

Протокол

Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 12 ул. Красноармейская

г. Барнаул

№ 01

2023г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 827,56 кв. м.  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 827,56 кв. м.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной (государственной собственности) в многоквартирном доме —  
Реестр собственников, согласно приложения к настоящему протоколу, что составляет 100% голосов.-прилагается.

Место проведения общего собрания г. Барнаул, ул. Красноармейская д. 12  
Дата и время проведения общего собрания 18:00 22.01.2023  
Дата составления протокола - 22.01.2023

В общем собрании приняли участие 11 собственников помещений, обладающие 448,1 кв.м., что составляет 54 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений правомочно / неправомочно (нужное подчеркнуть)

Общее собрание собственников помещений созвано по инициативе ООО "Управляющая компания МКД по адресу" (Ф.И.О. кв.№, реквизиты док.-та права собственности) Барнаул

и собственники помещений многоквартирного дома, в соответствии с реестром (списком) собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на внеочередном общем собрании, путем составления одного документа, подписанного собственниками, являющимся неотъемлемой частью настоящего протокола –прилагается.

Приглашенные –Представители управляющей организации  
Тимшикова Анна Александровна

Повестка дня.

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и принятие решения о его заключении.
4. Определение и утверждение общеобязательных видов работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с минимальным перечнем работ, периодичности их выполнения, а так же источника их финансирования.
5. Принятие решения о необходимости содержания придомовой территории земельного участка, на котором расположен жилой многоквартирный дом с элементами озеленения и

благоустройства и определении стоимости работ источника их финансирования и периодичности.

6. Определение границ площади убираемой придомовой территории земельного участка.
7. Определение видов работ- по содержанию придомовой территории , из предлагаемого перечня в холодный и теплый период времени года, периодичности их выполнения, а так же порядка расходов указанных услуг.
8. Принятие решения о необходимости содержания помещений, входящих в состав общего имущества –уборка подъездов, в многоквартирном доме и определение источника их финансирования и периодичности.
9. Утверждение размера платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2023г.
10. Отчет о финансовой и хозяйственной деятельности в 2022 г.
11. Утверждение списка работ на 2023г.
12. Выбор Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ.
13. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
14. Принятие решения о наделении полномочий (ответственного) , от имени Собственников и иных законных пользователей помещений в многоквартирном доме представлять интересы, принимать решения (под протокол ) при взаимодействии с третьими лицами (представителями УК, РСО, подрядчиками УК, ОМС и прочие), входит в состав комиссии, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту общего имущества, подписывать акты осмотров (текущих, сезонных, внеочередных ) акты выполненных работ. Протоколы общих собраний собственников помещений и принимать решения по определению дополнительно видов работ и услуг и их финансированию.
15. Утверждение способа уведомления собственников помещений и принятых общим собранием решениях.
16. Утверждение способа уведомления собственников помещений о последующих собраниях.
17. Утверждение порядка оформления, подписания и места хранения протокола общего собрания собственников.

#### Итоги голосования.

##### 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ : Инициатора Теменикову Анау Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО : Избрать председателем общего собрания собственников помещений (Ф.И.О. кв.№ ) Еврову Т. М.

ГОЛОСОВАЛИ : «за» 448 кв. м. что составляет 58 %голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_ %голосов  
«воздержался» 379 кв.м., что составляет 42 %голосов

Принято единогласно

Решили : Избрать председателем общего собрания собственников помещений (Ф.И.О. кв. №) Еврову Т. М.

ПРЕДЛОЖЕНО : избрать секретарем общего собрания собственников помещений (Ф.И.О. кв.№) Ченушикина А.В.

ГОЛОСОВАЛИ : «за» 448 кв. м., что составляет 58 %голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ %голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 %голосов

Принято единогласно

Решили :избрать секретарем общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О. кв.№) Чешуришва А.В.

