

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме

Муниципальное образование
«Мулловское городское поселение»

27 декабря 2010 года

ул. Мира дом 25

Общая площадь помещений дома 623,57 м².

Площадь жилых помещений 623,57 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 602,27 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 21,3 м².

В собрании приняли участие 13 собственников помещений, обладающие 343,9 м², что составляет 55,15 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В собрании принимала участие Глава муниципального образования «Мулловское городское поселение».

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Фёдоровой Татьяны Викторовны

(Ф.И.О. инициатора)

Постановление Главы Мелекесского района о передаче имущества муниципальному образованию «Мулловское городское поселение» № 1089 от 16.12.2005 года

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации ООО «УК ЖКХ «Мулловка».
3. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общих собраний собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председателем:

Ф.И.О. Фёдорову Татьяну Викторовну

секретарём:

Ф.И.О. Ушанову Галину Александровну

Голосовали:

"ЗА" - 343,9 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

назначить председателем собрания Фёдорову Татьяну Викторовну

назначить секретарём собрания Ушанову Галину Александровну

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать один из способов управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «УК ЖКК «Мулловка»

Голосовали:

"ЗА" – 343,9 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШЕНИЕ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией ООО «УК ЖКК «Мулловка»
(указать выбранный способ)

3. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.

Предложено заключить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией ООО «УК ЖКК «Мулловка» сроком на 5 лет

Голосовали:

"ЗА" – 343,9 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШЕНИЕ: заключить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией ООО «УК ЖКК «Мулловка» сроком на 5 лет

4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

За оформление протоколов общих собраний собственников помещений путём подписания председателем и секретарём собрания, а хранение протоколов 1 экз. - в управляющей компании ООО «УК ЖКК «Мулловка», 2 экз. – в администрации поселения муниципального образования «Мулловское городское поселение»

Голосовали:

"ЗА" – 343,9 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

РЕШЕНИЕ: оформлять протоколы общих собраний собственников помещений путём подписания председателем и секретарём собрания, а хранение протоколов 1 экз. - в управляющей компании ООО «УК ЖКК «Мулловка», 2 экз. – в администрации поселения муниципального образования «Мулловское городское поселение»

Председатель собрания: Фёдорова Татьяна Викторовна

Секретарь собрания: Ушанова Галина Александровна