

Приложение № 1 к договору управления
многоквартирным домом

| Перечень работ и услуг | Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения на управление, ремонт и содержание многоквартирного дома на 2022год (руб.) | |
|------------------------|---|------|
| 1 | Текущий ремонт инженерных сетей и строительных конструкций | 2-57 |
| 2 | Дератизация, дезинфекция и дезинсекция мест общего пользования | 0-06 |
| 3 | Обслуживание внутридомовой системы отопления | 0-54 |
| 3.1 | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 0-12 |
| 3.2 | Осмотр и проверка и содержание устройств(краны, вентили, задвижки, запорная арматура) проверка креплений трубопроводов | 0-25 |
| 3.3 | Устранение течи внутридомовых трубопроводов при помощи бандажей при необходимости сменой участка трубы | 0-17 |
| 4 | Обслуживание внутридомовой системы холодного водоснабжения и водоотведения | 1-49 |
| 4.1 | Осмотр системы водоснабжения и канализации | 0-64 |
| 4.2 | Уплотнение стыков с применением пакли | 0-15 |
| 4.3 | Устранение засоров внутридомовой системы канализации | 0-40 |
| 4.4 | Устранение течи внутридомовых трубопроводов при помощи бандажей с заменой при необходимости участка трубы | 0-30 |
| | Обслуживание и ремонт внутренней системы | 0-73 |

| | | |
|-----|--|-------|
| 5 | электроснабжения | |
| 5.1 | Осмотр линий эл.сетей , арматуры и эл. оборудования, проверка состояния линий эл. сетей групповых распределительных и предохранительных щитов и предохранительных коробок, силовых установок | 0-21 |
| 5.2 | Замер сопротивления изоляции | 0-22 |
| 5.3 | Ремонт выключателей, замена погоревших контактов, проверка крепежа, сборка выключателей, замена перегоревших ламп | 0-30 |
| 6 | Техническое обслуживание и ремонт ВДГО в МКД | 0-18 |
| 7 | Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов | 0-44 |
| 8 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 0-20 |
| 9 | Управление многоквартирным домом | 3-50 |
| 10 | Услуги РИЦ | 0-29 |
| | Итого: | 10-00 |

Обслуживание производится в рабочие дни с 8-00 до 17-00

Директора ООО «Кузоватовская
Управляющая компания»



Бударин А.Н.