**2. Утверждение состава счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ : Инициатора собрания Тешникова А.О.

Предложено : Избрать счетную комиссию в составе 4 человек. Председателя и секретаря внеочередного собрания наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и принятия решений собственниками помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ : «за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов

«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«Воздержался» 37,9 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято единогласно

Решили : избрать счетную комиссию в составе \_\_\_\_\_ человек. Председателем и секретаря внеочередного общего собрания наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и принятия решений собственниками помещений многоквартирного дома.

**3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом и принятие решения о его заключении.**

Представителем \_\_\_\_\_ управляющей \_\_\_\_\_ организации —  
Ф.И.О. Тешникова А.О. информировано об условиях  
договора управления многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ \_\_\_\_\_ собственников (ф.и.о. \_\_\_\_\_ кв.№) 5  
Чернову Тамару Михайловну

Предложено : заключить договор управления многоквартирным домом по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «Управляющая компания ЖКХ МО город Барыш», действующей на основании лицензии, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №073-000082 от 23.04.2015г.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов

«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«Воздержался» 37,9 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ : заключить договор управления многоквартирным домом по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «Управляющая компания ЖКХ МО город Барыш» действующей на основании лицензии, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №073-000082 от 23.04.2015г.

**4. Определение и утверждение общеобязательных видов работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с минимальным перечнем работ, периодичности их выполнения, а так же источника их финансирования.**

Представитель управляющей организации Тешникова А.О.

Информировал о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД т.е. общеобязательных, об определении видов работ с учетом конструктивных элементов дома, состава внутридомовых инженерных систем, по которым

потребители получают коммунальные услуги, наличия земельного участка под МКД для озеленения, благоустройства и другое .

СЛУШАЛИ : Ильинскую Анну Александровну собственников (ф.и.о. кв.№)

ПРЕДЛОЖЕНО : Определить и утвердить общеобязательные виды работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг, а также в соответствии с конструктивными элементами дома, состава внутридомовых инженерных систем в счет средств по оплате за техническое содержание :

- Частичный ремонт кровли
- Техническое обслуживание наружных газопроводов , входящих в состав внутридомового газового оборудования
- Частичный ремонт канализации, водоснабжения
- Ремонт подъездов
- Ремонт и замена дверей в местах общего пользования
- Ремонт системы отопления в местах общего пользования
- Ремонт узлов управления
- Ремонт козырьков
- Ремонт электропроводки и электрощитов в местах общего пользования
- Ремонт и прочистка ДВК
- Частичный ремонт отмостки
- Промывка системы центрального отопления
- Измерение сопротивления изоляции электропроводки
- Остекление мест общего пользования
- Частичный ремонт полов в местах общего пользования в многоквартирном доме
- Прочистка системы водоотведения
- Работа, выполняемая при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, (осенне-зимний период);
- Регулировка и наладка системы центрального отопления
- Удаление с крыш наледей сосулек и снега
- Организация деятельности аварийной службы

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ : определить и утвердить общеобязательные виды работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг, а также в соответствии с конструктивными элементами дома, состава внутридомовых инженерных систем.

- Частичный ремонт кровли
- Техническое обслуживание наружных газопроводов , входящих в состав внутридомового газового оборудования
- Частичный ремонт канализации, водоснабжения
- Ремонт подъездов
- Ремонт и замена дверей в местах общего пользования
- Ремонт системы отопления в местах общего пользования
- Ремонт узлов управления
- Ремонт козырьков
- Ремонт электропроводки и электрощитов в местах общего пользования
- Ремонт и прочистка ДВК
- Частичный ремонт отмостки
- Промывка системы центрального отопления

- Измерение сопротивления изоляции электропроводки
- Остекление мест общего пользования
- Частичный ремонт полов в местах общего пользования в многоквартирном доме
- Прочистка системы водоотведения
- Работа, выполняемая при подготовки жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, (осенне-зимний период);
- Регулировка и наладка системы центрального отопления
- Удаление с крыш наледей сосулек и снега
- Организация деятельности аварийной службы

5. Принятие решения о необходимости содержания придомовой территории земельного участка, на котором расположен жилой многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства и определении стоимости работ источника их финансирования и периодичности.

