

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ульяновская область Цильнинский район р.п. Цильна,
ул. ГАГАРИНА, дом № 3

Дата и время проведения собрания: «15» 06 2023 г. в 17 часов 00 минут;
Место проведения собрания: р.п. Цильна ул. Гагарина дом № 3 около подъезда № 2.
Время, дата и место подсчета голосов: в 18 часов 00 минут «15» 06 2023г.,
около подъезда № 2 р.п. Цильна ул. Гагарина дом № 3.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» -
Фатхуллова Ильдара Минсагитовича

Общая площадь помещений дома, в том числе площадь жилых помещений: 2018,93 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 2018,93 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 0 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 0 м².

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: р.п. Цильна,
ул. Гагарина, дом № 3, приняли участия 50 собственник помещения, владеющие
1209,85 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59,92% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.
4. Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.
5. Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение старшего по многоквартирному дому.
7. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.
8. Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.
9. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
10. Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
11. Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
12. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 6 Билмеева Станислава Игоревича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Марасову
Салину Лурмановну

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1209,85</u>	<u>59,92</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем общего собрания собственников помещений

Марасову Салину Лурмановну

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарём общего собрания собственников помещений - Билмееву

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1009,89	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарём общего собрания собственников помещений

2. По второму вопросу: Выбор счётной комиссии.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 1 - Тинчусова Владимира Григорьевича
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Сочева Марина Валерьевна, собственник квартиры № 18;
- Намигулов Дамир Рашидович, собственник квартиры № 21;
- Асеева Елена Александровна, собственник квартиры № 24;

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1009,89	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Сочева Марина Валерьевна, собственник квартиры № 18;
- Намигулов Дамир Рашидович, собственник квартиры № 21;
- Асеева Елена Александровна, собственник квартиры № 24;

3. По третьему вопросу: Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который представил отчет о финансовый деятельности УК за 2022 год, с приложением подтверждающих документов.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет финансовой деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» за 2022 год.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1009,89	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ

утвердить отчет финансов. гос.т. ООО. Цильнин. домоупр. компания за 2022г. (ПОСТАНОВИЛИ):

4. По четвертому вопросу: Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания - Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, что ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» не продлен срок действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД. В соответствии с законодательством ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» без наличия лицензии не вправе с 01.06.2023г. осуществлять деятельность по управлению МКД. В целях недопущения негативных последствий, была создана новая управляющая компания ООО «ЦильнаДом» и получена лицензия для управления многоквартирными домами, расположенными на территории р.п. Цильна. В связи с чем, собственникам помещений МКД предлагается избрать в качестве новой управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,19	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать новую управл. комм. ООО «ЦильнаДом»

5. По пятому вопросу: Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: для ведения деятельности по управлению МКД, сторонам необходимо заключение Договора управления МКД. Учитывая, то что текст Договора управления многоквартирным домом является очень объемным, в целях экономии денежных средств необходимых для печати (дублирования) договора для каждого собственника в отдельности, а также в связи с тем, что договор носит «публичный характер», предлагается заключить единый договор управления многоквартирным домом, в котором прописать сведения всех действующих собственников, с последующей их росписью в договоре, считать данный договор заключенным при условии его подписания более 50% от общего числа собственников, данный договор составить сроком на 3 года на период с 01.06.2023г. по 31.05.2026г. Договор управления составить в двух одинаковых экземплярах, один из которых передать на хранение Старшему по дому, второй экземпляр храниться в управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить Договор управления многоквартирным домом, представленный ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,19	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить договор управл. МКД, подготовленный ООО «ЦильнаДом»

6. По шестому вопросу: Утверждение старшего по многоквартирному дому.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: в процессе ведения деятельности по управлению МКД, имеется необходимость в подписании различных актов и прочих документов, а также участие в различных комиссионных осмотрах от имени собственников помещений МКД, в связи с чем предлагается избрать в МКД старшего по дому, с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать старшим по дому собственника квартиры № 12 Жарасову Салину Лукмановну с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,19	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать старшим по дому собственника квартиры № 12 Жарасову Салину Лукмановну с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

7. По седьмому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения,

непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,59	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

8. По восьмому вопросу: Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,59	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 14,00 руб./м².

