

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу:**  
**г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 2, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

17 мая 2023 г.

**Место проведения:** г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 2, придомовая территория.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания 02.05.2023 года в 19 час. 00 мин. не состоялась, нет кворума. Заочная часть собрания состоялась с 02.05.2023 по 16.05.2023 г. путем заполнения бланков решений собственников.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 18 час. 00 мин. 17.05.2023 г.

Заочная часть собрания состоялась: **«17» мая 2023 года**

**г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 2**

**Дата и место подсчета голосов: «17» мая 2023 г. г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 2**

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник квартиры № 35 по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2 – Самедов Анар Пунхан оглы – выписка из ЕГРН 73:24:041409:235-73/049/2020-7.

Общая площадь жилых помещений дома – **2916,91 кв. м.**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ульяновск, ул. Робеспьера д. 5 корпус 1, приняли участие собственники и их представители в количестве **52** владеющие **2507,5 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **85,96 %** голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. 1. Вопрос: Выбор председателя и секретаря общего собрания и возложении на них полномочий счетной комиссии.
2. Вопрос: О выборе способа управления. Расторжение договора управления с ООО «УК Галактика» (ОГРН 1167325073068 ИНН 7327080737).
3. Вопрос: О заключении и утверждении условий договора управления многоквартирным домом с ООО "УК Консилиум" (ИНН 7321011039 ОГРН 1207300005516).
4. Вопрос: Утверждение перечня работ, размера платы на содержание многоквартирного жилого дома.
5. Вопрос: Об утверждении размера платы на текущий ремонт дома и непредвиденные расходы.
6. Вопрос: Выбор совета дома и председателя совета дома.
7. Вопрос. О наделении полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников.
8. Вопрос. Об утверждении вознаграждения председателя совета дома.
9. Вопрос: Заключение напрямую собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.
10. Вопрос: О наделении полномочиями ООО "УК Консилиум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.
11. Вопрос: О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам.
12. Вопрос: Об утверждении порядка определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии,

потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

13. Вопрос: Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах, о плановых предупредительных работах.

14. Вопрос: О создании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

15. Вопрос: О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

16. Вопрос: Об определении владельца специального счёта и лица уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.

17. Вопрос: Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

18. Вопрос: Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта.

19. Вопрос: О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

20. Вопрос: Об утверждении размера платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

21. Вопрос: О проведении аудита проведенных работ ООО «УК Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

22. Вопрос: Об определении места хранения протокола общего собрания

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Вопрос: Выбор председателя и секретаря общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии.**

Предложено выбрать председателем – Самедова А.П. оглы кв. № 35, секретарем общего собрания – Яшину Ю.В. кв. № 14 и возложить на них полномочия счетной комиссии.

**Решили (постановили): по первому вопросу решили выбрать председателем – Самедова А.П. оглы кв. № 35, секретарем общего собрания – Яшину Ю.В. кв. № 14 и возложить на них полномочия счетной комиссии.**

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2426,3	96,76 %	0	0%	81,2	3,24%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**2. Вопрос: О выборе способа управления. Расторжение договора управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).**

Предложено выбрать способом управления управляющую компанию. Расторжение договора управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).

**Решили (постановили):** по второму вопросу выбрать способом управления управляющую компанию. Расторгнуть договор управления с ООО «Галактика» (ОГРН 1167325073068, ИНН 7327080737).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2344,6	93,5 %	0	0%	162,9	6,50%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**3. Вопрос: О заключении и утверждении условий договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консилиум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).**

Предложено заключить и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консилиум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).

**Решили (постановили):** по третьему вопросу решили (постановили) заключить и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Консилиум» (ИНН 7321011039, ОГРН 1207300005516).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2145,2	85,55 %	280,5	11,19%	81,8	3,26%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**4. Вопрос: Об утверждении размера платы и перечня работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024 г. (ст. 154,156 ЖК РФ).**

Предложено утвердить размер платы и перечень работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в размере 18,00 руб./кв.м.

№ п/п	Наименование услуги	Тариф с кв.м.
1	Содержание конструктивных элементов зданий	1,00
2	Расчет платежных документов и паспортный стол	1,60
3	Обслуживание газового оборудования	0,30
4	Содержание системы вентиляции	0,90
5	Уборка придомовой территории	5,00
6	Обслуживание системы электроснабжения	1,10
7	Проведение электроизмерений	0,20
8	Управление многоквартирным домом	2,20
9	Дератизация и дезинсекция	0,20
10	Уборка МОП (1 р. влажная)	2,50
11	Содержание водоснабжения, водоотведения	1,80
12	Аварийно-диспетчерская служба	1,20
13	Уборка двора спецтехникой (по факту)	
ИТОГО содержание		18,00

**Решили (постановили):** по четвертому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы и перечень работ и услуг по статье «содержание общего имущества МКД» на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в размере 18,00 руб./кв.м.