Представитель управляющей организации

Тимошкину Анну Александровну

Информировала о необходимости содержания придомовой территории земельного участка, на котором расположен жилой многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства с возложением обязанностей на УК или исполнением их самостоятельно, и определение источника их финансирования т.е. в счет средств по оплате за ТО или в счет собственных вложений и утверждения стоимости работ

СЛУШАЛИ: собственника (ф.и.о. кв.№) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО: обязанности по содержанию придомовой территории

оставить за собственниками жилья, не включая в плату по содержанию и ремонту жилья

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов

«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«Воздержался» 349 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: обязанности по содержанию придомовой территории

оставить за собственниками жилья, не включая в плату по содержанию жилья. Задание убрать: по мере необходимости; мусорный контейнер 1р. в неделю, бокс сушилная по мере необходимости

6. Определение границ площади убираемой придомовой территории земельного участка.

Представитель управляющей организации

Тимошкину Анну Александровну

информировал о необходимости определить ориентировочно границы убираемой территории границы убираемой территории земельного участка для проведения работ по содержанию придомовой территории.

СЛУШАЛИ: собственника (Ф.И.О. кв.) Андрову Т. М.

ПРЕДЛОЖЕНО: считать ориентировочно границы убираемой территории земельного участка

300 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ: считать ориентировочно границы убираемой территории земельного участка 300 кв. м.

**7. Определение видов работ- по содержанию придомовой территории , из предлагаемого перечня в холодный и теплый период времени года, периодичности их выполнения, а так же порядка расходов указанных услуг.**

Представитель \_\_\_\_\_ управляющей \_\_\_\_\_ организации

Ишимикову Анну Александровну

Информировал о перечне работ по содержанию придомовой территории, это в холодный период времени : подметание , очистка свежевыпавшего снега очистка придомовой территории от льда, в теплый период времени- обкос придомовой территории и завоз песка в песочницы. Изменение перечня работ по взаимному согласию собственников и УК в части выбора видов работ относительно данного перечня для исполнения УК и за выполнение остальных видов работ собственники оставляют ответственность за собой. О том что финансовая составляющая определяется в зависимости от выбранных видов работ, периодичности их выполнения : заявочного, ежедневно или по собственному графику, другое.

Слушали : собственника (Ф.И.О. кв.) Ишимикову В.В.

Предложено : \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ холодный \_\_\_\_\_ период \_\_\_\_\_ года  
уборка снега, очистка от льда, покос по мере необходимости и вывоз в теплое время года  
В \_\_\_\_\_ теплый \_\_\_\_\_ период \_\_\_\_\_ года  
: подметание в зр. в снегу, обкос придомовой территории по мере необходимости

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ: \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ холодный \_\_\_\_\_ период \_\_\_\_\_ времени

уборка снега, покос по мере необходимости, очистка от льда по мере необходимости.

В \_\_\_\_\_ теплый \_\_\_\_\_ период \_\_\_\_\_ времени

: подметание в зр. в снегу, обкос придомовой территории по мере необходимости

**8. Принятие решения о необходимости содержания помещений, входящих в состав общего имущества –уборка подъездов, в многоквартирном доме и определение источника их финансирования и периодичности.**

Представитель Тиминикову Анну Александровну управляющей организации

Информировал о необходимости уборки подъездов в доме в соот. со ст.36 ЖК своими силами или с возложением обязанностей на управляющую организацию, так же об общем имуществе собственников помещений МКД к которому относятся межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры и технические этажи. О необходимости содержания общего имущества дома в соответствии с требованиями законодательства РФ об определении источника финансирования, стоимости работ, т.е. в счет средств по оплате ТО или в счет собственных вложений.

СЛУШАЛИ : собственника (Ф.И.О. кв.) \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНО : обязанности по уборке подъездов в доме производить уборку помещений в составе общего имущества МКД собственниками.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов

«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«Воздержался» 349 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ производить уборку помещений в составе общего имущества МКД собственниками в периодичности 1р. в неделю в составе 1р. в неделю суммарно.

