



По первому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Браньковскую А.В.

Предложено по первому вопросу провести собрания в очной форме голосования.

Решили провести собрания в форме очного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 529,09 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

По второму вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников Браньковскую А.В.

Предложено по второму вопросу утвердить председателя общего собрания собственников:

Жукову Мишу Павловичу  
Секретаря общего собрания Барайкин Е.В. или Житомирову

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Браньковскую А.В., К.В.

Утвердить секретаря общего собрания: Жукову Р.П., К.В.

и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 529,09 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

По третьему вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено утвердить счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

Ф.И.О. Барайкин Е.В. № кв. 4

Ф.И.О. Березушкин С.В. № кв. 17

Ф.И.О. Браньковская А.В. № кв. 6

и наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.

Решили по третьему вопросу утвердить счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

Ф.И.О. Барайкин Е.В. № кв. 4

Ф.И.О. Березушкин С.В. № кв. 17

Ф.И.О. Браньковская А.В. № кв. 6

и наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 529,06 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

По четвертому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией ООО «Управляющая компания-Регион».

Решили: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией ООО «Управляющая компания-Регион».

ГОЛОСОВАЛИ: За - 529,06 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

По пятому вопросу повестки дня слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом № 11а по ул. Мухоморова – управление управляющей организацией.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом № 11а по ул. Мухоморова – управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ: За - 529,06 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

**По шестому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: утвердить управляющую организацию ООО "УК ЧИСТЫЙ ПОВЕРОН" и заключить с ней договор управления многоквартирным домом № 112 по ул. Миссионерской.

Решили: утвердить управляющую организацию ООО "УК ЧИСТЫЙ ПОВЕРОН" и заключить с ней договор управления многоквартирным домом № 112 по ул. Миссионерской.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,09 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

**По седьмому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО "УК ЧИСТЫЙ ПОВЕРОН" и собственником в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома (Приложение № 2).

Решили: утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО "УК ЧИСТЫЙ ПОВЕРОН" и собственником в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома (Приложение № 2) и заключить с 01.10.2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,0 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

**По восьмому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 9.50 руб. за кв.м.

Решили: установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в следующем размере:

Управление многоквартирным домом в размере 2,10 руб./кв.м.

Обслуживание ВДГО - 0,80 руб./кв.м.

Обслуживание ДВК - 1,40 руб./кв.м.

Услуги РИЦ - 0,70 руб./кв.м.

Промывка и опрессовка системы отопления - 1,00 руб./кв.м.

Измерение сопротивления изоляции - 0,40 руб./кв.м.

Аварийно-диспетчерская служба - 1,10 руб./кв.м.

Текущий ремонт мест общего пользования - 2,00 руб/кв.м..

**Итого: 9 руб. 50 коп.**

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,0 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

**По девятому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: определить место хранения оригинала протокола общего собрания в форме очного голосования и решений собственников помещения многоквартирного дома № 112 по ул. Миссионерской, по адресу: ул. Красноармейская 34

Решили: определить место хранения оригинала протокола общего собрания в форме очного голосования и решений собственников помещения многоквартирного дома № 112 по ул. Миссионерской, по адресу: ул. Красноармейская 34

ГОЛОСОВАЛИ: За - 525,0 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято (принято/не принято).

**По десятому вопросу** слушали инициатора общего собрания собственников.

Который, предложил выбрать владельцем специального счета по капитальному ремонту регионального оператора.

Решили, выбрать владельцем специального счета по капитальному ремонту регионального оператора.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 521,0 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято. (принято/не принято).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Общая площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений
2. Форма договора управления многоквартирным домом.

Председатель общего собрания

Сул / Нургадова РЛ  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Сул / Барабина ЕК  
(подпись) (Ф.И.О.)

Счетная комиссия

Сул / Барабина ЕК дата:  
(подпись) (Ф.И.О.)

Чирков А / Борискина дата:  
(подпись) (Ф.И.О.)

Сул / Брашкова дата:  
(подпись) (Ф.И.О.)

