

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Димитровград, ул.Алтайская, 41 А, проводимого в форме очно-заочного голосования

г.Димитровград

«27»марта 2023 года

Место проведения: г. Димитровград, ул. Алтайская, 41А

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «13» марта 2023 г. в 19.00 ч. около второго подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Алтайская, д. 41А.

Заочная часть собрания состоялась в период с «13» марта 2023 года по «26» марта 2023 года до 11 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «26» марта 2023 года 11 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «27» марта 2023 г., ООО «Городская УК» г. Димитровград, пр. Димитрова, д.1

Инициатор проведения общего собрания управляющая компания - председателя ТСН «Алтайская, 41 А» Воскобойниковой И.А. собственника жилого помещения № 64.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №1 общего собрания от «27» марта 2023 г.: 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Алтайская, д.41А, собственники владеют 4452,17 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Алтайская, д.41А приняли участие собственники и их представители, владеющие 3322,98 кв. м жилых и нежилых помещений, что составляет 74,64 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Предложено избрать председателем собрания Воскобойникову И.А. – кв. №64, секретарем собрания Чигакову Е.Н. – кв. № 53 и членов счетной комиссии в составе: Шаршаковой З.Р. – кв. №76, Старшовой Н.А. – кв. №14.
3. Утвердить перечень работ и плату по замене циркуляционного насоса в размере 6,47 руб. за 1 кв. м в месяц.
4. Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя ТСН «Алтайская, 41А», 1 экз. протокола в ООО «Городская УК», 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: председателя ТСН «Алтайская, 41 А» Воскобойникову И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«за» - 3218,78 кв. м., что составляет 72,30 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 104,20 кв. м., что составляет 2,34% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии. Предложено избрать председателем собрания Воскобойникову И.А. – кв. №64, секретарем собрания Чигакову Е.Н. – кв. № 53 и членов счетной комиссии в составе: Шаршаковой З.Р. – кв. №76, Старшовой Н.А. – кв. №14.

СЛУШАЛИ: председателя ТСН «Алтайская, 41 А» Воскобойникову И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Воскобойникову И.А. – кв. №64, секретарем собрания Чигакову Е.Н. – кв. № 53 и членов счетной комиссии в составе: Шаршаковой З.Р. – кв. №76, Старшовой Н.А. – кв. №14.

Голосовали:

«за» - 3270,98 кв. м., что составляет 73,47 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 52,00 кв. м., что составляет 1,17% голосов

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Воскобойникову И.А. – кв. №64, секретарем собрания Чигакову Е.Н. – кв. № 53 и членов счетной комиссии в составе: Шаршаковой З.Р. – кв. №76, Старшовой Н.А. – кв. №14.

3. По третьему вопросу: Утвердить перечень работ и плату по замене циркуляционного насоса в размере 6,47 руб. за 1 кв. м в месяц.

СЛУШАЛИ: председателя ТСН «Алтайская, 41 А» Воскобойникову И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и плату по замене циркуляционного насоса в размере 6,47 руб. за 1 кв. м в месяц.

Голосовали:

«за» - 3236,03 кв. м., что составляет 72,68 % голосов от общего числа собственников помещений,

«против» - 86,95 кв. м., что составляет 1,95% голосов от общего числа собственников помещений,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников помещений,

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату по замене циркуляционного насоса в размере 6,47 руб. за 1 кв. м в месяц.

4. По четвертому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя ТСН «Алтайская, 41А» , 1 экз. протокола в ООО «Городская УК», 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

СЛУШАЛИ: председателя ТСН «Алтайская, 41 А» Воскобойникову И.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя ТСН «Алтайская, 41А» , 1 экз. протокола в ООО «Городская УК», 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Голосовали:

«за» - 3270,98 кв. м., что составляет 73,47 % голосов от общего числа собственников помещений,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников помещений,

«воздержался» - 52,00 кв. м., что составляет 1,17% голосов от общего числа собственников помещений,

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя ТСН «Алтайская, 41А» , 1 экз. протокола в ООО «Городская УК», 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН на 1 лис. в 1 экз.
2. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания членов ТСН на 1 лис. в 1 экз.
3. Реестр членов ТСН на 8 лис. в 1 экз.
4. Лист регистрации присутствующих на очном голосовании членов ТСН на внеочередном общем собрании, проводимом в очно - заочной форме на 1 лис. в 1 экз.
5. Реестр очно-заочного голосования членов ТСН на 4 лис. в 1 экз.
6. Бюллетени очно-заочного голосования на 8 лис. в 1 экз.
7. Акт о размещении протокола № 1 внеочередного общего собрания членов ТСН «Алтайская, 41 А», расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Алтайская д. 41 А, проводимого в форме очно-заочного голосования от 27.03.2023 г. на 1 лис. в 1 экз.

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_ И.А. Воскобойникова / Воскобойникова И.А./

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Е.Н. Чигакова /Чигакова Е.Н./

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ И.А. Воскобойникова /Воскобойникова И.А./

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ З.Р. Шаршакова /Шаршакова З.Р. /

\_\_\_\_\_ Н.А. Старшова /Старшова Н.А./