

ПРОТОКОЛ № 7
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Дмитровград, проспект Ленина, д. 61,
проведенного в форме заочного голосования

г. Дмитровград

«31» марта 2021 года

Вводная часть протокола

Место проведение: г. Дмитровград, проспект Ленина, д.61 (далее МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 2426 м²

Общая площадь жилых помещений дома 2254 м²

Общая площадь нежилых помещений дома 172 м²

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Силагиной Надежды Васильевны, собственника квартиры № 14.

Документ, подтверждающий право собственности: 73:01/01:67/2001:178 от 18.10.2001.

Во внеочередном общем собрании приняли участие 32 собственника помещений в многоквартирном жилом доме, с общим числом голосов – 1315,4 м², что составляет 54,22 %, кворум имеется.

Заочная часть общего собрания

Дата начала голосования: 26.03.2021 года.

Дата окончания голосования: до 17 часов 00 минут 31.03.2021 года.

К 17 часам 00 минут было сдано 32 решений собственников.

В заочной части приняли участие 32 собственника, с общим числом голосов 1315,4 м².

Основная часть протокола

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии;
2. О принятии отчета управляющей компании за 2020 год;
3. Утверждение порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений.

Итоги голосования

Вопрос №1. «Об избрании Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии».

Слушали: Силагину Н.В.

Предложено: Избрать Председателем собрания Силагину Н.В. (собств. кв.14), секретарем собрания Гребенкину Л.Г. (собств. кв.39), и счетную комиссию в составе: Гребенкина Л.Г. (собств. кв.39), Никульшина Л.П. (собств. кв.20), в том числе для подписания протокола.

«ЗА» - 1294,7 м², что составляет 98 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20,7 м², что составляет 2 % голосов.

Решили: Избрать Председателем собрания Силагину Н.В. (собств. кв.14), секретарем собрания Гребенкину Л.Г. (собств. кв.39), и счетную комиссию в составе: Гребенкина Л.Г. (собств. кв.39), Никульшина Л.П. (собств. кв.20), в том числе для подписания протокола.

Решение принято большинством голосов (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос №2. «О принятии отчета управляющей компании за 2020 год».

Слушали: Силагину Н.В.

Предложено: Принять отчет управляющей компании за 2020 год (приложение №1 к материалам общего собрания).

«ЗА» - 1294,7 м², что составляет 98 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20,7 м², что составляет 2% голосов.

Решили: Принять отчет управляющей компании за 2020 год (приложение №1 к материалам общего собрания).

Решение принято большинством голосов (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос №3. «Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений».

Слушали: Силагину Н.В.

Предложено: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

- Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;

- Протокол общего собрания собственников оформить в пяти экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз.- управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

«ЗА» - 1315,4 м², что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

- Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;

- Протокол общего собрания собственников оформить в пяти экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз.- управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.


Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Протокол № 7 от 31 марта 2021 года общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Димитровград, проспект Ленина, д.61, составлен на 2 листах в 3 экземплярах.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;
5. Приложение №1.


Председатель собрания

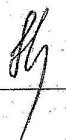
 / Силагина Н.В. /

Секретарь собрания

 / Гребенкина Л.Г. /

Счетная комиссия:

 / Гребенкина Л.Г. /

 / Никульшина Л.П. /