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,59	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 14,00 руб./м².

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,89	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: директора управляющей компании ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил собственникам, следующее:

1. Министерством развития конкуренции и экономики Ульяновской области утверждены нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ульяновской области.
2. В настоящее время, во всех квартирах имеются индивидуальные приборы учета электроэнергии. На фасаде МКД установлен общедомой прибор учета электроэнергии.
3. В силу различных обстоятельств в некоторых многоквартирных домах расход электрической энергии на содержание общего имущества в многоквартирном доме превышает установленные нормативы. Причинами могут быть: хищение электрической энергии собственниками МКД, несвоевременное снятие показаний поквартирных приборов учета электрической энергии и иные причины. В случаях расходования электрической энергии сверх нормативов, в соответствии с действующим законодательством, установленная разница должна быть оплачена управляющей организацией, либо при наличии согласия собственников данная разница может быть оплачена из средств, оплачиваемых за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых собственниками за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

1-ый вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из показаний приборов учета электроэнергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,89	59,92	0	0	0	0

2-ой вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из нормативов потребления электрической энергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,89	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых собственниками за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1209,59	59,92	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Настоящий протокол общего собрания собственников составлен на 6 листах в 3 экземплярах.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех, собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение № 1: Реестр собственников помещений, принимавших участие в голосовании по повестке дня к Протоколу общего собрания № 1 от « 15 » 06 2023 г.

Председатель общего собрания собственников

Марасова С.А.

Секретарь общего собрания собственников

Бирюкова С.В.

Инициатор общего собрания
Директор ООО «Цильнинская
домоуправляющая компания»

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

И.М. Фатхуллов

1209,89 59,92%












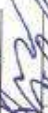



Приложение № 1
к протоколу № _____
общего собрания собственников
от _____ 20 ____ г.






















Реестр собственников помещений

многоквартирного дома № 3 по ул. Гагарина р.п. Цильна

шее количество помещений в многоквартирном доме – 36, в том числе квартир – 36, нежилых помещений – 0.
щая площадь квартир 2018,93 м². Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: 0 шт.;
щадь квартир, находящихся в муниципальной собственности: 0 м².

л/п	Собственник	Объект собственности	Площадь, кв.м.	Документ на право собственности	Роспись собственника (представителя)
	Тингусов Владимир Григорьевич	кв. 1	31,06	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 362007 от 23.12.2005.	
2.	Тингусова Валентина Владимировна	кв. 1	31,06	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 362010 от 23.12.2005.	
3.	Николаева Лидия Ивановна	кв. 2	16,76	Св-во о гос. регистрации права	
4.	Николаев Андрей Камильевич	кв. 2	16,75		
5.	Шагина Марина Камильевна	кв. 2	16,75		
6.	Чернова Наталья Николаевна	кв. 3	32,82	Св-во о гос. рег. права	
7.	Шубина Марина Андреевна	кв. 3	32,83	Св-во о гос. рег. права	
8.	Мухаметзянов Олег Шарафуллович	кв. 4	20,63	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 295211 от 26.08.20005.	
9.	Мухаметзянова Мадина Сагитовна	кв. 4	20,63	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 295212 от 26.08.20005.	
10.	Мухаметзянов Марат Олегович	кв. 4	20,62	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 295213 от 26.08.20005.	
11.	Бирюкова Оксана Викторовна	кв. 5	12,49	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:113-73:009/2017-6 от 23.03.2017 ¼ доля	
12.	Бирюкова Анастасия Александровна	кв. 5	12,49	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:113-73:009/2017-3 от 23.03.2017 ¼ доля	
13.	Бирюков Александр Николаевич	кв. 5	12,49	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:113-73:009/2017-4 от 23.03.2017 ¼ доля	
14.	Бирюков Данил Александрович	кв. 5	12,48	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:113-73:009/2017-5 от 23.03.2017 ¼ доля	
15.	Беляков Станислав Игоревич	кв. 6	66,10	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:112-73:028/2020-12 от 17.04.2020г.	
16.	Насибулов Марат Шамильевич	кв. 7	20,63	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ №316015 от 14.09.2005.	
17.	Насибулова Гульфия Анверовна	кв. 7	20,62	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ №316016 от 14.09.2005.	
18.	Насибулова Римма Маратовна	кв. 7	20,62	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ №316017 от 14.09.2005.	
19.	Распопин Владимир Николаевич	кв. 8	12,4	Св-во о гос. регистрации права 73 АА № 007731 от 02.06.2010.	
20.	Распопина Марина Владимировна	кв. 8	12,35	Св-во о гос. регистрации права	
21.	Распопина Елена Владимировна	кв. 8	12,35	Св-во о гос. регистрации права	