9. Утверждение размера платы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Представитель Тиминикову Анну Александровну управляющей организации

Об определении структуры расходов и установлении критериев определения этих расходов, а так же формы их оплаты ( в соответствии с ч.1,4 ст.158 ЖК РФ расходы собственников помещений) ч.1,7 ст.156 ЖК РФ (размер платы за жилое помещение ст.45-48 ЖК РФ . О минимальном перечне услуг и работ . необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, т.е. общеобязательные работы и услуг , где собственники помещений в МКД обязаны нести соответствующие расходы на содержание общего имущества соразмерно своей доле в праве общей собственности-путем внесения платы за содержание жилого помещения, а так же устанавливая плату в размере, обеспечивающей содержание общего имущества в МКД с учетом предложений управляющей организации, соразмерно с перечнем работ и услуг по содержанию и общего имущества , с предложением ежегодной индексации цены договора с учетом величины индекса роста потребительских цен ежегодно. Так же о выполнении дополнительных текущих видов работ и услуг за отдельную плату по отдельной цене.

СЛУШАЛИ : представителя Тиминикову Анну Александровну Управляющей организации

Предложено : установить планово –договорную стоимость (размер платы) за содержание и ремонт общего имущества в МКД с удобствами, в сумме 4,57 руб. кв.м. с (без) уборки подъездов и с (без) содержания придомовой территории , без (с ) дополнительными ремонтами конструкций и внутридомовых инженерных сетей, включенных в перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту.

Выполнять ремонт в объеме оплаченных средств, имеющихся на лицевом счете дома. Выполнение дополнительных, текущих видов работ и услуг – за отдельную плату по отдельной цене.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ: Установить планово – договорную стоимость (размер платы) за содержание и ремонт общего имущества в МКД с удобствами, в сумме 14,57 руб. кв. м. с (без) уборки подъездов и с (без) содержания придомовой территории, без (с) дополнительными ремонтами конструкций и внутридомовых инженерных сетей, включенных в перечень и стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту.

Выполнять ремонт в объеме оплаченных средств, имеющихся на лицевом счете дома. Выполнение дополнительных, текущих видов работ и услуг – за отдельную плату по отдельной цене.

#### 10. Отчет о финансовой и хозяйственной деятельности в 2022 г

Представителем Управляющей организации был предоставлен отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2022г.

Слушали : инициатора Тиминкову Анну Александровну

Предложено : принять отчет о финансово-хозяйственной деятельности Управляющей организации за 2022г.

(Ф.И.О. кв.№) Чичулинская В. В.

(Ф.И.О. кв.№) Васильева Т. М.

(Ф.И.О. кв.№) Тимонова Г. М.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ : принять отчет о финансово-хозяйственной деятельности Управляющей организации за 2022г.

#### 11. Утверждение списка работ на 2023г.

Слушали представителя Управляющей организации, который предложил выполнить следующие работы

- проверка ДВК и ВК.
- промывка мембраны центрального водоснабжения
- ремонт ДА

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно



РЕШИЛИ : произвести следующие работы  
: проверки и ремонт ДВК и ВК; исправление системы  
централизованного водоснабжения;

**12. Выбор Совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ.**

Слушали : инициатора Тимшикову Анну Александровну  
Предложено : избрать Совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_ человек на  
постоянной основе  
(Ф.И.О. кв.№) Мещерякин В.В.  
(Ф.И.О. кв.№) Черова Т.М.  
(Ф.И.О. кв.№) Богданова Н.М.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ : избрать совет многоквартирного дома в количестве \_\_\_ человек на постоянной  
основе.  
(Ф.И.О. кв.№) Мещерякин В.В.  
(Ф.И.О. кв.№) Черова Т.М.  
(Ф.И.О. кв.№) Богданова Н.М.

