

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР
управления многоквартирным домом № Д/319 от 13.02.2019 г.**

г. Димитровград

«31» октября 2021 года

Собственники дома №19 по ул. Западная, именуемые в дальнейшем «Собственники», и управляющая организация ООО «Честная управляющая компания», именуемая в дальнейшем, «Исполнитель», в лице директора Гурова Ильи Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемые совместно «Стороны», заключили на равных и обоюдовыгодных условиях настоящее соглашение о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом:

1. Внести изменения в п.2.6 договора и изложить его в следующей редакции:

Контроль деятельности «Исполнителя» осуществляет Совет дома и его представитель, при этом за собственником сохраняется право получения информации о деятельности «Исполнителя» по настоящему договору. Ежеквартально, не позднее 30 числа, следующего за отчетным периодом, Председатель Совета дома совместно с управляющей компанией знакомит «Собственников» с финансовым состоянием дома путем размещения на информационных досках информации, по Актам сверки взаиморасчетов по содержанию и текущему ремонту МКД между Заказчиком – МКД и «Исполнителем», Приложение №2;

2. Внести изменения в п. 3.1.6 договора и изложить его в следующей редакции:

Выдать «Собственникам» платежные документы, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги, в срок до 15 числа месяца, следующего за оплачиваемым месяцем;

3. Внесли изменение в п. 3.1.19 договора и изложить его в следующей редакции:

Ежеквартально до 30 числа, следующего за отчетным периодом, закрывать Акты выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества с участием (оформлением) Председателя Совета дома, если работу выполняет сам «Исполнитель», с визированием актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе, если к выполнению работ привлекалась подрядная организация.

4. Добавить п. 3.1.25 в договор и изложить его в следующей редакции:

Ежегодно предоставлять собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора за истекший год не позднее 180 дней после окончания отчетного года, в объемах установленных действующим законодательством.

5. В остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, стороны руководствуются Договором управления многоквартирным домом №Д/319 от 13.02.2019 г. и Соглашениями к нему.

6. Настоящее Соглашение о внесении изменений в договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами.

7. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одной для каждой из сторон.

Директор _____

Гуров И.Е.

Председатель Совета дома _____

Волкова Н.Е.

