

ПРОТОКОЛ № 1 от «26» сентября, 2018 г.  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ  
ДОМЕ (ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Новоульяновск, ул. Волжская дом 35.  
проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме "26" 01 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Управляющая организация ООО «Управдом» ИНН 7321318454

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Время проведения 17 часов 30 минут.

Место проведения: во дворе дома.

Общая площадь многоквартирного дома - 2871,16

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 2722,16

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц -         

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности - 149

Реестр собственников (представителей собственников) жилых/нежилых помещений многоквартирного дома, принявших участие на общем собрании (Приложение №1 к настоящему протоколу).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1751,55 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений -          голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) 1751,55  
обладающих 64,3 % голосов от общего количества голосов.

Кворум — имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений — правомочно/не правомочно решать вопросы, поставленные на повестке дня .

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Продление договора управления многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Новоульяновск ул.Волжская дом 35 с ООО «Управдом» с 01.04.2018 г. по 31.03.2021 г.
4. Утверждение экономически обоснованного размера платы для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ с 01.07.2018 г. в размере 16 руб. 52 коп.
5. Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания:**

Предложено: Председатель собрания — Алламова А.С  
секретарь собрания — Лагушину О.А

Голосовали:

«ЗА» - 1751,55 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» -          м<sup>2</sup>, что составляет          % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -          м<sup>2</sup>, что составляет          % голосов,

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания Алламова А.С  
Выбрать секретарем собрания Лагушину О.А.

**По второму вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания.**

Слушали Овчинникову О

Предложено Аллеев А.С., Мачушину О.А., Свободенкову А.И.

Приняли решение: избрать в состав комиссии Аллеев А.С., Мачушину О.А. и Свободенкову А.И.

Голосовали:  
«ЗА» - 1751,55 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,

По третьему вопросу: Продление договора управления многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Новоульяновск ул.Волжская дом 35 с ООО «Управдом» с 01.04.2018 г. по 31.03.2021 г.

Слушали Аллеев А.С.

Предложено продлить договор с 01.04.2018 по 31.03.2021г.

Приняли решение: Продлить договор управления многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Волжская дом 35 с ООО «Управдом» с 01.04.2018 г. по 31.03.2021г.

Голосовали:  
«ЗА» - 1751,55 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,

По четвертому вопросу: Утверждение экономически обоснованного размера платы для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ с 01.07.2018 г. в размере 16 руб. 52 коп.

Слушали Аллеев А.С.

Предложено утвердить тариф в размере 16 руб 52 коп с 01.07.2018

Приняли решение: Утвердить тариф в размере 16 руб 52 коп с 01.07.2018г.

Голосовали:  
«ЗА» - 1751,55 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,

По пятому вопросу: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали Андреев А.Е.

Предложено о хранении протоколов общих собраний и решений собственников

Принято решение: о хранении протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в ООО «Навигатор»

Голосовали:  
«ЗА» - 1751,55 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - = м<sup>2</sup>, что составляет = % голосов,

Председатель общего собрания Андреев А.Е.  
Секретарь общего собрания Андреев А.Е.

Приложение:  
1. Реестр собственников (представителей собственников) жилых/нежилых помещений многоквартирного дома, принявших участие на общем собрании на 3 л.