**13. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**

Предложено : избрать Председателя Совета многоквартирного дома (старший по дому) на  
неопределенный срок (Ф.И.О. кв.) Черову Т.М.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

Решили : избрать Председателем Совета многоквартирного дома на неопределенный срок  
Черову Тимшу Александровну

**14. Принятие решения о наделении полномочий (ответственного) , от имени  
Собственников и иных законных пользователей помещений в многоквартирном доме  
представлять интересы, принимать решения (под протокол ) при взаимодействии с  
третьими лицами (представителями УК, РСО, подрядчиками УК, ОМС и  
прочие), входит в состав комиссии, участвовать в приемке оказанных услуг и (или)  
выполненных работ по ремонту общего имущества, подписывать акты осмотров  
(текущих, сезонных, внеочередных ) акты выполненных работ. Протоколы общих  
собраний собственников помещений и принимать решения по определению  
дополнительно видов работ и услуг и их финансированию.**

Представитель \_\_\_\_\_ управляющей \_\_\_\_\_ организации  
Тимшикову Анну Александровну

Информировала о наделении полномочиями (выбор лица ответственного ) от имени  
Собственников и иных законных пользователей помещений в рамках законодательства РФ.  
Слушали : Собственника (Ф.И.О. кв.) Черову Т.М.

Предложено : наделить полномочиями (выбор лица ответственного ) от имени  
Собственников и иных законных пользователей помещений в многоквартирном доме,

представлять интересы, принимать интересы, принимать решения (под протокол), при взаимодействии с третьими лицами (представителями УК, РСО) подрядчиками УК, ОМС и прочие), входить в состав комиссий, участвовать в приемке выполненных услуг и (или) выполненных работ по ремонту ОИ, подписывать акты выполненных работ, акты осмотров (текущих, сезонных, внеочередных), протоколы общих собраний собственников помещений и принимать решения по определению дополнительных видов работ и иных финансированиях

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято: единогласно

Решили: наделить полномочиями (выбор лица ответственного) от имени Собственников и иных законных пользователей помещений в многоквартирном доме, представлять интересы, принимать интересы, принимать решения (под протокол), при взаимодействии с третьими лицами (представителями УК, РСО) подрядчиками УК, ОМС и прочие), входить в состав комиссий, участвовать в приемке выполненных услуг и (или) выполненных работ по ремонту ОИ, подписывать акты выполненных работ, акты осмотров (текущих, сезонных, внеочередных), протоколы общих собраний собственников помещений и принимать решения по определению дополнительных видов работ и иных финансированиях

#### 15. Утверждение способа уведомления собственников помещений и принятых общим собранием решениях.

Представитель \_\_\_\_\_ управляющей организации  
Тимшикову Анну Александровну

Информировал о способе уведомления собственников помещений о принятых решениях общим собранием

Предложено: выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решения: путем размещения на информационных досках.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения объявления на информационных досках.

#### 16. Утверждение способа уведомления собственников помещений о последующих собраниях.

Слушали \_\_\_\_\_ представителя внеочередного общего собрания  
Тимшикову Анну Александровну

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний в форме очного, заочного или очного-заочного голосования путем размещения объявления на информационных стендах в доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» 448 кв. м., что составляет 58 % голосов  
«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет 4 % голосов

«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ : выбрать способ уведомления собственников помещений о последующих общих собраниях путем размещения объявления на информационных досках.

**17. Утверждение порядка оформления, подписания и места хранения протокола общего собрания собственников.**

Слушали : представителя Управляющей организации  
Мешникову Анну Игоревну

Предложено : оформить протокол общего собрания собственников помещений в одном экземпляре и подписать и определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в органе государственного жилищного надзора.

ГОЛОСОВАЛИ :

«за» 448 кв. м., что составляет 52 % голосов

«против» \_\_\_\_\_ кв. м. что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«Воздержался» 379 кв. м. что составляет 42 % голосов

Принято : единогласно

РЕШИЛИ: оформить протокол общего собрания собственников помещений в одном экземпляре и подписать и определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в органе государственного жилищного надзора

Приложения :

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома.
2. Реестр присутствующих на внеочередном общем собрании собственников.

Председатель собрания : Зорина

Черова Т. М.

Секретарь собрания : Вадт

Менделеева В. В.