За	Против	Воздержались
----	--------	--------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2145,2	85,55%	198,8	7,93%	163,5	6,52%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**5. Вопрос: Об утверждении размера платы на непредвиденные расходы.**

Предложено утвердить размер платы на непредвиденные расходы в размере 2 руб./кв.м.

**Решили (постановили):** по пятому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы на непредвиденные расходы в размере 2 руб./кв.м.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2125,1	84,75%	150,5	6%	231,9	9,25%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**6. Вопрос: О выборе совета дома и председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2.**

Предложено выбрать совет дома в следующем составе: Самедов Анар Пунхан оглы кв. № 35, Яшина Юлия Владимировна кв. № 14, Киселев Александр Борисович кв. № 36, председателем совета дома утвердить: Самедова Анара Пунхан оглы кв. № 35

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2275,2	90,74%	0	0%	232,3	9,26%

**Решили (постановили):** по шестому вопросу решили (постановили) выбрать совет дома в следующем составе: Самедов Анар Пунхан оглы кв. № 35, Яшина Юлия Владимировна кв. № 14, Киселев Александр Борисович кв. № 36, председателем совета дома утвердить: Самедова Анара Пунхан оглы кв. № 35

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**7. Вопрос: О наделении полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников.**

Предложено наделить полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников

**Решили (постановили):** по седьмому вопросу решили (постановили) наделить полномочиями председателя совета дома подписывать договор управления от имени всех собственников

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2227	88,81 %	81,2	3,24%	199,3	7,95%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**8. Вопрос: Об утверждении вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2.**

Предложено утвердить вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2 в размере 0 руб./кв.м.

**Решили (постановили):** по восьмому вопросу решили (постановили) утвердить вознаграждения председателя совета дома по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2 в размере 0 руб./кв.м.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2398,2	95,64%	0	0%	109,3	4,36%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**9. Вопрос:** Заключение напрямую собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором, установление порядка прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО.

Предложено заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором; установить порядок прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО с организациями-поставщиками каждой услуги.

**Решили (постановили):** по девятому вопросу решили (постановили) заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями и за вывоз и размещение ТКО с региональным оператором; установить порядок прямых расчетов за потребление коммунальных ресурсов (холодное водоснабжение, водоотведение, электрическая энергия, горячее водоснабжение, отопление), вывоз и размещение ТКО с организациями-поставщиками каждой услуги.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2357	94%	0	0%	150,5	6,00%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**10. Вопрос:** О наделении полномочиями ООО «УК Консилиум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.

Предложено наделить полномочиями ООО «УК Консилиум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.

**Решили (постановили):** по десятому вопросу решили (постановили) наделить полномочиями ООО «УК Консилиум» выступать посредником при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями от имени собственников на предоставление коммунальных услуг на ОДН.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2158,6	86,09%	267,2	10,66%	81,7	3,26%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**11. Вопрос:** О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам.

Предложено уполномочить ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039 сдавать общедомовое имущество в аренду (пользование) третьим лицам. Освоение денежных средств по решению совета дома.

**Решили (постановили):** по одиннадцатому вопросу решили (постановили) уполномочить ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039 сдавать общедомовое имущество в аренду (пользование) третьим лицам. Освоение денежных средств по решению совета дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2055,9	70,48 %	129,5	4,44%	322,1	11,04%

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**12. Вопрос: Об утверждении порядка определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых с целью содержания общего имущества в многоквартирном доме.**

Предложено утвердить порядок определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

**Решили (постановили):** по двенадцатому вопросу решили (постановили) утвердить порядок определения расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения на оплату ХВС, ГВС, электроэнергии, потребляемых при содержании и использовании общего имущества в МКД, отведения сточных вод в целях содержания указанного имущества по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъекта РФ.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2149,1	85,71%	81,8	3,26%	276,6	11,03 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**13. Вопрос: Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях.**

Предложено утвердить порядок уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях, результатах собраний, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях путем размещения на досках информации в подъезде дома.

**Решили (постановили):** по тринадцатому вопросу решили (постановили) утвердить порядок уведомления всех собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях, результатах собраний, о плановых предупредительных работах, периодических обследованиях путем размещения на досках информации в подъезде дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2357	94%	81,2	3,24%	69,3	2,76 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

**14. Вопрос: О создании фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

Предложено: создать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2.

**Решили (постановили):** по четырнадцатому вопросу решили (постановили) создать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2275	78,00%	0	0%	232,2	7,96 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**15. Вопрос: О формировании фонда капитального ремонта на специальном счете дома.**

Предложено формировать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2 на специальном счете дома.

