

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул.**  
**Кружиской, дом № 10,**  
**проведенного в форме очного голосования**

р.п.Старая Майна

«21» 09 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Старшина по дому Монганье Светлане  
Герасов Евгений  
(ФИО собственника жилого помещения № \_\_\_\_; ФИО должностного лица, представляющего интересы муниципального образования, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_ № \_\_\_\_)

Форма проведения общего собрания: очная форма. Проведено без участия/с участием управляющей компании (нужное подчеркнуть). ООО «Чистый поселок»

Дата и время проведения собрания 19 часов 00 минут. «21» 09 2021 года  
Место проведения собрания: р.п.Старая Майна, ул. Кружиской дом 10 подъезд № \_\_\_\_.  
В собрании приняло участие 13 собственников, составляющих 843,12 голосов  
(\_\_\_\_) % от общего количества голосов в доме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов

21.09.2021 р.п. Старая Майна ул. Кружиской  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 843,45 кв.м., в том числе: - жилых помещений - \_\_\_\_\_ кв.м., - нежилых помещений \_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 18 голосов. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 13 голосов (\_\_\_\_ % от общего числа голосов в доме)

Кворум имеется/ отсутствует имеется  
Общее собрание правомочно/не правомочно правомерно

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Проведение собрания в форме очного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании.
4. Расторжение договора с управляющей организацией ООО «Управляющая организация - Регион»
5. Выбор способа управления многоквартирным домом № 10 по ул. Кружиской в р.п.Старая Майна
6. Выбор Управляющей организации для заключения с ней договора управления многоквартирным домом.
7. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственником в предлагаемой редакции.
8. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.
9. Возложение обязанности по истребованию остатка неизрасходованных денежных средств по содержанию и управлению МКД.
10. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 10 по ул. Кружиской ул. Краснодарской р. ЗУА

**По первому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Молчанову С.В.

Предложено по первому вопросу провести собрания в очной форме голосования.

Решили провести собрания в форме очного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов. Решение принято/не принято.

**По второму вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников Молчанову Светлану Геральдовну

Предложено по второму вопросу утвердить председателя общего собрания собственников:

Секретаря общего собрания Ромашову Нику Корьевну и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Решили по второму вопросу:

Утвердить председателя общего собрания Молчанову Светлану Геральдовну

Утвердить секретаря общего собрания: Ромашову Нику Корьевну и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов. Решение принято/не принято.

**По третьему вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено утвердить счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

Ф.И.О. Молчанова С.В. № кв. 13

Ф.И.О. Ромашова Н.Ю. № кв. 16

Ф.И.О. Лобкова А.Ю. № кв. 18

и наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.

Решили по третьему вопросу утвердить счетную комиссию по подсчету голосов в следующем составе:

Ф.И.О. Молчанова С.В. № кв. 13

Ф.И.О. Ромашова Н.Ю. № кв. 16

Ф.И.О. Лобкова А.Ю. № кв. 18

и наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов. Решение принято/не принято.

**По четвертому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.

Предложено: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией ООО «Управляющая компания-Регион».

Решили: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с управляющей организацией ООО «Управляющая компания-Регион».

ГОЛОСОВАЛИ: За - 13 голосов; Против - — голосов; Воздержался - — голосов. Решение принято/не принято.

**По пятому вопросу повестки дня** слушали инициатора общего собрания собственников.


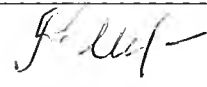
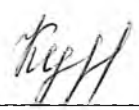


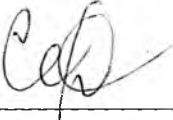
Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом № 10 по ул. Кружковой – управление управляющей организацией.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом № 10 по ул. Кружковой





Приложение №1 к протоколу № 1  
 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
 расположенном по адресу: р.п. Старая Майна, ул. Крупской,  
 дом № 10.  
 проведенного в форме очного голосования

№ квартиры	Площадь квартиры.кв.м..реквизиты правоустанавливающих документов на собственность	Ф.И.О. собственника	Подпись
1	58,5	Андреев Н.М.	
2	32,2	Лагунев З.Ж.	
3	50,21	Мусатова Р.А.	
4	58,24	Миникоров Р.Ж.	
5	32,2	Перетов Е.И.	
6	48,3	Пушкин ЕИ	
7	48,81	Амарова А.М.	
8	46,01	Кривошея В.З.	
9	47,80	Богоявлен А.Ф.	
10	49,02	Сергеев С.В.	
11	45,40	Воробьев С.В.	С.В
12	50,15	Тавриченко Е.И.	