

*Акт о проведении собрания
и протоколу от 25.11.2021*

**АКТ
о размещении сообщения
о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 257 по ул. Куйбышева**

г. Димитровград

«25» октября 2021 года

Настоящим актом, подтверждаем размещение на информационных стендах, размещенных в каждом подъезде (№1, №2, №3, №4) дома № 257 по ул. Куйбышева в г. Димитровграде, сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений дома № 257 по ул. Куйбышева г. Димитровград в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

Сообщение

**о проведении общего собрания (в форме очно-заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 257**

Уважаемые собственники помещений!

с «08» ноября 2021 года с 19:00 час. до «08» ноября 2021 года до 20:00 час.
(очный этап голосования)
с «08» ноября 2021 года с 20:00 час. по «*25*» *11* 2021 года до 21:00 час.
(заочный этап голосования)

в форме очно-заочного голосования в многоквартирном жилом доме
№ 257 по ул. Куйбышева будет проводится общее собрание
собственников помещений дома.

Общее собрание созвано по инициативе: **Собственники помещений**

Место проведения собрания: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 257, площадка перед подъездами дома

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «*25*» *11* 2021 года в 21:00 часов «*25*» *11* 2021 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, **ул. Куйбышева, дом № 257- *36***

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2020-2021 г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение № _____)
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение № _____)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД.
10. Установление вознаграждения председателю совета дома.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
12. Расторжение договора на обслуживание домофона с ООО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео» с _____
13. Уполномочить ООО «УК Димитровград» направить в ООО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео» уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.
14. Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений

в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с "___" _____ 2021 г. 15. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 40,00 рублей с каждого жилого (нежилого) помещения (квартиры).

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 257, кв. № ___)

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей 110. Тел 4-18-30

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Сообщение вывешено « 19 » октября 2021 года в 9:00 час.

Собственники помещений д. 257, ул. Куйбышева, г. Димитровграде:

<u>Гурьянчева А. В</u> (ФИО)	<u>АВ</u> (подпись)	кв. № <u>21</u>
<u>Аверина Н. Ю</u> (ФИО)	<u>АН</u> (подпись)	кв. № <u>52</u>
_____	_____	кв. № _____
(ФИО)	(подпись)	
_____	_____	кв. № _____
(ФИО)	(подпись)	