

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п. Языково, ул. Клубная 4.

р.п. Языково

«30» мая 2018г

Место проведения: р.п.Языково, ул. Клубная 4

Форма проведения общего собрания – очная

Очная часть собрания состоялась «30» мая 2018года в 17 ч. 00 мин

Во дворе дома (указать место) по адресу: р.п. Языково, ул. Клубная №4.

Дата и место подсчета голосов «30» мая 2018г, р.п. Языково, ул. Клубная №4.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник квартиры №25 по ул. Клубная Шарымова Наталья Петровна.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
Фейсканов Али Тагирович – директор МУП «Ремонтно-строительный участок»
Тоңшин Иван Николаевич – директор МУП «Забота».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу р.п. Языково, ул. Клубная №4, собственники владеют 1546,18 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статья 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу р.п. Языково, ул. Клубная №4, приняли участие собственники и их представители в количестве 14 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие 773,55 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50,02 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. О расторжении договора управления МКД, расположенного по адресу ул. Клубная №4
4. Выбор способа управления МКД.
5. Выбор управляющей организации МУП «Ремонтно-строительный участок»
6. О наделении полномочий председателя, старшего по дому
7. Об установлении тарифа за содержание и ремонт МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шарымову Н.П.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------