбор секретаря собрания . (Примечание: при голосовании по вопросу 2 возможно проголосовать только за одну кандидатуру).		
Предложено: 2.1 Избрать секретарем собрания: Куприянову Марину Анатольевну, собственник кв. 55		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
Предложено: 2.2 Избрать секретарем собрания: Кондратьева Александра Семеновича, собственник кв. 66		
<input type="checkbox"/> за	<input checked="" type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
3. Выбор счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «УК «ЭкоДом» (ИНН 7327089384, ОГРН1187325019463) с 30.09.2021г.		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался

6. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808) и утверждение договора управления с 01 октября 2021г. Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 и утвердить договор управления с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

7. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 года в сумме 4 руб. 00 коп./м², согласно приложению № 4

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 19 руб. 43 коп./м², согласно приложению № 3

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

9. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31), Куприянову Марнну Анатольевну (кв. 55), Степанову Светлану Евгеньевну (кв. 76), Земскову Любовь Александровну (кв. 53).
избрать председателя Совета дома: Глибину Надежду Владимировну (кв. 31).

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

10. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. Включить в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг строку «вознаграждение Председателю Совета МКД».

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022г. в сумме 1 руб.00 коп./кв.м. Включить строку «плата председателю Совета МКД» в платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

12. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

13. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

14. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

15. О передаче ООО «УК «ЭкоДом» неиспользованных денежных средств в ООО «УК «Лига-Сервис» и права по взысканию задолженности.

Предложено: ООО «УК «ЭкоДом» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 38 по ул. Минаева в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

16. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

Предложено: наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по обращению в судебные и иные органы по вопросам повестки настоящего собрания.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

17. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации обо всех проводимых мероприятиях собственниками МКД, управляющей компанией, о принятых общим собранием решениях - информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

18. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) в ООО «УК «Лига-Сервис», 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола) - у Председателя Совета Дома, 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, бюллетени заочного голосования/решения собственников) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.