

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола – 04.05.14 *

Примечание:

* указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате подведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания.

Регистрационный номер протокола - № 2

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

р.п. Мулловка ул. Непрасова, 15

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 04.05.14 года в 18:30 (время местное)

Дата окончания голосования – 04.05.14 года в 19:00 (время местное)

Место проведения общего собрания: Во дворе дома

* для собрания в очной форме – адрес помещения, где проводилось очное голосование

Инициатор общего собрания:

Сараева Наталья Владимировна

свидетельство о праве собственности № 73/01/027/865 от 15.03.05г.

Председательствующий на общем собрании: Сараева Наталья Владимировна

Секретарь общего собрания: Жметова Анна Владимировна

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Щенкина О.А.
- Куршьева Т.А.
- Юрлик А.В.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 собственников (представителей собственников).
Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 12 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 57,6 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 607,47 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 607,47 квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания членов ТСЖ

1. Передача всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией (в соответствии с п.1 ч.1 ст.137, ст.162 ЖК РФ).

2. Определение управляющей организации для передачи ей всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией (в соответствии с п.1 ч.1 ст.137, ст.162 ЖК РФ).

ВОПРОС 1

СЛУШАЛИ Сираеву Наталью Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

О передаче всех функций по управлению многоквартирным домом управляющей организации, согласно которого управляющая организация обязана оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в доме, осуществлять иную деятельность, направленную на достижение целей управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования: передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57,6 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией.

ВОПРОС 2

СЛУШАЛИ Сираеву Наталью Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определение управляющей организации для передачи ей всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией. Поступило предложение для голосования: передать функции по управлению многоквартирным домом управляющей организации ООО «УК ЖКК «Мулловка» и заключить договор управления между ТСЖ

«Визитка» и ООО «УК ЖКК «Мулловка». с 01.06.2017 г., сроком на один год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57,6 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления ООО «УК ЖКК «Мулловка».

Подписи:

- Председательствующий на общем собрании:** Сираев (Сираев Наталья Владимировна)
Секретарь общего собрания: Тешетова (Тешетова Анна Владимировна)
Лица, проводившие подсчет голосов:
Мухоморова (Мухоморова Ольга Александровна)
Кудашева (Кудашева Наталья Андреевна)
Аюпова (Аюпова Любовь Васильевна)