

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ульяновская область Цильнинский район р.п. Цильна,
ул. Труда, дом № 4

Дата и время проведения собрания: « 19 » 06 2023 г. в 17 часов 00 минут;
Место проведения собрания: р.п. Цильна ул. Труда дом № 2 около подъезда № 1.
Время, дата и место подсчета голосов: в 18 часов 00 минут « 19 » 06 2023г.,
около подъезда № 1 р.п. Цильна ул. Труда дом № 2.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведено в форме очного голосования.

Собрание проведено по инициативе – директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» - Фатхуллова Ильдара Минсагитовича

Общая площадь помещений дома, в том числе площадь жилых помещений: 823,19 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 823,19 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 0 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 0 м2.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: р.п. Цильна, ул. Труда, дом № 4, приняли участия 19 собственник помещения, владеющие 428,39 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,4 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.
4. Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.
5. Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение старшего по многоквартирному дому.
7. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.
8. Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.
9. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
10. Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.
11. Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
12. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 3 - Антонова Любовь Михайловна
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Мусовина Римота Ратхулсламовича
Римота Ратхулсламовича
Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>19</u>	<u>62,09</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

428,39
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем общего собрания собственников помещений Мусовина Римота Ратхулсламовича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Мусовина

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарём общего собрания собственников помещений - Муромову Марию Вячеславовну

2. По второму вопросу: Выбор счётной комиссии.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры № 4 - Кеминорова Эдуард Анатольевич
 ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Домовой Ирина Николаевна, собственник квартиры № _____;
- Семель Александр Павлович, собственник квартиры № _____;
- Кеминова Елена Алексеевна, собственник квартиры № _____;

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Домовой Ирина Николаевна, собственник квартиры № _____;
- Семель Александр Павлович, собственник квартиры № _____;
- Кеминова Елена Алексеевна, собственник квартиры № _____;

3. По третьему вопросу: Утверждение финансового отчета деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» по итогам 2022г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который представил отчет о финансовый деятельности УК за 2022 год, с приложением подтверждающих документов.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить отчет финансовой деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» за 2022 год.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» за 2022 год.

4. По четвертому вопросу: Выбор ООО «ЦильнаДом» в качестве управляющей компании в МКД.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания - Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, что ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» не продлен срок действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД. В соответствии с законодательством ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» без наличия лицензии не вправе с 01.06.2023г. осуществлять деятельность по управлению МКД. В целях недопущения негативных последствий, была создана новая управляющая компания ООО «ЦильнаДом» и получена лицензия для управления многоквартирными домами, расположенными на территории р.п. Цильна. В связи с чем, собственникам помещений МКД предлагается избрать в качестве новой управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить в качестве нового управляющей компании ООО «ЦильнаДом»

5. По пятому вопросу: Утверждение формы и определения порядка заключения Договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: для ведения деятельности по управлению МКД, сторонам необходимо заключение Договора управления МКД. Учитывая, то что текст Договора управления многоквартирным домом является очень объемным, в целях экономии денежных средств необходимых для печати (дублирования) договора для каждого собственника в отдельности, а также в связи с тем, что договор носит «публичный характер», предлагается заключить единый договор управления многоквартирным домом, в котором прописать сведения всех действующих собственников, с последующей их росписью в договоре, считать данный договор заключенным при условии его подписания более 50% от общего числа собственников, данный договор составить сроком на 3 года на период с 01.06.2023г. по 31.05.2026г. Договор управления составить в двух одинаковых экземплярах, один из которых передать на хранение Старшему по дому, второй экземпляр храниться в управляющей компании - ООО «ЦильнаДом».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить Договор управления многоквартирным домом, представленный ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить договор управления МКД, представленный ООО «ЦильнаДом»

6. По шестому вопросу: Утверждение старшего по многоквартирному дому.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил, следующее: в процессе ведения деятельности по управлению МКД, имеется необходимость в подписании различных актов и прочих документов, а также участие в различных комиссионных осмотрах от имени собственников помещений МКД, в связи с чем предлагается избрать в МКД старшего по дому, с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать старшим по дому собственника квартиры № 10 Авустовича Римона Вячеславовича, с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать старшим по дому собственника квартиры № 10 Авустовича Римона Вячеславовича, с предоставлением льгот на оплату услуг содержание и ремонт жилого фонда в размере 50% от суммы начисления за услугу в месяц.

7. По седьмому вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения и др.

непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,09	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения, теплоснабжения (отопления), электроснабжения, газоснабжения и договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами непосредственно с ресурсоснабжающей организацией и региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.06.2023 года.

8. По восьмому вопросу: Утверждение перечня работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,09	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в рамках минимального перечня и с учетом состава общего имущества, закрепленного договором управления МКД, представленный управляющей компанией ООО «ЦильнаДом».

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «Цильнинская домоуправляющая компания» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 11,85 руб./м².

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,09	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме исходя из утвержденного перечня работ и услуг, на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г., в размере 11,85 руб./м².

10. По десятому вопросу: Утверждение перечня работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 01.06.2024г.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить представленный ООО «ЦильнаДом» перечень работ, проводимых в рамках программы энергосбережения в многоквартирном доме на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка расчета оплаты электрической энергии, в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: директора управляющей компании ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича, который пояснил собственникам, следующее:

1. Министерством развития конкуренции и экономики Ульяновской области утверждены нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ульяновской области.
2. В настоящее время, во всех квартирах имеются индивидуальные приборы учета электроэнергии. На фасаде МКД установлен общедомой прибор учета электроэнергии.
3. В силу различных обстоятельств в некоторых многоквартирных домах расход электрической энергии на содержания общего имущества в многоквартирном доме превышает установленные нормативы. Причинами могут быть: хищение электрической энергии собственниками МКД, несвоевременное снятие показаний поквартирных приборов учета электрической энергии и иные причины. В случаях расходования электрической энергии сверх нормативов, в соответствии с действующим законодательством, установленная разница должна быть оплачена управляющей организацией, либо при наличии согласия собственников данная разница может быть оплачена из средств, оплачиваемых за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых собственниками за услуги содержание и ремонт жилого фонда.

1-ый вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из показаний приборов учета электроэнергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

2-ой вариант - расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить исходя из нормативов потребления электрической энергии.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
19	52,04	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. утвердить один из вариантов (способов) расчета электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;
2. дать согласие на оплату электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в случаях сверх нормативного потребления из средств, оплачиваемых

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: директора ООО «ЦильнаДом» Фатхуллова Ильдара Минсагитовича,

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
428,59	52,09	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить следующий порядок оформления протокола - подписание инициатором, председателем и секретарем общего собрания собственников, место хранения протоколов – один экземпляр в управляющей организации – ООО «ЦильнаДом», второй экземпляр в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, третий экземпляр – у Старшего по дому.

Настоящий протокол общего собрания собственников составлен на 6 листах в 3 экземплярах.

Решение данного общего собрания является обязательным для всех, собственников помещений, в том числе для тех

собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение № 1: Реестр собственников помещений, принимавших участие в голосовании по повестке дня к Протоколу общего собрания № 1 от « 19 » 06 2023 г.

Председатель общего собрания собственников

Мустафин В.Ф.

Секретарь общего собрания собственников

Исхаков М.Р.

Инициатор общего собрания

Директор ООО «Цильнинская
домоуправляющая компания»

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

И.М. Фатхуллов







Приложение № 1
к протоколу № 7
общего собрания собственников
от 19.06.2013 г.

РЕЕСТР собственников помещений многоквартирного дома №4, ул. Труда

Общее количество помещений в многоквартирном доме - 18, в том числе 18 жилых помещений, 0 нежилых помещений
Общая площадь квартир - 823,19 кв. м
Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности - 0 шт.
Общая площадь квартир муниципальной собственности - 0 кв. м.

