

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ульяновская область Цильнинский район р.п. Цильна,
ул. О. Кошарова, дом № 3

Дата и время проведения собрания: «08» 06 2023 г. в 16 часов 30 минут;
Место проведения собрания: р.п. Цильна ул. Завезиши дом № 1 около подъезда № 2.
Время, дата и место подсчета голосов: в 17 часов 00 минут «08» 06 2023г., около
подъезда № 2 р.п. Цильна ул. Завезиши дом № 1.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» -
Фатхуллова Ильдара Минсагитовича

Общая площадь помещений дома, в том числе площадь жилых помещений: 1870,72 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 1751,12 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 119,60 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 0 м².

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: р.п. Цильна,
ул. О. Кошарова, дом № 3, приняли участия 45 собственник помещения, владеющие
1131,81 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,77% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.
4. Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.
5. Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение старшего по многоквартирному дому.
7. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.
8. Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.
9. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
10. Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
11. Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
12. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 8 Курякову Анжелику Александровну
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Александровну
Олегу Валерьевну.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>45</u>	<u>60,77</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

1131,81
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем общего собрания собственников помещений
Александровну Олегу Валерьевну

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарём общего собрания собственников помещений - Юсупову

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1737,81
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарём общего собрания собственников помещений - Юсупову Ирину Анатольевну

2. По второму вопросу: Выбор счётной комиссии.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 12 - Вернер Ольгу Валериевну
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Курячкова Ангелина Михайловна, собственник квартиры № 8;
- Плеханова Лариса Анатольевна, собственник квартиры № 16;
- Савина Валентина Михайловна, собственник квартиры № 21

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1737,81
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Курячкова Ангелина Михайловна, собственник квартиры № 8;
- Плеханова Лариса Анатольевна, собственник квартиры № 16;
- Савина Валентина Михайловна, собственник квартиры № 21;

3. По третьему вопросу: Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который представил отчет о финансовый деятельности УК за 2022 год, с приложением подтверждающих документов.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет финансовой деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» за 2022 год.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1737,81
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить отчет финансов. от деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» за 2022 год.

4. По четвертому вопросу: Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания - Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, что ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» не продлен срок действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД. В соответствии с законодательством ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» без наличия лицензии не вправе с 01.06.2023г. осуществлять деятельность по управлению МКД. В целях недопущения негативных последствий, была создана новая управляющая компания ООО «ЦильнаДом» и получена лицензия для управления многоквартирными домами, расположенными на территории р.п. Цильна. В связи с чем, собственникам помещений МКД предлагается избрать в качестве новой управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): судьбу МКД, в отношении которого заключен Договор управления многоквартирным домом, передать ООО «ЦильнаДом»

5. По пятому вопросу: Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: для ведения деятельности по управлению МКД, сторонам необходимо заключение Договора управления МКД. Учитывая, то что текст Договора управления многоквартирным домом является очень объемным, в целях экономии денежных средств необходимых для печати (дублирования) договора для каждого собственника в отдельности, а также в связи с тем, что договор носит «публичный характер», предлагается заключить единый договор управления многоквартирным домом, в котором прописать сведения всех действующих собственников, с последующей их росписью в договоре, считать данный договор заключенным при условии его подписания более 50% от общего числа собственников, данный договор составить сроком на 3 года на период с 01.06.2023г. по 31.05.2026г. Договор управления составить в двух одинаковых экземплярах, один из которых передать на хранение Старшему по дому, второй экземпляр храниться в управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить Договор управления многоквартирным домом, представленный ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить договор управления МКД, представленный ООО «ЦильнаДом».

6. По шестому вопросу: Утверждение старшего по многоквартирному дому.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: в процессе ведения деятельности по управлению МКД, имеется необходимость в подписании различных актов и прочих документов, а также участие в различных комиссионных осмотрах от имени собственников помещений МКД, в связи с чем предлагается избрать в МКД старшего по дому, с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать старшим по дому собственника квартиры № 19 Александровичу Ольгу Валерьевну с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать старшим по дому собственника квартиры № 19 Александровичу Ольгу Валерьевну с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

7. По седьмому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

8. По восьмому вопросу: Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 19,00 руб./м².

