

Протокол № 2 Заседания Правления ТСЖ "

« 27 » 09 _____ 2021 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСЖ " Ленина, 2", в составе:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____ *отсутствует.*

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.10.2021г.
2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.11.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ " Ленина,2" протокол № 1 от 28.08.2020г., в размере 18,92 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 2,62 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

Итоги голосования:

1. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.10.2021г.

Выступал _____

Предложено: утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.10.2021г

РЕШИЛИ: утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 31.10.2021г

«За» _____ *4*

«Против» _____

«Воздержался» _____

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.11.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ " Ленина,2" протокол № 1 от 28.08.2020г., в размере 18,92 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 2,62 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

Предложено: заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.11.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ " Ленина,2" протокол № 1 от 28.08.2020г., в размере 18,92 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 2,62 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

РЕШИЛИ: Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.11.2021г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ " Ленина,2" протокол № 1 от 28.08.2020г., в размере 18,92 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: резерв затрат на непредвиденные работы 2,62 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

«За» _____ *4*

«Против» _____

«Воздержался» _____

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Протокол № 2 заседания правления ТСЖ " Ленина,2" составлен на одном листе в двух экземплярах.

Приложение №1: ПРОТОКОЛ № 1 общего собрания членов ТСЖ "Ленина,2" в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г.Дмитровград, пр. Ленина д. № 2 от 28.08.2020 г. составлен на 3 х. 3-х экземплярах.

Подписи:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____