6.5.В случае нарушения собственником сроков оплаты жилищно-коммунальных услуг собственник обязуется обеспечить беспрепятственный доступ для представителей Управляющей организации в занимаемое жилое помещение с целью ограничения либо полного отключения потребляемых жилищно-коммунальных услуг.

7. Порядок заключения, изменения, расторжения и срок действия договора.

7.1.Настоящий договор вступает в силу с момента подписания. Договор заключен сроком на один год.

7.2. Если за тридцать календарных дней до срока окончания действия Настоящего договора ни от одной из сторон не поступило письменного заявления о расторжении договора, Настоящих договор считается пролонгированным на тех же условиях и на тот же срок.

7.3.Изменение и (или) расторжение настоящего договора управления осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

7.4.Настоящий договор составляется в 2-х экземплярах и хранится у каждой из сторон.

8. Прочие условия.

8.1.Любые приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными на то представителями Сторон или непосредственно ими и являются его неотъемлемой частью. Никакие устные договоренности Сторон не имеют юридической силы.

8.2.Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

- Приложение № 1 — Перечень работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

9. Адреса и реквизиты Сторон.

1. Собственник помещения в МКД по адресу: г. Инза, ул. Кирова, д. 13, кв. №26 :
Волков Алексей Владимирович
(ФИО полностью)
30.10.1982 г. с. Б-Борисовка Инзенского р-на Ульяновской обл.
(дата и место рождения)
Паспорт: серия 7304 № 159196 выдан 10.03.2004 ОВД Инзенского р-на
(наименование выдавшего органа)
Ульяновской области «____» _____ г.

8.2. **Управляющая компания:**

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-экономическое управление» (ООО «ЖЭУ»)
433030, Ульяновская область, г.Инза, ул.Кр.Бойцов, д.18,офис №3,
ИНН/КПП 7309004814/730901001 ОГРН 1147309000211
Р/с: 40702810700034160221 ЗАО Банк «Венец» г. Ульяновск К/с:30101810200000000813 БИК047308813
Тел./Факс: 8-84-(241)-2-54-99, **диспетчер 2-82-29** Email: **uk73geu@yandex.ru**. **http://uk73geu.ucoz.ru/**

9. Подписи Сторон

Представитель собственников:

Волков Алексей Владимирович
(ФИО)

(подпись)

Управляющая компания:

Генеральный директор ООО «Жилищно-экономическое управление» И. В. Руднева

(подпись)