

Приложение № 1 к договору управления  
многоквартирным домом

Перечень работ и услуг	<b>Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения на управление, ремонт и содержание многоквартирного дома на 2022год (руб.)</b>	
1	Текущий ремонт инженерных сетей и строительных конструкций	0-01
2	Дератизация, дезинфекция и дезинсекция мест общего пользования	0-06
3	Обслуживание внутридомовой системы отопления	0-40
3.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	0-05
3.2	Осмотр и проверка и содержание устройств(краны, вентили, задвижки, запорная арматура) проверка креплений трубопроводов	0-25
3.3	Устранение течи внутридомовых трубопроводов при помощи бандажей при необходимости сменой участка трубы	0-10
4	Обслуживание внутридомовой системы холодного водоснабжения и водоотведения	0-76
4.1	Осмотр системы водоснабжения и канализации	0-64
4.2	Уплотнение стыков с применением пакли	0-01
4.3	Устранение засоров внутридомовой системы канализации	0-10
4.4	Устранение течи внутридомовых трубопроводов при помощи бандажей с заменой при необходимости участка трубы	0-01
	Обслуживание и ремонт внутренней системы	0-23

5	электроснабжения	
5.1	Осмотр линий эл.сетей , арматуры и эл. оборудования, проверка состояния линий эл. сетей групповых распределительных и предохранительных щитов и предохранительных коробок, силовых установок	0-21
5.2	Замер сопротивления изоляции	0-01
5.3	Ремонт выключателей, замена погоревших контактов, проверка крепежа, сборка выключателей, замена перегоревших ламп	0-01
6	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО в МКД	0-15
7	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	0-30
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0-10
9	Управление многоквартирным домом	3-50
10	Услуги РИЦ	0-29
	<b>Итого:</b>	5-80

Обслуживание производится в рабочие дни с 8-00 до 17-00

Директор ООО «Кузоватовская  
Управляющая компания»

Бударин А.Н.