22.	Распопин Николай Владимирович	кв.8	12,35	Св-во о гос.регистрации права	
23.	Христова Маргарита Николаевна	кв.9	33,0	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278048 от 06.07.2005.	
24.	Щербинин Александр Сергеевич	кв.9	16,50	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278049 от 06.07.2005.	
25.	Щербинин Павел Сергеевич	кв.9	16,49	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 037396 от 23.07.2010.	
26.	Арланов Сергей Николаевич	кв.10	12,80	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278039 от 05.06.2005г.	
27.	Арланова Оксана Александровна	кв.10	12,80	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278040 от 05.06.2005г.	
28.	Арланов Дмитрий Сергеевич	кв.10	12,80	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278041 от 05.06.2005г.	
29.	Арланова Наталья Сергеевна	кв.10	12,79	Св-во о гос.регистрации права	
30.	Арланов Константин Сергеевич	кв.10	12,79	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278043 от 05.06.2005г.	
31.	Мальцева Наталья Ивановна	кв.11	33,92	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 469227 от 21.08.2006.	
32.	Тарасов Михаил Герасимович	кв.12	22,16	Св-во о гос.регистрации права	
33.	Тарасова Сания Лукмановна	кв.12	22,16	Св-во о гос.регистрации права	
34.	Тарасов Евгений Михайлович	кв.12	22,16	Св-во о гос.регистрации права	
35.	Кузнецова Нина Ивановна	кв.13	21,75	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 838004 от 02.03.2009.	
36.	Кузнецова Ирина Владимировна	кв.13	21,75	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 838005 от 02.03.2009.	
37.	Кузнецов Владимир Федорович	кв.13	21,75	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 838003 от 02.03.2009.	
38.	Степанов Сергей Николаевич	кв.14	33,01	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 295240 от 07.09.2005.	
39.	Халиуллин Имиль Альбертович	кв.15	32,45	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр 73:20:0300107:109-73:027/2021-4, 09.08.2021г.	
40.	Халиуллина Оксана Алексеевна	кв.15	32,45	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр 73:20:0300107:109-73:027/2021-4, 09.08.2021г.	
41.	Хамидуллина Нурия Хажлиевна	кв.16	32,15	Св-во о гос.регистрации права 73-АА № 589831 от 13.05.2013.	
42.	Хамидуллин Камиль Мазитович	кв.16	32,14	Св-во о гос.регистрации права 73-АА № 589830 от 13.05.2013.	
43.	Бирюков Александр Николаевич	кв.17	32,8	Св-во о гос.регистрации права 73-АА № 302614 от 13.12.2011.	
44.	Сычева Марина Валерьевна	кв.18	32,58	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 316020 от 15.09.2005.	
45.	Ятманов Даниил Петрович	кв.18	32,57	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 316021 от 15.09.2005.	
46.	Романов Николай Михайлович	кв.19	18,10	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278351 от 20.07.2005.	
47.	Романова Ирина Алексеевна	кв.19	18,09	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278352 от 20.07.2005.	
48.	Романова Ольга Николаевна	кв.19	18,09	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 278353 от 20.07.2005.	
49.	Теряев Андрей Николаевич	кв.20	46,8	Св-во о гос.регистрации права №73-09/063/2010-434 от 14.01.2011г.	
50.	Халиуллов Линар Рамильевич	кв.21	65,72	Св-во о гос.регистрации права	
1.	Точиев Ислам Ибраиллович	кв.22	55,71	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 837911 от 25.02.2009.	
2.	Вдовенко Николай Федорович	кв.23	46,37	Св-во о гос.регистрации права 73-АА № 450673 от 17.09.2012.	
3.	Пегова Елена Александровна	кв.24	32,14	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 362025 от 29.12.2005.	
4.	Пегова Екатерина Юрьевна	кв.24	32,13	Св-во о гос.регистрации права 73-АТ № 362026 от 29.12.2005.	