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

1131,81

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 19,00 руб./м².

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45 1131,81	60,77	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: директора управляющей компании ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил собственникам, следующее:

1. Министерством развития конкуренции и экономики Ульяновской области утверждены нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ульяновской области.
2. В настоящее время, во всех квартирах имеются индивидуальные приборы учета электроэнергии. На фасаде МКД установлен общедомовой прибор учета электроэнергии.
3. В силу различных обстоятельств в некоторых многоквартирных домах расход электрической энергии на содержания общего имущества в многоквартирном доме превышает установленные нормативы. Причинами могут быть: хищение электрической энергии собственниками МКД, несвоевременное снятие показаний поквартирных приборов учета электрической энергии и иные причины. В случаях расходования электрической энергии сверх нормативов, в соответствии с действующим законодательством, установленная разница должна быть оплачена управляющей организацией, либо при наличии согласия собственников данная разница может быть оплачена из средств, оплачиваемых за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых собственниками за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

1-ый вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из показаний приборов учета электроэнергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45 1131,81	60,77	0	0	0	0

2-ой вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из нормативов потребления электрической энергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45 1131,81	60,77	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых собственниками за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	60,77	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Настоящий протокол общего собрания собственников составлен на 6 листах в 3 экземплярах.
Решение данного общего собрания является обязательным для всех, собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение № 1: Реестр собственников помещений, принимавших участие в голосовании по повестке дня к Протоколу общего собрания № 1 от « 08 » 06 2023 г.

Председатель общего собрания собственников

Александров О.В.

Секретарь общего собрания собственников

Александров О.В.

Инициатор общего собрания
Директор ООО «Цильнинская
домоуправляющая компания»

(подпись)

И.М. Фатхуллов

(подпись)

И.М. Фатхуллов

(подпись)

И.М. Фатхуллов

113601 - 60,77%
 к протоколу № 1 общего собрания собственников от 08.06.2013 г.










Приложение № 1
 к протоколу № 1 общего собрания собственников от 08.06.2013 г.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. О.Кошевого

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 48, в том числе квартир – 47, нежилых помещений – 1.
 Общая площадь помещений – 1 870,72 м².

Количество квартир, находящихся в собственности граждан: 44; площадь квартир, находящихся в собственности граждан – 1751,12 м².
 Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: 3 шт.; площадь квартир, находящихся в мун. собственности – 119,6 м².