**Решили (постановили):** по пятнадцатому вопросу решили (постановили) формировать фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по ул. Робеспьера д. 5 корпус 2 на специальном счете дома.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2275,2	78,00%	0	0%	232,3	7,96 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**16. Вопрос: Об определении ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039 владельцем специального счета, лицом уполномоченным на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.**

Предложено: Определить в качестве владельца специального счета – ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039, определение ООО «УК Консилиум» в качестве лица, уполномоченного на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимся на специальном банковском счете, в том числе подписание необходимых документов, касающихся заключения договоров на открытие специального банковского счета и совершение расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

**Решили (постановили):** по шестнадцатому вопросу решили (постановили) определить в качестве владельца специального счета – ООО «УК Консилиум» ИНН 7321011039, определение ООО «УК Консилиум» в качестве лица, уполномоченного на открытие специального банковского счета, на совершение операций с денежными средствами, находящимся на специальном банковском счете, в том числе подписание необходимых документов, касающихся заключения договоров на открытие специального банковского счета и совершение расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

За	Против	Воздержались
----	--------	--------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2076,8	71,20%	129,5	4,44%	301,2	10,33 %

**Решение:** Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**17. Вопрос:** Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации

Предложено: Утвердить размер взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного в Ульяновской области.

**Решили (постановили):** по семнадцатому вопросу решили (постановили) утвердить размер взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного в Ульяновской области.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2344,5	80,38%	0	0%	163	5,59%

**Решение:** Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**18. Вопрос:** Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта.

Предложено определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта дома № 5 корпус 2 по ул. Робеспьера в г. Ульяновске – Банк ВТБ.

**Решили (постановили):** по восемнадцатому вопросу решили (постановили) НЕ определять кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет капитального ремонта дома № 5 корпус 2 по ул. Робеспьера в г. Ульяновске – Банк ВТБ.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2217,9	76,04%	0	0%	289,6	9,93%

**Решение:** Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**19. Вопрос:** О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.

Предложено: выбрать ООО «РКЦ-Ульяновск» ИНН 7325065878, 432017, Ульяновская область, г Ульяновск, ул. Гончарова, д. 1а, этаж 2 помещение 4 в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома

**Решили (постановили):** по девятнадцатому вопросу решили (постановили) выбирать ООО «РКЦ-Ульяновск» ИНН 7325065878, 432017, Ульяновская область, г Ульяновск, ул. Гончарова, д. 1а, этаж 2 помещение 4 в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных

документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2344,5	80,38%	0	0%	163	5,59 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**20. Вопрос. Об определении размера платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома.**

Предложено утвердить размер платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома по тарифам, установленным ООО «РКЦ-Ульяновск».

**Решили (постановили):** по двадцатому вопросу решили (постановили) утвердить размер платы лицу, уполномоченному на оказание услуг по начислению, предоставлению платежных документов, сбору и перечислению денежных средств на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете дома по тарифам, установленным ООО «РКЦ-Ульяновск».

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2080,2	71,32%	81,2	2,78%	346,1	11,87 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято 2/3 голосов от общей площади дома.

**21. Вопрос. О проведении аудита проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.**

Предложено: провести аудит проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

**Решили (постановили):** по двадцать первому вопросу решили (постановили) провести аудит проведенных работ ООО «Галактика», при наличии неизрасходованных денежных средств уполномочить ООО «УК Консилиум» истребовать их.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2227	76,35%	81,2	2,78%	199,3	6,83 %

Решение: Голосование состоялось, решение принято большинством голосов.

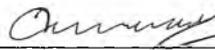
**22. Вопрос. Об определении места хранения протокола общего собрания.**

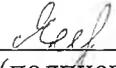
Предложено хранить протокол общего собрания собственников помещений дома 1 экз. у регионального оператора – Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области; 1 экз. – Агентство государственного строительного и жилищного надзора по

Ульяновской области; 1 экз. – в управляющей компании; 1 экз. – у председателя совета дома.

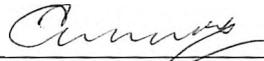
**Решили (постановили):** по двадцать второму вопросу решили (постановили) хранить протокол общего собрания собственников помещений дома 1 экз. у регионального оператора – Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области; 1 экз. – Агентство государственного строительного и жилищного надзора по Ульяновской области; 1 экз. – в управляющей компании; 1 экз. – у председателя совета дома.

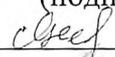
За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2394,7	95,5%	0	0%	112,8	4,50 %

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  /А.П. оглы Самедов/  
(подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  /Ю.В.Яшина/  
(подпись)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  /А.П.оглы Самедов/  
(подпись)

\_\_\_\_\_  / Ю.В.Яшина/  
(подпись)