№ кв-ры	Ф.И.О. собственника	кол-во голосов м ²	Документ на право собственности	Подпись собственника
1	Милошкин Павел Андреевич	21,3	свидетельство о гос. регистрации права от № 73-73-09/102/2013-923 от 17.12.2013, 1/2	
1	Милошкина Елена Владимировна	21,3	свидетельство о гос. регистрации права от № 73-73-09/102/2013-923 от 17.12.2013, 1/2	
2	Ахметшин Камаль Насыбуллович	21,45	Собственность, № 73:20:030203:227-73:027/2021-2 от 21.01.2021г.	
2	Ахметшина Резида Сагитовна	21,45	Собственность, № 73:20:030203:227-73:027/2021-2 от 21.01.2021г.	
3	Алтынбаева Лилия Мухарямова	49,20	Собственность, № 73-73-09/025/2009-253 от 01.07.2009	
4	Нисафоров Эдуард Анатольевич	10,50	Долевая собственность, № 73-73-09/026/2010-033 от 05.05.2010, 1/4	
4	Нисафоров Денис Эдуардович	10,50	Долевая собственность, № 73-73-09/026/2010-033 от 05.05.2010, 1/4	
4	Нисафоров Максим Эдуардович	10,50	Долевая собственность, № 73-73-09/026/2010-033 от 05.05.2010, 1/4	
4	Нисафорова Галина Михайловна	10,50	Долевая собственность, № 73-73-09/026/2010-033 от 05.05.2010, 1/4	
5	Ионова Ирина Николаевна	41,80	Собственность, № 73-73/009-73/001/043/2016-353/2 от 23.12.2016	
6	Низамов Мунир Фигхлиевич	16,66	Долевая собственность, № 73:01:28/2002:26 от 08.02.2002, 1/3	
6	Низамова Рамиля Мунировна	16,66	Долевая собственность, № 73:01:28/2002:28 от 08.02.2002, 1/3	
6	Низамова Дамира Нуртдиновна	16,67	Долевая собственность, № 73:01:28/2002:27 от 08.02.2002, 1/3	
7	Салимов Александр Павлович	30,65	свидетельство о гос. регистрации права от 18.07.2008г73 АТ №736596	

428,39 = 521041

7	Салмова Лидия Александровна	30,65	свидетельство о гос. регистрации права от 18.07.2008г. 73 АТ №736597	
8	Егорушкина Анастасия Сергеевна	19,65	свидетельство о гос. Регистрации права от 27.02.2008г. 73 АС №227673	
8	Егорушкин Сергей Михайлович	19,65	Долевая собственность, № 73-73/009-73/009/046/2016-303/2 от 27.12.2016, 1/2	
9	Коновалов Александр Николаевич	15,73	свидетельство о гос. регистрации права от 18.02.2002г. 73 АС №226257	
9	Коновалова Евгения Александровна	15,73	Долевая собственность, № 73:01:10/2002:115 от 18.02.2002, 1/3	
9	Коновалова Татьяна Николаевна	15,74	Долевая собственность, № 73:01:10/2002:115 от 18.02.2002, 1/3	
10	Мустафин Ринат Фатхулсламович	15,32	свидетельство о гос. регистрации права от 12.02.2002г. 73 АС №226205	
10	Саксонов Артур Юрьевич	15,33	Долевая собственность, № 73:01:33/2002:9 от 19.02.2002, 1/4	
10	Мустафина Захия Гарифовна	30,65	Долевая собственность, № 73:01:33/2002:8 от 19.02.2002, 2/4	
11	Исаева Нина Сергеевна	39,11	свидетельство о гос. регистрации права от 27.02.2002г. 73 АС №226751	
12	Махова Наталья Александровна	12,02	свидетельство о гос. регистрации права от 05.11.200г. 73 АС №301913	
12	Махов Сергей Владимирович	12,02	свидетельство о гос. регистрации права от 05.11.200г. 73 АС №301912	
12	Махов Владимир Сергеевич	12,02	свидетельство о гос. регистрации права от 05.11.200г. 73 АС №301914	
12	Махов Александр Сергеевич	12,03	свидетельство о гос. регистрации права от 05.11.200г. 73 АС №301915	
13	Кварашхелия Анжела Джамбулловна	47,40	свидетельство о гос. регистрации права от 31.05.2013г. 73 АА №590336	
14	Едифанов Сергей Васильевич	40,9	свидетельство о гос. регистрации права от 12.03.2010г. 73 АУ №024142	
15	Хабибуллина Гульчачак Хабибуловна	40,50	Собственность 73:20:030203:271-73/028/2020:2 от 01.04.2020г.	
16	Круглова Евгения Николаевна	46,60	свидетельство о гос. регистрации права от 16.01.2001г. 73 АС 113371	
17	Хамидуллов Радик Шамильевич	31,80	Вып.из единого гос.реест.недви.об.ох.и зп на он 73:20:030203:279-73/034/2021-3 от 21.12.2021г.	
17	Гиязова Алина Данисовна	10,60	Вып.из единого гос.реест.недви.об.ох.и зп на он 73-73-09/053/2009-124 от 02.10.2009г.	
18	Клюпкина Елена Алексеевна	20,30	свидетельство о гос. регистрации права от 23.12.2015г. 73-73/009/73/009/019/2015-261/3	
18	Клюпок Иван Григорьевич	20,30	Долевая собственность, № 73-73/009-73/009/019/2015-261/2 от 23.12.2015, 1/2	