

**ПЕРЕЧЕНЬ**

работ, услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту  
 общего имущества в многоквартирном доме и размер платы в многоквартирном доме на период с 01.02.2022-31.01.2023 г.г.  
 609,88  
 по адресу: ул. Некрасова 15

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность	Повторяемость услуг в течение года	Измеритель	Стоимость ед. изм.	Колич. Изм.	Годовая плановая стоимость работ	Размер платы 1м2 общей площади в месяц, предложенный ООО "УК ЖКК "Муловка" (руб).	Годовая плановая стоимость работ	Размер платы 1м2 общей площади в месяц, принят собственниками (руб).	Принятое колич. изм.
<b>Раздел 1. Содержание общего имущества</b>											
<b>Содержание крыши, чердаков, подвалов</b>											
	Очистка кровли крыши и козырьков от снега, сбивание сосулек	по мере необходимости		1 кв.м	45,00	561	25245,00	3,45	11250,00	1,54	300
	Уборка снега, сброшенного с крыши (вручную)	по мере необходимости		кв.м	251,71	12	3020,52	0,41	0,00	0,00	
<b>Содержание подъездов и лестничных клеток</b>											
	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным увлажнением	1 раз в сутки (в рабочие дни)	247	1 кв.м	5,26	48,4	62882,25	8,59	0,00	0,00	
	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц в теплый период	24	1 кв.м	12,50	48,4	14520,00	1,98	0,00	0,00	
	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	6 раз в год	6	1 кв.м	5,86	2	70,32	0,01	0,00	0,00	
	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1 раз в месяц	12	1 кв.м	9,71	4,82	561,63	0,08	0,00	0,00	
	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	12	1 кв.м	12,22	1,1	161,30	0,02	0,00	0,00	
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год	2	1 кв.м	12,59	26,4	664,75	0,09	0,00	0,00	
	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1 раза в год	1	1 кв.м	12,07	6	72,42	0,01	0,00	0,00	
	Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	1 раза в год	1	1 кв.м	20	6	120,00	0,02	0,00	0,00	
	Влажная протирка стен (с моющим средством)	2 раза в год	2	1 кв.м	8,51	159,34	2711,97	0,37	0,00	0,00	
	Обметание пыли с потолков	1 раза в год	1	1 кв.м	5,51	29,7	163,65	0,02	0,00	0,00	
	Обработка дезинфицирующим средством методом орошения распылителем (перил, ручек, почтовых ящиков)	по мере необходимости	20	1 кв.м	9,57	6,92	1324,49	0,18	331,12	0,05	5
	Обработка дезинфицирующим средством методом орошения распылителем (стен)	по мере необходимости	2	1 кв.м	8,01	159,34	2552,63	0,35	0,00	0,00	
<b>Содержание конструктивных элементов</b>											
	Замена пружин на входных дверях	1 раз в год (по мере необходимости)	1		327,2	1	327,20	0,04	0,00	0,00	