5.	Бец Сергей Владимирович	кв. 25	18,66	Св-во о гос. регистрации права	
6.	Бец Татьяна Александровна	кв. 25	18,66	Св-во о гос. регистрации права	
7.	Бец Екатерина Сергеевна	кв. 25	18,65	Св-во о гос. регистрации права	
8.	Белоглазова Наталья Николаевна	кв. 26	46,90	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:95-73/028/2020-4 от 03.06.2020	
9.	Киселева Галина Геннадиевна	кв. 27	42,86	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 469423 от 04.10.2006.	
10.	Киселев Александр Валерьевич	кв. 27	21,42	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 469424 от 04.10.2006.	
11.	Трифоновна Галина Георгиевна	Кв.28	51,89	Св-во о гос. регистрации права 73 АА №776398 от 30.04.2014.	
12.	Еремеева Р.В.	кв. 29	48,86		
13.	Никитина Ольга Михайловна	кв. 30	15,87	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №316024 от 22.09.2005.	
14.	Никитин Владимир Анатольевич	кв. 30	15,86	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №316025 от 22.09.2005.	
15.	Никитина Екатерина Владимировна	кв. 30	15,86	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №316026 от 22.09.2005.	
16.	Никитин Антон Владимирович (н/л)	кв. 30	15,86	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №316027 от 22.09.2005.	
17.	Алимов Зуфар Шамильевич	кв. 31	17,33	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №543369 от 28.03.2007.	
18.	Алимова Альфия Зуфаровна	кв. 31	17,33	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №543370 от 28.03.2007.	
19.	Алимова Наталья Михайловна	кв. 31	17,32	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ №543371 от 28.03.2007.	
20.	Крылова Мария Владимировна	кв. 32	16,54	Св-во о гос. регистрации права	
21.	Крылов Владимир Николаевич	кв. 32	16,53	Св-во о гос. регистрации права	
22.	Крылова Юлия Владимировна	кв. 32	16,53	Св-во о гос. регистрации права	
23.	Урядников Федор Михайлович	кв. 33	15,83	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ №295216 от 26.08.2005.	
24.	Урядникова Людмила Геннадьевна	кв. 33	15,83	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ № 295217 от 26.08.2005.	
25.	Урядникова Ольга Федоровна	кв. 33	15,83	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ № 295218 от 26.08.2005.	
26.	Урядникова Анастасия Федоровна	кв. 33	15,83	Св-во о гос. регистрации права 73-АТ №295219 от 26.08.2005.	
27.	Фатхуллов Ильдар Минсагитович	кв. 34	18,10	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 409008 от 25.04.2006.	
28.	Фатхуллова Зульфия Тимуршаевна	кв. 34	18,09	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 409009 от 25.04.2006.	
29.	Фатхуллова Венера Ильдаровна	кв. 34	18,09	Св-во о гос. регистрации права 73 АТ № 4090010 от 25.04.2006.	
30.	Романов Егор Михайлович	кв. 35	49,69	Св-во о гос. регистрации права 73 АА № 655312 от 01.10.2013.	
31.	Бурцева Екатерина Валерьевна	кв. 36	20,84	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:47-73/049/2022-6 от 20.10.2022г.	
32.	Бурцев Владимир Викторович	кв. 36	20,83	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:47-73/049/2022-6 от 20.10.2022г.	
33.	Бурцев Максим Владимирович	кв. 36	20,83	Выписка из ЕГРН об ОХ и ЗП на ОН кадастр №73:20:030107:47-73/049/2022-5 от 20.10.2022г.	