Собственник	Объект собственности	Площадь, кв.м.	Документ на право собственности	Роспись собственника (представителя)
Юманова Ирина Анатольевна	кв.1	30,0	Свид-во о гос.регистрации права 73-АА № 557509 от 14.05.2013.	<i>Юман</i>
Морозов Эдуард Юрьевич	кв.2	39,0	Выписка из реестра муниципальной собственности	
Дружкин Николай Геннадьевич	кв.3	43,71	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ № 635817 от 19.12.2007.	
Осадчая Инга Валентиновна	кв.4	20,65	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ № 384894 от 19.04.2006.	
Осадчий Валентин Владимирович	кв.4	20,64	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ № 384893 от 19.04.2006	<i>Осад</i>
Ганиев Фаис Мирзаевич	кв.5	29,3	Свид-во о гос.регистрации права 73-АА № 198435 от 17.06.2011.	<i>Ганиев</i>
Макаров Сергей Владимирович	кв.6	41,7	Выписка из реестра муниципальной собственности	
Широкий Олег Федорович	кв.7	31,38	Свид-во о гос.регистрации права АС №070541 от 21.04.2000	
Кузнецов Александр Валерьевич	кв.8	13,45	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ № 958239 от 20.11.2009	<i>Кузнец</i>
Кузнецов Дмитрий Александрович	кв.8	13,45	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ №958241 от 20.11.2009	<i>Кузнец</i>
Кузнецова Ангелина Михайловна	кв.8	13,45	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ №958240 от 20.11.2009	<i>Кузнец</i>
Кузнецов Максим Александрович	кв.8	13,45	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ №958242 от 20.11.2009	<i>Кузнец</i>
Мещерякова Мария Степановна	кв.9	29,2	Св-во на право собственности б/н к договору №105 от 30.04.1994	<i>Мещер</i>
Распопина Оксана Николаевна	кв.10	39,8	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ №431282 от 16.06.2006	<i>Распоп</i>
Нятонова Нина Алексеевна	кв.11	43,7	Вып. из ЕГРН об ох и зн на он 73-20-030101:533-73/049/2021-3 от 27.08.2021г.	<i>Нятонов</i>
Вернер Ольга Владимировна	кв.12	41,99	Свид-во о гос.регистрации права АС № 054108 от 21.01.2000	<i>Вернер</i>
Саитов Руслан Дамирович	кв.13	14,7	Свид-во о гос.регистрации права 73-АА728226 от 22.01.2014.	<i>Саитов</i>
Саитова Лейсен Ирековна	кв.13	14,7	Свид-во о гос.регистрации права 73-АА728225 от 22.01.2014.	<i>Саитов</i>
Безубова Марина Алексеевна	кв.14	39,8	Свид-во о гос.рег. права 73-АА № 282932 от 23.11.2011.	
Романов Николай Васильевич	кв.15	22,15	Свид-во о гос.регистрации права 73-АУ 004641 №73-73-09/066/2009-171 от 21.12.2009г.	
Романова Людмила Алексеевна	кв.15	22,15	Свид-во о гос.регистрации права 73-АУ 004640 №73-73-09/066/2009-171 от 21.12.2009г.	
Плеханова Лариса Анатольевна	кв.16	20,95	Свид-во о гос.регистрации права 73-АУ № 023785 от 24.02.2010	<i>Плехан</i>

Маркелов Илья Александрович	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Маркелова Злата Александровна	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Маркелов Александр Александрович	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Маркелов Александр Ильич	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Маркелова Лариса Николаевна	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Маркелов Никита Александрович	кв.37	8,90	Вып.из ЕГРН об ох и зп на он 1/7 73:20:030101:527-73/0333/2021-9 от 06.08.2021г.	
Климова Тамара Александровна	кв.38	31,23	Свид-во о гос.регистрации права 73-АТ № 177381 от 27.09.2004	
Замалетдинов Марат Набиуллович	кв.39	39,50	Свид-во о гос.регистрации права	
Шатрашанова Любовь Ильинична	кв.40	29,07	Свид-во о гос.регистрации права 73 АТ № 345351 от 20.10.2005	
Ульяжова Валентина Михайловна	кв.41	20,82	Свид-во о гос.регистрации права 73 АТ № 634400 от 24.10.2007.	
Ахматуллина Гелсиня Исламишиновна	кв.42	43,81	Свид-во о гос.регистрации права от 73 АТ № 431872 от 11.07.2006.	
Егунова Анна Юрьевна	кв.43	39,60	Вып. из един.реестра об ох и зп на он№	
Юматов	кв.44	29,00		
Рожнова Альбина Геннадьевна	кв.45	10,38	Свид-во о гос. регистрации права 73 АА № 674145 от 27.11.2013.	
Рожнова Елена Владимировна	кв.45	10,38	Свид-во о гос.регистрации права 73 АА № 674145 от 27.10.2013.	
Рожнов Александр Владимирович	Кв.45	10,37	Свид-во о гос.регистрации права 73 АА № 674145 от 27.10.2013.	
Рожнов Геннадий Владимирович	Кв.45	10,37	Свид-во о гос.регистрации права 73 АА № 674145 от 27.10.2013.	
Барабанова Ксения Александровна	кв.46	14,27	Свид-во о гос.регистрации права 73 –АТ278087 от 06.07.2005г.	
Барабанова Яна Александровна	кв.46	14,27	Свид-во о гос.регистрации права 73 –АТ278088 от 06.07.2005г.	
Юнусов Анвар Дамирович	кв.47	38,90	Выписка из реестра муниципальной собственности	
Сулеев Александр Геннадьевич	кв.48	29,01	ЕГРНЮХиЗПИОН № 73:20:030101:554-73/009/2017-8 от 20.10.2017.	