

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Московская, д. 64**

Дата протокола – «30» октября 2020 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Московская, д. 64 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «12» августа 2020 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Дмитровград, ул. Московская, д. 64

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «12» августа 2020 года по 21 час. 00 мин. «30» октября 2020 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«30» октября 2020 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«30» октября 2020 года, г. Дмитровград, ул. Московская, д. 64

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО «Партнер» ОГРН 1157329001719**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 30 (тридцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Московская, д. 64 установлено:**

Общая площадь дома 6203,85 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 6203,85 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 80 человек, обладающие 3238,42 м<sup>2</sup>, что составляет 52,20 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.
6. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.
7. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
8. Выбор управляющей организации - ООО «УК Дмитровград» (ИНН 7329020003).
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Дмитровград».
10. Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.
11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.
12. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.
13. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то

решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхъя А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64

14. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

15. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

16. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

17. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

18. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. 64).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Большакову О.Н., избрать секретарем общего собрания: Червякову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Костину О.Н.; 2. Миннигалимову Г.Г.; 3. Емелину О.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Большакову О.Н., избрать секретарем общего собрания: Червякову Н.В., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Костину О.Н.; 2. Миннигалимову Г.Г.; 3. Емелину О.В.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: **Большакову О.Н.**, избрать секретарем общего собрания: **Червякову Н.В.**, избрать членов счетной комиссии в составе: **1.Костину О.Н.; 2. Миннигалимову Г.Г.; 3. Емелину О.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила избрать Совет дома в количестве 9 человек: 1. Емелину О.В.; 2. Костину О.Н.; 3. Миннигалимову Г.Г.; 4. Трошаева А.В.; 5. Яхъя А.А.; 6. Трифонов В.В.; 7. Червякову Н.В.; 8. Большакову О.Н.; 9. Колдину Н.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет дома в количестве 9 человек: 1. Емелину О.В.; 2. Костину О.Н.; 3. Миннигалимову Г.Г.; 4. Трошаева А.В.; 5. Яхья А.А.; 6. Трифонов В.В.; 7. Червякову Н.В.; 8. Большакову О.Н.; 9. Колдину Н.Е.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество.» - **избрать Совет дома в количестве 9 человек: 1. Емелину О.В.; 2. Костину О.Н.; 3. Миннигалимову Г.Г.; 4. Трошаева А.В.; 5. Яхья А.А.; 6. Трифонов В.В.; 7. Червякову Н.В.; 8. Большакову О.Н.; 9. Колдину Н.Е.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома Яхья А.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома Яхья А.А.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД.» - **избрать Председателем Совета дома Яхья А.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3178,73	98,16%	59,69	1,84 %	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов

**5. По пятому вопросу:** Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение отчета ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.» - **утвердить отчет ООО «Партнер» о проделанной работе за 2019-2020 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**6. По шестому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 07/2016 от 15.05.2016 между ООО «Партнер» и собственниками помещений в МКД 64 по улице Московская по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**7. По седьмому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**8. По восьмому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**9. По девятому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Димитровград».

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Димитровград».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Димитровград».

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Димитровград».» - **утвердить редакцию договора управления и заключение договора управления МКД с «01» декабря 2020 года с ООО «УК Димитровград».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение № 4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.12.2020 г. в размере 13,06 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.

*СЛУШАЛИ: Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.

**РЕШИЛИ:** по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.12.2020 г. в размере 3,50 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**12. По двенадцатому вопросу:** Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.

*СЛУШАЛИ: Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.

**РЕШИЛИ:** по двенадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.»- **установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3908,43 руб., что составляет 0,63 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**13. По тринадцатому вопросу:** Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхья А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64

*СЛУШАЛИ: Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхья А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхья А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхья А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Яхья А.А., г. Димитровград, ул. Московская, д. 64**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**14. По четырнадцатому вопросу:** Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.»- **установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций ООО «Тукан» и ООО «Фортуна» и наделение ООО "УК Димитровград" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**15. По пятнадцатому вопросу:** Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.

**РЕШИЛИ:** по пятнадцатому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.»- **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

**16. По шестнадцатому вопросу:** Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

**СЛУШАЛИ:** *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

**РЕШИЛИ:** по шестнадцатому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Димитровград», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

**17. По семнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**СЛУШАЛИ:** *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**РЕШИЛИ:** по семнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

**18. По восемнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-

коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. № 64).

СЛУШАЛИ: *Большакову Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. № 64).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. № 64).

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. №64).» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников - г. Димитровград, ул. Московская, д. № 64).

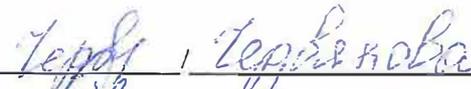
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3238,42	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

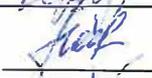
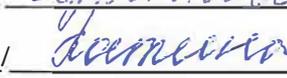
Принято единогласно

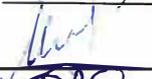
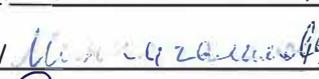
#### Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.
- № 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.
- № 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л. , в 1 экз.
- № 7 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  Большакова О.Н.

Секретарь общего собрания  Червякова Н.В.

Члены счетной комиссии: ,  Костина О.Н.

,  Миннигалимова Г.Г.

,  Былина О.В.